

# 《 令和7年9月常時公募 募集住宅一覧【新規募集予告】 》

持ち帰り不可

1 ページ

## ○ 申込受付時間等

電子申請：令和7年9月1日（月）～令和7年9月30日（火）（ただし、9月1日（月）は、午前8時30分～）

持参：令和7年9月1日（月）～令和7年9月30日（火）の午前9時から午後5時まで（ただし、土曜日、日曜日、祝・休日は除きます。）

## ○ 申込先

電子申請：市HP（<https://www.city.hiroshima.lg.jp/living/sumai/1021352/1026348/1030593.html>）

持参：申込住宅の所在する区役所建築課

※指定管理者区役所事務所職員が受付します。



## ○ 申込方法

別冊「広島市市営住宅入居者募集案内」に附属している申込用紙に必要事項をご記入の上、**申込住宅の所在する区役所建築課に持参いただくか、市ホームページから電子申請でお申込みください。**

（申込みにあたっての注意事項）

- ・ 募集住宅一覧からいずれか1つを申し込んでください。
- ・ 市営住宅の申込手続き及び申込資格などの詳細については、別冊「広島市市営住宅入居者募集案内」をご覧ください。
- ・ 表示されている家賃は、令和7年度のもので、家賃は毎年度算定するため、令和8年度以降の家賃は変わることがあります。

【入居候補者の決定方法】

**同日の申込みについては、受付の順番にかかわらず、すべて同時の申込みとし、**同じ住宅に2人以上の方が申込みを希望した場合は、抽選により入居候補者を決定します。なお、申込みをされた住宅で、同日中に他の申込みがなかった場合は、その方が入居候補者に決定します。

※ 予告当初に掲載していた「戸坂東浄第五アパート102号（小家族及び単身者向け）」については、募集しないこととなりました。

## 戸坂東浄アパート（東区）

★ 戸坂東浄アパートについてのお問い合わせは、東区役所建築課(指定管理者区役所事務所)  
 (☎ 082-568-7744) へ直接ご連絡ください。

※ 下記住宅は、小家族及び単身者向け住宅となりますので、単身（1名）でも申し込むことができます。

| 住 宅 名<br>(申込区分)                | 建設<br>年度   | 構造      | 階       | 専用面積<br>(㎡) | エレベーター  | 間取り     | 部屋の広さ   |              | 所 在 地              |   | 間取り図<br>ページ |
|--------------------------------|------------|---------|---------|-------------|---------|---------|---------|--------------|--------------------|---|-------------|
|                                |            | 階建      |         |             |         |         |         |              |                    |   |             |
| 戸坂東浄第十アパート201号<br>(小家族及び単身者向け) | 昭和<br>44年  | 中層耐火    | 2       | 36.4        | 無       | 2K      | 和室 6.0  | 和室 4.5       | 東区戸坂新町二丁目45-10-201 | 2 |             |
|                                |            | 5階建     |         |             |         |         | K 4.5   |              |                    |   |             |
|                                | 収入別家賃（予定額） |         |         |             |         |         |         | 近傍同種家賃       | 備考欄                |   |             |
|                                | ～104千円     | ～123千円  | ～139千円  | ～158千円      | ～186千円  | ～214千円  | (参考)    |              |                    |   |             |
|                                | 10,300円    | 11,900円 | 13,600円 | 15,300円     | 17,500円 | 18,000円 | 18,000円 | 警戒区域、地域猫活動あり |                    |   |             |

## 南観音南アパート（西区）

★ 南観音南アパートについてのお問い合わせは、西区役所建築課(指定管理者区役所事務所)  
 (☎ 082-532-0949) へ直接ご連絡ください。

※ 下記住宅は、家族向けとなりますので、単身（1名）で申し込むことはできません。

| 住 宅 名<br>(申込区分)          | 建設<br>年度   | 構造      | 階       | 専用面積<br>(㎡) | エレベーター  | 間取り     | 部屋の広さ   |        | 所 在 地             | 間取り図<br>ページ |
|--------------------------|------------|---------|---------|-------------|---------|---------|---------|--------|-------------------|-------------|
|                          |            | 階建      |         |             |         |         |         |        |                   |             |
| 南観音南第四アパート506号<br>(家族向け) | 昭和<br>58年  | 中層耐火    | 5       | 58.8        | 無       | 3DK     | 和室 6.0  | 和室 6.0 | 西区観音新町三丁目9-32-506 | 3           |
|                          |            | 5階建     |         |             |         |         | 和室 4.5  | DK 6.0 |                   |             |
|                          | 収入別家賃（予定額） |         |         |             |         |         |         |        | 近傍同種家賃            | 備考欄         |
|                          | ～104千円     | ～123千円  | ～139千円  | ～158千円      | ～186千円  | ～214千円  | (参考)    |        |                   |             |
|                          | 22,100円    | 25,500円 | 29,200円 | 33,000円     | 37,700円 | 43,500円 | 49,000円 |        |                   |             |

