

広島市開発登録簿調書

登録番号

12

当 初 許 可	開 発 許 可		番 号	広島市指令指宅 第 208 号		変 更 許 可	番 号	年月日	内 容																																													
			年月日	令和 7 年 3 月 26 日																																																		
	開 発 許 可 を 受 け た 者		住 所	広島市西区古江上二丁目 1373 番地の 3																																																		
			氏 名	西部建設株式会社 代表取締役 森田 修																																																		
	工 事 施 行 者		住 所	同 上																																																		
			氏 名	同 上																																																		
	許可に基づく地位の承継	承継または受 理	番 号																																																			
			年月日	令和 年 月 日																																																		
		承継した者	住 所																																																			
			氏 名																																																			
		工事施行者	住 所																																																			
			氏 名																																																			
		承継の原因等																																																				
	開発行為の概要	開発区域に含まれる地域の名称および地番		広島市西区古江上二丁目 486 番 2 の一部、477 番 1 の一部、 甲 486 番 3 の一部、487 番 8、1358 番 1、1361 番 1 の一部、 1362 番 1、1364 番 2																																																		
		開 発 面 積		6,732.99 m ²																																																		
		予定建築物の用途		戸建住宅																																																		
		宅地区画および戸数		23 戸																																																		
		区域及び地域等	区 域	市街化区域・市街化調整区域																																																		
			地域・地区	第一種住居地域																																																		
法第 41 条第 1 項の制限の内容		○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)																																																				
予 定 工 期	着 手	許可の日から 60 日以内 令和 年 月 日																																																				
	完 了	着手の日から 365 日以内 令和 年 月 日																																																				
工 事 完 了	検 査	広 第 号 令和 年 月 日																																																				
	公 告	広島市告示第 号 令和 年 月 日																																																				

備 考