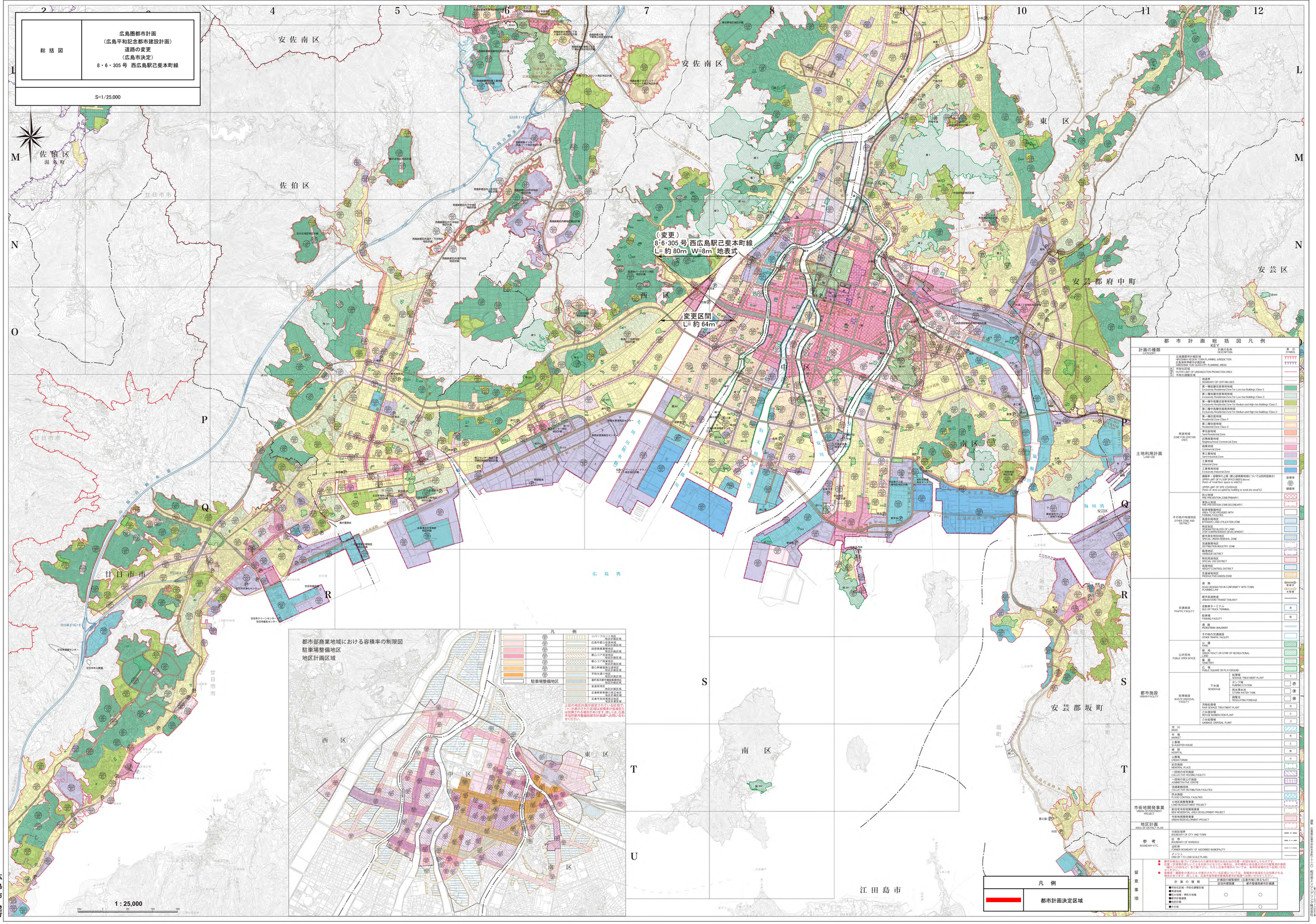
広島市都市計画総括図（西面）
HIROSHIMA CITY TOWN PLANNING GENERAL MAP(WEST)

令和５年４月１日現在
AS OF 1 APRIL 2023

「測量法に基づく国土地理院長承認（複製）R5JHF100」
「本製品を複製する場合には、国土地理院の長の承認を得なければならない。」
※広島市域は広島市地形図（1/2,500）を使用しています。

