

番号	住宅名	種別	構造	専 用 床面積 ㎡	建設年度	利便性係数	近傍同種家賃 (家賃限度額)	家賃月額額									単位：円
								政令月収	0 ¥ 104,000	104,001 ¥ 123,000	123,001 ¥ 139,000	139,001 ¥ 158,000	158,001 ¥ 186,000	186,001 ¥ 214,000	214,001 ¥ 259,000	259,001 ¥	
1	江波みなと東住宅7号棟401号	公営住宅	中層耐火	67.6	昭和60年	0.8975	53,300	本来家賃	24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200	53,300	53,300	
2	江波みなと西住宅4号棟302号	公営住宅	中層耐火	70.4	昭和59年	0.8733	58,600	本来家賃	24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,900	56,100	58,600	
3	戸坂東浄第十九アパート307号	公営住宅	中層耐火	55.2	昭和45年	0.7987	23,200	本来家賃	12,600	14,600	16,700	18,900	21,500	23,200	23,200	23,200	
4	戸坂百田第十三アパート102号	公営住宅	中層耐火	42.5	昭和44年	0.7853	17,800	本来家賃	9,900	11,500	13,100	14,800	16,900	17,800	17,800	17,800	
5	皆実平和住宅3号棟304号	公営住宅	中層耐火	70.1	昭和55年	0.9155	52,400	本来家賃	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	52,400	52,400	
6	皆実平和住宅5号棟404号	公営住宅	中層耐火	64.8	昭和57年	0.9155	50,600	本来家賃	22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	50,600	50,600	
7	宇品あかつき住宅1号棟203号	公営住宅	中層耐火	65.1	昭和56年	0.8982	49,700	本来家賃	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600	49,700	49,700	
8	霞第A - 3住宅705号	コミュニティ	高層耐火	55.2	昭和54年	0.8937	43,400	本来家賃	14,300	16,500	18,900	21,300	24,400	28,100	32,900	38,000	
9	南観音南第五アパート404号	公営住宅	中層耐火	71.5	昭和58年	0.852	51,800	本来家賃	23,500	27,100	31,000	34,900	39,900	46,100	51,800	51,800	
10	南観音南第六アパート206号	公営住宅	中層耐火	71.5	昭和59年	0.852	52,500	本来家賃	23,800	27,500	31,400	35,500	40,500	46,800	52,500	52,500	
11	庚午南住宅1号棟201号	公営住宅	中層耐火	71.1	昭和59年	0.8755	58,200	本来家賃	26,200	30,300	34,600	39,100	44,600	51,500	58,200	58,200	
12	庚午南住宅8号棟505号	公営住宅	中層耐火	74.6	昭和59年	0.8755	61,100	本来家賃	28,100	32,400	37,100	41,800	47,800	55,200	61,100	61,100	
13	鈴が峰第五アパート402号	公営住宅	高層耐火	80.6	昭和54年	0.8423	64,300	本来家賃	19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	45,000	51,900	
14	鈴が峰東第四十一アパート202号	公営住宅	中層耐火	66.4	昭和53年	0.8116	47,000	本来家賃	19,100	22,000	25,200	28,400	32,500	37,500	43,800	47,000	
15	鈴が峰西第八アパート601号	公営住宅	中層耐火	68.7	昭和52年	0.82	48,500	本来家賃	18,100	20,900	23,900	26,900	30,800	35,500	41,600	48,000	
16	鈴が峰南第四アパート901号	公営住宅	高層耐火	84.9	昭和57年	0.8144	65,500	本来家賃	21,200	24,400	27,900	31,500	36,000	41,600	48,600	56,100	

【住戸改善による家賃の変更内容】
各住戸に浴槽・風呂釜を設置することに伴い、利便性係数が0.015上昇し、家賃が上昇している。

【収入超過者の家賃】
本来家賃に収入区分及び収入超過者となってからの経過年数によって算出した金額を加算した額。（本来家賃＋（近傍同種家賃－本来家賃）×割増率）

【割増率】						
収 入 区 分	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	
158,001円 ～ 186,000円	1／5	2／5	3／5	4／5	1	
186,001円 ～ 214,000円	1／4	2／4	3／4	1	—	
214,001円 ～ 259,000円	1／2	1	—	—	—	
259,001円 ～	1	—	—	—	—	