

番号	住宅名	種別	構造	専 用 床面積 ㎡	建設年度	利便性係数	近傍同種家賃 (家賃限度額)	家 賃 月 額									単位：円	
								政令月収	0	104, 001	123, 001	139, 001	158, 001	186, 001	214, 001	259, 001		
									＼ 104, 000	＼ 123, 000	＼ 139, 000	＼ 158, 000	＼ 186, 000	＼ 214, 000	＼ 259, 000	＼		
1	宇品あかつき住宅 2 号棟 1 0 2 号	公営住宅	中層耐火	65. 1	昭和56年	0. 8982	49, 700 —	本来家賃	21, 700	25, 000	28, 600	32, 300	36, 900	42, 600	49, 700	49, 700		
2	霞第 A - 2 住宅 1 0 2 号	コミュニティ	高層耐火	55. 3	昭和57年	0. 8937	45, 800 —	本来家賃	15, 000	17, 300	19, 800	22, 300	25, 500	29, 500	34, 500	39, 800		

【住戸改善による家賃の変更内容】
対象住戸に浴槽・風呂釜を設置することに伴い、利便性係数が0.015上昇し、家賃が上昇している。

【収入超過者の家賃】
本来家賃に収入区分及び収入超過者となってからの経過年数によって算出した金額を加算した額。（本来家賃＋（近傍同種家賃－本来家賃）×割増率）

【割増率】					
収 入 区 分	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目
158,001円 ～ 186,000円	1／5	2／5	3／5	4／5	1
186,001円 ～ 214,000円	1／4	2／4	3／4	1	—
214,001円 ～ 259,000円	1／2	1	—	—	—
259,001円 ～	1	—	—	—	—