

# 広島市開発登録簿調書

登録番号

19

|                                |                                          |                     |                                                                                |                       |  |
|--------------------------------|------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|
| 当<br>初<br>許                    | 開 発 許 可                                  |                     | 番 号                                                                            | 広島市指令整宅 第 100 号       |  |
|                                |                                          |                     | 年 月 日                                                                          | 平成 7 年 6 月 14 日       |  |
|                                | 開 発 許 可 を                                |                     | 住 所                                                                            | 広島市 佐伯南区 沼田町大字大塚 2200 |  |
|                                | 受 け た 者                                  |                     | 氏 名                                                                            | 西広島開発株式会社 代表取締役 大野木 貴 |  |
|                                | 工 事 施 行 者                                |                     | 住 所                                                                            | 東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目6番15号    |  |
|                                |                                          |                     | 氏 名                                                                            | 株式会社フジ9 取締役社長 藤田一恵    |  |
|                                | 許可に<br>基づく<br>地位の<br>承継                  | 承継または<br>受 理        | 番 号                                                                            |                       |  |
|                                |                                          |                     | 年 月 日                                                                          | 平成 年 月 日              |  |
|                                |                                          | 承継した者               | 住 所                                                                            |                       |  |
|                                |                                          |                     | 氏 名                                                                            |                       |  |
| 開 発<br>行 為<br>の<br>概 要         | 工 事 施 行 者                                | 住 所                 |                                                                                |                       |  |
|                                |                                          | 氏 名                 |                                                                                |                       |  |
|                                | 承 継 の 原 因 等                              |                     |                                                                                |                       |  |
|                                | 開 発 区 域 に 含 ま れ る<br>地 域 の 名 称 お よ び 地 番 |                     | 佐伯南区沼田町大字大塚138/外114号<br>佐伯南区沼田町大字大塚字西山1235/外28号<br>佐伯南区沼田町大字大塚字内子清水12316/外202号 |                       |  |
| 法 第 4 1 条 第 1 項 の<br>制 限 の 内 容 | 開 発 面 積                                  |                     | 2,061,102.11 m <sup>2</sup>                                                    |                       |  |
|                                | 予 定 建 築 物 の 用 途                          |                     | 戸建住宅、集合住宅、商業施設                                                                 |                       |  |
|                                | 宅 地 区 画 お よ び 戸 数                        |                     | 4,394 戸                                                                        |                       |  |
|                                | 区 域 お よ び 地 域 等                          |                     | 市街化区域・市街化調整区域                                                                  |                       |  |
| 予 定 工 期                        | 着 手                                      | 平成 7 年 5 月 10 日 頃 内 | 日                                                                              |                       |  |
|                                | 完 了                                      | 平成 7 年 5 月 29 日 頃 内 | 日 (8 年)                                                                        |                       |  |
| 工 事 完 了                        | 検 査                                      | 平成 年 月 日            |                                                                                |                       |  |
|                                | 公 告                                      | 平成 年 月 日            |                                                                                |                       |  |

  

|                  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 番 号              | 年 月 日    | 内 容                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 広島市指令指宅<br>第189号 | 9.11.13  | 変更許可 (第1回変更)<br>(工業系/住宅系と工業化)<br>区域の変更 A=2,061,102.11m <sup>2</sup> から A=2,887,230.44m <sup>2</sup><br>土地利用の用途 戸建住宅、集合住宅、商業施設(工業系)商業施設<br>変更許可 (第2回変更)<br>工区割の変更(住宅系3工区→住宅系3-1、3-2、3-3工区<br>に分割)<br>集合住宅用地を業務用地に変更等<br>検査済証(住宅系1工区、3-1工区、工業系1工区)<br>完了公告(住宅系1工区、3-1工区、工業系1工区)<br>変更許可(工区割の変更等)(第3回変更) |
| 広島市指令指宅<br>第179号 | 10.8.3   | 検査済証(住宅系3-3、4工区、工業系3、4工区)<br>完了公告(住宅系3-3、4工区、工業系3、4工区)                                                                                                                                                                                                                                                |
| 広島市指令指宅<br>第535号 | 10.9.11  | 検査済証(住宅系3-2工区、工業系2-1工区)<br>完了公告(住宅系3-2工区、工業系2-1工区)                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 広島市指令指宅<br>第54号  | 10.9.11  | 完了公告(住宅系3-2工区、工業系2-1工区)                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 広島市指令指宅<br>第54号  | 11.3.26  | 変更許可(工区割の変更等)(第3回変更)                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 広島市指令指宅<br>第245号 | 11.5.17  | 検査済証(住宅系3-3、4工区、工業系3、4工区)<br>完了公告(住宅系3-3、4工区、工業系3、4工区)                                                                                                                                                                                                                                                |
| 広島市指令指宅<br>第417号 | 11.7.29  | 検査済証(住宅系3-2工区、工業系2-1工区)<br>完了公告(住宅系3-2工区、工業系2-1工区)                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 広島市指令指宅<br>第210号 | 11.7.29  | 完了公告(住宅系3-2工区、工業系2-1工区)                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 広島市指令指宅<br>第210号 | 12.6.28  | 変更許可(工区割の変更等)(第4回変更)                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 広島市指令指宅<br>第210号 | 12.8.4   | 検査済証(住宅系10-2工区、工業系5工区)<br>完了公告(住宅系10-2工区、工業系5工区)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 広島市指令指宅<br>第50号  | 13.3.15  | 変更許可(街区道路の造込等)(第5回変更)                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 広島市指令指宅<br>第149号 | 13.3.30  | 検査済証(住宅系5工区、住宅系6工区)<br>完了公告(住宅系5工区、住宅系6工区)                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 広島市指令指宅<br>第19号  | 14.1.22  | 検査済証(工業系2-2工区、住宅系2工区)<br>完了公告(工業系2-2工区、住宅系2工区)                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 広島市指令指宅<br>第304号 | 15.10.8  | 変更許可(工区割の変更等)(第6回変更)<br>検査済証(住宅系7-1工区)<br>完了公告(住宅系7-1工区)                                                                                                                                                                                                                                              |
| 広島市指令指宅<br>第304号 | 15.10.9  | 完了公告(住宅系7-1工区)                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 広島市指令指宅<br>第345号 | 15.11.28 | 検査済証(住宅系7-2工区)<br>完了公告(住宅系7-2工区)                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 広島市指令指宅<br>第19号  | 16.3.5   | 変更許可(構造構造の変更)(第7回変更)<br>検査済証(住宅系7-3工区)                                                                                                                                                                                                                                                                |