

広島市開発登録簿調書

登録番号

1

当 初 許 可	開 発 許 可		番 号	広島市指令指宅 第 々 号		変 更 許 可	番 号	年 月 日	内 容
			年 月 日	令和 6 年 5 月 14 日					
	開 発 許 可 を 受 け た 者		住 所	広島市東区矢賀新町四丁目2番33号			広島市指令指宅第190号	令和7年1月31日	開発行為変更許可。 ① エントランス位置の変更。 ② 橋台高工の変更。 変更前 H=1.25~1.31m 変更後 H=1.37~1.43m ③ 既存グラウンドの改修
			氏 名	ランドエステート株式会社 代表取締役 佐藤正晴					
	工 事 施 行 者		住 所	広島市東区矢賀新町四丁目2番33号					
			氏 名	ランドエステート株式会社 代表取締役 佐藤正晴					
	許可に基づく地位の承継	承継または 受 理	番 号						
			年 月 日	令和 年 月 日					
		承継した者	住 所						
			氏 名						
	工事施行者	住 所							
		氏 名							
	承継の原因等								
	開 発 行 為 の 概 要	開発区域に含まれる地域の名称および地番		広島市安佐北区三入六丁目740番1, 740番2, 741番1, 741番2, 742番, 760番4, 760番8, 762番1, 762番4の各一部					
		開 発 面 積		2803.09 m ²					
		予定建築物の用途		分譲宅地					
		宅地区画および戸数		13 戸					
		区域及び 地 域 等	区 域	市街化区域・市街化調整区域					
			地域・地区	第一種住居地域					
		法第41条第1項の制限の内容		○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)					
予 定 工 期	着 手	許可の日から365日以内 令和 年 月 日							
	完 了	着手の日から365日以内 令和 年 月 日							
工 事 完 了	検 査	広指宅 第 215 号 令和 7 年 2 月 13 日							
	公 告	広島市告示第 70 号 令和 7 年 2 月 13 日							
							備 考		