

番号	住宅名	種別	構造	専 用 床面積 ㎡	建設年度	利便性係数	近傍同種家賃 (家賃限度額)	家 賃 月 額								
								政令月収	0 ＼ 104,000	104,001 ＼ 123,000	123,001 ＼ 139,000	139,001 ＼ 158,000	158,001 ＼ 186,000	186,001 ＼ 214,000	214,001 ＼ 259,000	259,001 ＼
1	舟入南第二アパート209号	公営住宅	中層耐火	60.9	昭和49年	0.9197	43,700 —	本来家賃	16,700	19,300	22,000	24,900	28,400	32,800	38,400	43,700

【住戸改善による家賃の変更内容】

対象住戸に浴槽・風呂釜を設置することに伴い、利便性係数が0.015上昇し、家賃が上昇している。

【収入超過者の家賃】

本来家賃に収入区分及び収入超過者となってからの経過年数によって算出した金額を加算した額。（本来家賃＋（近傍同種家賃－本来家賃）×割増率）

【割増率】

収 入 区 分	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目
158,001円 ～ 186,000円	1／5	2／5	3／5	4／5	1
186,001円 ～ 214,000円	1／4	2／4	3／4	1	—
214,001円 ～ 259,000円	1／2	1	—	—	—
259,001円 ～	1	—	—	—	—