

# 広島市開発登録簿調書

登録番号

⑦

|                  |                                 |                               |                                                                                                |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|------------------|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--|--|------------------|-----|-----|-----|
| 当<br>初<br>許<br>可 | 開 発 許 可                         |                               | 番 号                                                                                            | 広島市指令佐維第 42 号                                       |  |  | 変<br>更<br>許<br>可 | 番 号 | 年月日 | 内 容 |
|                  |                                 |                               | 年月日                                                                                            | 平成 8 年 12 月 20 日                                    |  |  |                  |     |     |     |
|                  | 開 発 許 可 を<br>受 け た 者            |                               | 住 所                                                                                            | 広島市安佐北区小河原町 1609 番地 4                               |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 |                               | 氏 名                                                                                            | ニコー有限会社 代表取締役 二宮 治                                  |  |  |                  |     |     |     |
|                  | 工 事 施 行 者                       |                               | 住 所                                                                                            | 同 上                                                 |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 |                               | 氏 名                                                                                            |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  | 許可に基づく<br>地位の承継                 | 承継または<br>受 理                  | 番 号                                                                                            |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 |                               | 年月日                                                                                            | 平成 年 月 日                                            |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 | 承継した者                         | 住 所                                                                                            |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 |                               | 氏 名                                                                                            |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 | 工事施行者                         | 住 所                                                                                            |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 |                               | 氏 名                                                                                            |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  | 承 継 の 原 因 等                     |                               |                                                                                                |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  | 開<br>発<br>行<br>為<br>の<br>概<br>要 | 開発区域に含まれる<br>地域の名称および地番       |                                                                                                | 広島市安佐北区小河原町の 210 番地 1、225 番地 1<br>及び 229 番地 1 の 各一部 |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 | 開 発 面 積                       |                                                                                                | 712.49 m <sup>2</sup>                               |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 | 予定建築物の用途                      |                                                                                                | 自己業務用 (工場)                                          |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 | 宅地区画および戸数                     |                                                                                                | /                                                   |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 | 区域および<br>地 域 等                | 区 域                                                                                            | 市街化区域・市街化調整区域                                       |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 |                               | 地域・地区                                                                                          |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  | 法 第 4 1 条 第 1 項 の<br>制 限 の 内 容  |                               | ◦ 建ぺい率                      ◦ 高さの限度<br>◦ 容 積 率                      ◦ 壁面の位置<br>(別紙土地利用計画図のとおり) |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
| 予 定 工 期          | 着 手                             | 平成 27 年 12 月 30 日 以 内         |                                                                                                |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  | 完 了                             | 平成 28 年 3 月 18 日 以 内          |                                                                                                |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
| 工 事 完 了          | 検 査                             | 佐 維 第 194 号 平成 8 年 12 月 27 日  |                                                                                                |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  | 公 告                             | 広島市告示第 131 号 平成 8 年 12 月 27 日 |                                                                                                |                                                     |  |  |                  |     |     |     |
|                  |                                 | 備 考                           |                                                                                                |                                                     |  |  |                  |     |     |     |