湯来西小学校跡施設活用事業　事業者公募＜様式集＞

（様式第１号）応募申込書

（様式第２号）応募団体の概要

（様式第３号）資格基準を満たす旨の誓約書

（様式第４号）応募取下届

（様式第５号）活用事業の概要

（様式第６号）レイアウト計画書

（様式第７号）事業開始までのスケジュール

（様式第８号）施設運営

（様式第９号）事業年度ごとの収支計画

（様式第１０号）資金計画

（様式第１１号）賃貸借料提案価格

様式第１号（単独応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）広島市長

応募申込書

「湯来西小学校跡施設活用事業事業者公募」に応募したいので、申し込みます。

事業者名

住所（所在地）

商号又は名称

代表者

職・氏名

担当者の連絡先

所　属

氏　名

電話番号

ＦＡＸ番号

電子メール

アドレス

様式第１号（グループ応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）広島市長

応募申込書

「湯来西小学校跡施設活用事業事業者公募」に応募したいので、申し込みます。

代表事業者名

住所（所在地）

商号又は名称

代表者

職・氏名

分　野

担当者部署・氏名

担当者連絡先

担当者ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ

＜グループ構成＞

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 住所（所在地）  商号又は名称  代表者　職・氏名 | 分野 |
| 事業者名 |  |  |
| 事業者名 |  |  |
| 事業者名 |  |  |

様式第２号

応募団体の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者名 |  |
| 代表者職氏名 |  |
| 設立年月日 | 年　　月　　日 |
| 資本金 | 円 |
| 従業員数 | 総数　　　　　人（うち非常勤従業員等　　　　　人） |
| 主たる業務内容 |  |
| 事業経歴  ※主な経歴を記載してください |  |
| 主要取引先 |  |

※１枚で収まらない場合は、改行して複数枚として提出しても構いません。

※他に応募団体の概要を紹介したパンフレット等があれば提出してください（任意）

※グループとして応募する場合には、構成する全ての事業者について提出してください。

様式第３号

令和　　年　　月　　日

（あて先）広島市長

資格基準を満たす旨の誓約書

住所（所在地）

商号又は名称

代表者

職・氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

湯来西小学校跡施設活用事業の事業者公募への応募にあたり、下記の参加基準をすべて満たすことを誓約します。

記

ア　地方自治法施行令第１６７条の４及び広島市契約規則第２条の規定に該当しない者であること。

イ　都道府県税、市町村税、法人税並びに消費税及び地方消費税を滞納していない者であること。

ウ　応募開始日から優先交渉権者の特定までの間のいずれの日においても、営業停止処分又は広島市の指名停止措置若しくは競争入札参加資格の取消しを受けていないこと。

エ　宗教活動や政治活動を主たる目的とする団体ではないこと。

オ　法令及び公序良俗に反すると認められる行為など、社会通念上ふさわしくない行為を行っている団体でないこと。

カ　次の法令や条例等に該当する者でないこと。

・ 破産法の規定に基づき更生手続開始の申立てをし、又は申立てがなされている者

・ 会社更生法、民事再生法等に基づく更正又は再生手続を行っている法人

・ 風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律に規定する営業を行っている法人

・ 広島県暴力団排除条例の規定による公表が現に行われている者

・ 暴力団密接関係者として広島県警察本部が認定した者

キ　その他、市が不適当と認めた者でないこと。

※グループとして応募する場合には、構成する全ての事業者について提出してください。

様式第４号（単独応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）広島市長

応募取下届

「湯来西小学校跡施設活用事業事業者公募」の応募を取り下げたいので届け出ます。

事業者名

住所（所在地）

商号又は名称

代表者

職・氏名

【取下理由】※取下げに至った理由を詳細に記載してください。

様式第４号（グループ応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）広島市長

応募取下届

「湯来西小学校跡施設活用事業事業者公募」の応募を取り下げたいので届け出ます。

代表事業者名

住所（所在地）

商号又は名称

代表者

職・氏名

＜その他グループ構成事業者＞

|  |  |
| --- | --- |
|  | 住所（所在地）  商号又は名称  代表者　職・氏名 |
| 事業者名 |  |
| 事業者名 |  |
| 事業者名 |  |

【取下理由】※取下げに至った理由を詳細に記載してください。

様式第５号

活用事業の概要

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 事業者名・代表事業者名 |  | 業種 |  |
| (1)施設名称　※仮称で構いません | | | |
| (2)使用施設 | | | |
| (3)コンセプトやビジョン | | | |
| (4)活用事業の概要  ・様式内の項目に沿った内容であれば、レイアウトや用紙サイズ（Ａ３横版）の変更、項目ごと複数枚に分けて記載するなどをしていただいて構いません。  ・複数枚に分けて記載する場合は、５枚以内で作成してください。  ・この注意書きは提出時には削除してください。 | | | |
| (5)活用事業に伴い期待される地域活性化の効果 | | | |
| (6)予定する事業の法的位置付け  ※例「社会福祉法○条に基づく介護事業」など | | | |
| (7)建築基準法上の用途 | | | |