禁複製転載

総括図	広島圏都市計画 （広島平和記念都市建設計画） 道路の変更 （広島市決定） 8・6・305号 西広島駅己斐本町線
S=1/25,000	



都市計画総括図凡例 KEY

計画の種類 CATEGORIES		内容の名称 DESCRIPTION	表示 SYMBOL
		広島都市計画区域 HIROSHIMA REGION TOWN PLANNING JURISDICTION / 広島都市計画区域の区分 HIROSHIMA SUB DIVISION PLANNING AREAS	
	区域 / 区分	市街化区域 OUTER LIMIT OF URBANIZATION PROMOTION AREA	
		市街化調整区域	
土地利用計画 LAND USE	用途地域 ZONE FOR CERTAIN USES	地区界 BOUNDARY OF CERTAIN USES	
		第一種低層住居専用地域 Exclusively Residential Zone for Low-rise Buildings (Class 1)	
		第二種低層住居専用地域 Exclusively Residential Zone for Low-rise Buildings (Class 2)	
		第一種中高層住居専用地域 Exclusively Residential Zone for Medium and High-rise Buildings (Class 1)	
		第二種中高層住居専用地域 Exclusively Residential Zone for Medium and High-rise Buildings (Class 2)	
		第一種住居地域 Residential Zone (Class 1)	
		第二種住居地域 Residential Zone (Class 2)	
		準住居地域 Semi-Residential Zone	
		近隣商業地域 Neighborhood Commercial Zone	
		商業地域 Commercial Zone	
		準工業地域 Semi-Industrial Zone	
		工業地域 Industrial Zone	
		工業専用地域 Exclusively Industrial Zone	
		建蔽率・容積率の上限（都心部商業地域については別図表示） UPPER LIMIT OF FLOOR SPACE INDEX (Above) Ratio of total floor space to site(%)	容積率
		UPPER LIMIT OF SITE COVERAGE Ratio of area occupied by building to total site area(%)	建蔽率
	その他の地域地区 OTHER ZONE AND DISTRICT	防火地域 FIRE PREVENTION ZONE(PRIMARY)	
		準防火地域 FIRE PREVENTION ZONE(SECONDARY)	
		駐車場整備地区 AREA TO BE PROVIDED WITH PARKING PLACES	
		高度利用地区 INTENSIVE LAND UTILIZATION ZONE	
		特定街区 DESIGNATED BLOCK OF LAND (DESIGNATED BLOCK FOR DEVELOPMENT)	
		都市再生特別地区 SPECIAL URBAN RENEWAL ZONE	
		流通業務地区 DISTRIBUTION INDUSTRY ZONE	
		臨港地区 HARBOUR DISTRICT	
		特別用途地区 SPECIAL USE DISTRICT	
		高度地区 HEIGHT CONTROL DISTRICT	
		緑地保全地区 PROTECTIVE GREEN ZONE	
都市施設 URBAN FACILITY	交通施設 TRAFFIC FACILITY	道路 ROAD DESIGNATED IN CONFORMITY WITH TOWN PLANNING LAW	幅員 / 番号 / 主名称
		都市高速鉄道 URBAN RAPID TRANSIT RAILWAY	
		自動車ターミナル BUS OR TRUCK TERMINAL	自
		駐車場 PARKING FACILITY	駐
		道路 PEDESTRIAN WALKWAY	
		その他の交通施設 OTHER TRAFFIC FACILITY	
	公共空地 PUBLIC OPEN SPACE	公園 PARK	
		緑地 TRACT OR STRIP OF RECREATIONAL LAND	
		墓園 CEMETERY	
		広場 PUBLIC SQUARE OR PLAYGROUND	
	処理施設 WASTE DISPOSAL FACILITY	下水道 SEWERAGE: 処理場 SEWAGE TREATMENT PLANT	下
		ポンプ場 PUMPING STATION	Ⓟ
		流域下水道 TRUNK SEWER	Ⓢ
		調整池 REGULATING PONDAGE	Ⓡ
		汚物処理場 RAW SEWAGE TREATMENT PLANT	汚
		ごみ焼却場 REFUSE INCINERATION PLANT	ご
		ごみ処理場 GARBAGE DISPOSAL PLANT	す
	河川 RIVER		
	市場 MARKET		市
	と畜場 SLAUGHTER HOUSE		と
	病院 HOSPITAL		病
	火葬場 CREMATORIUM		火
	記念施設 MEMORIAL PLACE		
	一団地の住宅施設 COLLECTIVE HOUSING FACILITY		
	一団地の官公庁施設 ADMINISTRATIVE CENTRE		
	流通業務団地 DISTRIBUTION FACILITIES		
	防水施設 FLOOD CONTROL FACILITIES		
市街地開発事業 URBAN DEVELOPMENT PROJECT	土地区画整理事業 LAND READJUSTMENT PROJECT		
	新住宅市街地開発事業 NEW RESIDENTIAL AREA DEVELOPMENT PROJECT		
	市街地再開発事業 URBAN REDEVELOPMENT PROJECT		
地区計画 AREA OF DISTRICT PLAN			
参考 BOUNDARY ETC.	行政区域界 BOUNDARY OF CITY AND TOWN		
	区界 BOUNDARY OF WARDS2		
	旧町界 FORMER BOUNDARY OF ASSORBED MUNICPALITY		
	メッシュ GRID OF 1 TO 2,500 SCALE PLANS		

留意事項

- 都市計画区域に属ついて定められた都市計画の主な区域の位置・区域を表示したものです。
- 位置・区域等は詳しくは、各市役所にお尋ねください。なお、市役所に表示義務付けの場合用許容図（縮尺1/1,500）などを定置すること。ただし広島市関係については、各市役所備の方へ直接ご尋ねください。
- 容積率・建蔽率の表示は、中表示されている区域については、現場率や建蔽率を法定限度とされ保存が各ですが、詳しくは、広島市役所都市整備局都市計画課へお問いかせください。

計画の種類	計画図の縮尺表示	
	区役所建築課	都市整備局都市計画課
●市街化区域・市街化調整区域		
●用途地域		
●防火地域・準防火地域	○	○
●都市計画道路		
●地区計画		
●その他		○

広島市 発行
編集 広島市都市整備局都市計画課
TEL(082)504-2111 http://www.city.hiroshima.jp/