

92	施設名（施設数）	西区、安佐南区及び佐伯区の区域内の市営住宅（４１）、市営店舗（６）及び市営住宅等附設駐車場（３１）（７８）		5段階評価 (前年度評価) S(S)
	指定管理者	(株)第一ビルサービス		
	施設所管課	都市整備局住宅政策課	☒ 公募 ☐ 非公募	

令和６年度の状況					評価	
① 業務の実施状況（配置人員（４月１日現在）５９人） すべての項目で「○」					S	
② 施設の利用状況 —					—	
③ 利用者の満足度					S	
アンケート回答数	満足		不満			ふつう
	満足	やや満足	やや不満	不満		
	75.5%	7.3%	1.3%	0.6%		
202 件	82.8%		1.9%			15.3%
（参考）指定管理料等の収支状況（令和６年度）						
区分	計画（ア）		実績（イ）		差引（イ）－（ア）	
収入（a）	4 億 848 万円		4 億 848 万円		0 千円	
指定管理料	4 億 848 万円		4 億 848 万円		0 千円	
支出（b）	4 億 848 万円		4 億 848 万円		0 千円	
管理運営費等	4 億 848 万円		4 億 848 万円		0 千円	
差引（a）－（b）	0 千円		0 千円		0 千円	