様式第６号

レイアウト計画書

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者名・代表事業者名 |  |
| (1)敷地全体のレイアウト図  ※活用する建物と活用しない建物が分かるように記載  ・様式内の項目に沿った内容であれば、レイアウトや用紙サイズ（Ａ３横版）の変更、項目ごと複数枚に分けて記載するなどをしていただいて構いません。  ・複数枚に分けて記載する場合は、３枚以内で作成してください。  ・この注意書きは提出時には削除してください。 | |
| (2)各建物のレイアウト図  （各階平面プラン）※その他（鳥瞰イメージ、写真イメージ等） | |

様式第７号

事業開始までのスケジュール

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者名・代表事業者名 |  |
| ※契約締結以降の施設改修の設計期間、工事期間、各種申請に要する予定期間等、事業開始までのスケジュールを記載 | |

様式第８号

施設運営

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者名・代表事業者名 |  |
| (1)稼動日、稼働時間等  ・様式内の項目に沿った内容であれば、レイアウトや用紙サイズ（Ａ３横版）の変更、項目ごと複数枚に分けて記載するなどをしていただいて構いません。  ・複数枚に分けて記載する場合は、３枚以内で作成してください。  ・この注意書きは提出時には削除してください。 | |
| (2)事業の実施体制 | |
| (3)中長期的な事業展開・拡大のイメージやビジョンについて | |
| (4)事業実施において想定されるリスクとそのリスク管理について | |
| (5)事業を継続するための方策について | |

様式第９号

事業年度ごとの収支計画

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者名・代表事業者名 |  |

【収入計画（単位：千円）】

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　目 | １年目 | | ２年目 | | ３年目 | |
| 金額 | 積算等 | 金額 | 積算等 | 金額 | 積算等 |
| (1) | ・様式内の項目に沿った内容であれば、レイアウトや用紙サイズ（Ａ３横版）の変更、複数枚に分けて記載するなどをしていただいて構いません。  ・複数枚に分けて記載する場合は、２枚以内で作成してください。  ・この注意書きは提出時には削除してください。 |  |  |  |  |  |
| (2) |  |  |  |  |  |  |
| (3) |  |  |  |  |  |  |
| (4) |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

【支出計画（単位：千円）】

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　目 | １年目 | | ２年目 | | ３年目 | |
| 金額 | 積算等 | 金額 | 積算等 | 金額 | 積算等 |
| (1)建物維持管理費 |  |  |  |  |  |  |
| (2)修繕費 |  |  |  |  |  |  |
| (3)人件費 |  |  |  |  |  |  |
| (4)公租公課 |  |  |  |  |  |  |
| (5)支払利息 |  |  |  |  |  |  |
| (6)損害保険料 |  |  |  |  |  |  |
| (7)売上原価 |  |  |  |  |  |  |
| (8)借入金返済額 |  |  |  |  |  |  |
| (9)賃貸借料 |  |  |  |  |  |  |

様式第１０号

資金計画

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者名・代表事業者名 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 資金計画（当初事業費概算内訳） | | 資金調達計画 | | |
| 項目 | 金額（千円） | 項目 | 調達先 | 金額（千円） |
| 設計・監理費 |  | 出資金 |  |  |
| 内装工事費 |  | 借入金 |  |  |
| 設備工事費 |  | 自己資金 |  |  |
| その他関連工事費 |  | 保証金 |  |  |
| 什器・備品購入費 |  | その他 |  |  |
| 公租公課 |  |  |  |  |
| 人件費 |  |  |  |  |
| ○○費 |  |  |  |  |
| ○○費 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合　計 |  | 合　計 | |  |

※　当初事業費概算額に関して、出資金、借入金等の調達方法を記載してください。必要に応じて項目追加等を行ってください。

様式第１１号（単独応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）広島市長

賃貸借料提案価格

事業者名

住所（所在地）

商号又は名称

代表者

職・氏名

「湯来西小学校跡施設活用事業」事業者公募について、下記の価格にて賃貸借することを提案します。

|  |  |
| --- | --- |
| 賃貸借料提案価格（年額）  ※消費税及び地方消費税を含んだ額 | 円 |

様式第１１号（グループ応募用）

令和　　年　　月　　日

（あて先）広島市長

賃貸借料提案価格

代表事業者名

住所（所在地）

商号又は名称

代表者

職・氏名

＜その他グループ構成事業者＞

|  |  |
| --- | --- |
|  | 住所（所在地）  商号又は名称  代表者職・氏名 |
| 事業者名 |  |
| 事業者名 |  |
| 事業者名 |  |

「湯来西小学校跡施設活用事業」事業者公募について、下記の価格にて賃貸借することを提案します。

|  |  |
| --- | --- |
| 賃貸借料提案価格（年額）  ※消費税及び地方消費税を含んだ額 | 円 |