受 理 番 号	陳情第 2 5 号
件 名	条例等に市営住宅の共益費の管理について明記することについて
要 旨	<p>令和元年に第 2 自治会を設立。自治会の管理がずさんで令和 3 年に自治会費と共益費を分けるように区から言ってもらい分けたが、繰越金 2 0 0 万円以上あるうち、共益費は 0 円で、全て自治会費とした。第 2 自治会は調停を起こしたが自治会は欠席。これから支払を一旦止めて自治会が私に対して法的措置をするよう伝えたが、一切せず決算書、請求書も出さず、2 年以上前から会長もいない。</p> <p>これが 3 年以上続いている。市（区）と令和 6 年話し区を通し文書で電気代 1, 0 0 0 円を支払うとしたが拒否された。</p> <p>管理について区は関係ないとのこと、区とは 3 年間何度も話している。</p> <p>その後広南建第 3 5 号が市長名で送られてきた。管理の規定がなく条例等にもないとのこと。私から代表もいない請求書もないので法的措置をとることはできない。</p> <p>共益費の管理について市（区）に責任が一切ないというのは理解できない。</p> <p>条例等に市営住宅の共益費の管理について明記していただくよう陳情する。</p>