

# 広島市開発登録簿調書

登録番号

14

|                  |                             |                               |                                                                                            |                                                                                                             |  |                  |     |     |     |  |  |
|------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|-----|-----|-----|--|--|
| 当<br>初<br>許<br>可 | 開 発 許 可                     |                               | 番 号                                                                                        | 広島市指令安推 第 8 号                                                                                               |  | 変<br>更<br>許<br>可 | 番 号 | 年月日 | 内 容 |  |  |
|                  |                             |                               | 年月日                                                                                        | 平成 10 年 11 月 26 日                                                                                           |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  | 開 発 許 可 を                   |                               | 住 所                                                                                        | [REDACTED]                                                                                                  |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  | 受 け た 者                     |                               | 氏 名                                                                                        | 猿 押 政夫                                                                                                      |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  | 工 事 施 行 者                   |                               | 住 所                                                                                        | 広島市中区平野町1番16号                                                                                               |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             |                               | 氏 名                                                                                        | (株)砂原組 代表取締役 榊井 秀樹                                                                                          |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  | 許可に基づく地位の承継                 | 承継または受理                       | 番 号                                                                                        | 広島市指令指宅第102号                                                                                                |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             |                               | 年月日                                                                                        | 平成 10 年 5 月 14 日                                                                                            |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             | 承継した者                         | 住 所                                                                                        | 広島市平佐南区沼田町大字件5763番地                                                                                         |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             |                               | 氏 名                                                                                        | 猿 押 光則                                                                                                      |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             | 工事施行者                         | 住 所                                                                                        | 広島市中区平野町1番16号                                                                                               |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             |                               | 氏 名                                                                                        | (株)砂原組                                                                                                      |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  | 承 継 の 原 因 等                 |                               | 被承継人が高齢の為、承継人が事業継続する<br>(特定承継人)                                                            |                                                                                                             |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  | 開発行為の概要                     | 開発区域に含まれる地域・名称および地番           |                                                                                            | 安佐南区沼田町大字件字中原、5759-16-一部、5760-19-一部、5762-1、5764-19-一部、5765-16-一部、5765-29-一部、5765-40-一部、5767-1、20、5784-16-一部 |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             | 開 発 面 積                       |                                                                                            | 2,999.69 m <sup>2</sup>                                                                                     |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             | 予 定 建 築 物 の 用 途               |                                                                                            | 店 舗                                                                                                         |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             | 宅地区画および戸数                     |                                                                                            | 1 戸                                                                                                         |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             | 区域および地域等                      | 区 域                                                                                        | 市街化区域・市街化調整区域                                                                                               |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  |                             |                               | 地域・地区                                                                                      | 第一種住居地域、第二種住居地域                                                                                             |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  | 法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容 |                               | ・建ぺい率                      ・高さの限度<br>・容 積 率                      ・壁面の位置<br>(別紙土地利用計画図のとおり) |                                                                                                             |  |                  |     |     |     |  |  |
| 予 定 工 期          | 着 手                         | 平成 10 年 4 月 3 日               |                                                                                            |                                                                                                             |  | 備 考              |     |     |     |  |  |
|                  | 完 了                         | 平成 年 月 日                      |                                                                                            |                                                                                                             |  |                  |     |     |     |  |  |
| 工 事 完 了          | 検 査                         | 広 指 宅 第 285 号平成 10 年 5 月 22 日 |                                                                                            |                                                                                                             |  |                  |     |     |     |  |  |
|                  | 公 告                         | 広島市告示第 239 号平成 10 年 5 月 22 日  |                                                                                            |                                                                                                             |  |                  |     |     |     |  |  |