## 鈴が峰東アパート（西区）

★ 鈴が峰東アパートについてのお問い合わせは、西区役所建築課(指定管理者区役所事務所)  
 (☎ 082-532-0949) へ直接ご連絡ください。

※ 下記住宅は、小家族（2人又は3人の家族）、単身（1名）でも申し込むことができます。

| 住 宅 名<br>(申込区分)                  | 建設<br>年度   | 構造      | 階       | 専用<br>面積<br>(㎡) | エレベーター  | 間取り     | 部屋の広さ   |        | 所 在 地          | 間取り図<br>ページ |
|----------------------------------|------------|---------|---------|-----------------|---------|---------|---------|--------|----------------|-------------|
|                                  |            | 階建      |         |                 |         |         |         |        |                |             |
| 鈴が峰東第三アパート202号<br>(家族向け（単身者入居可）) | 昭和<br>53年  | 中層耐火    | 2       | 57.6            | 無       | 3DK     | 和室 6.0  | 和室 6.0 | 西区鈴が峰町40-3-202 | 4           |
|                                  |            | 4階建     |         |                 |         |         | 和室 4.5  | DK 6.0 |                |             |
|                                  | 収入別家賃（予定額） |         |         |                 |         |         |         |        | 近傍同種家賃         | 備考欄         |
|                                  | ～104千円     | ～123千円  | ～139千円  | ～158千円          | ～186千円  | ～214千円  | (参考)    |        |                |             |
|                                  | 19,100円    | 22,000円 | 25,200円 | 28,400円         | 32,500円 | 37,500円 | 47,000円 | 警戒区域   |                |             |

## 鈴が峰西アパート（西区）

★ 鈴が峰西アパートについてのお問い合わせは、**西区役所建築課(指定管理者区役所事務所)**  
**(☎ 082-532-0949)** へ直接ご連絡ください。

※ 下記住宅は、小家族（2人又は3人の家族）、単身（1名）でも申し込むことができます。

| 住 宅 名<br>(申込区分)                  | 建設<br>年度   | 構造      | 階       | 専用面積<br>(㎡) | エレベーター  | 間取り     | 部屋の広さ   |        | 所 在 地           |  | 間取り図<br>ページ |
|----------------------------------|------------|---------|---------|-------------|---------|---------|---------|--------|-----------------|--|-------------|
|                                  |            | 階建      |         |             |         |         |         |        |                 |  |             |
| 鈴が峰西第十アパート201号<br>(家族向け(単身者入居可)) | 昭和<br>52年  | 中層耐火    | 2       | 55.0        | 無       | 3DK     | 和室 6.0  | 和室 4.5 | 西区鈴が峰町43-10-201 |  | 5           |
|                                  |            | 6階建     |         |             |         |         | 和室 4.5  | DK 6.0 |                 |  |             |
|                                  | 収入別家賃(予定額) |         |         |             |         |         |         | 近傍同種家賃 | 備考欄             |  |             |
|                                  | ～104千円     | ～123千円  | ～139千円  | ～158千円      | ～186千円  | ～214千円  | (参考)    |        |                 |  |             |
|                                  | 18,100円    | 20,900円 | 23,900円 | 26,900円     | 30,800円 | 35,500円 | 48,500円 | 警戒区域   |                 |  |             |

## 美の里住宅（佐伯区）

★ 美の里住宅についてのお問い合わせは、**佐伯区役所建築課(指定管理者区役所事務所)**  
**(☎ 082-943-9744)** へ直接ご連絡ください。

※ 下記住宅は、家族向けとなりますので、単身（1名）で申し込むことはできません。

| 住 宅 名<br>(申込区分)     | 建設<br>年度   | 構造      | 階       | 専用面積<br>(㎡) | エレベーター  | 間取り     | 部屋の広さ   |        | 所 在 地             |     | 間取り図<br>ページ |
|---------------------|------------|---------|---------|-------------|---------|---------|---------|--------|-------------------|-----|-------------|
|                     |            | 階建      |         |             |         |         |         |        |                   |     |             |
| 美の里住宅403号<br>(家族向け) | 昭和<br>48年  | 中層耐火    | 4       | 50.9        | 無       | 4K      | 和室 6.0  | 和室 4.5 | 佐伯区美の里二丁目1-28-403 |     | 6           |
|                     |            | 4階建     |         |             |         |         | 和室 4.5  | 洋室 3.0 |                   |     |             |
|                     |            |         |         |             |         |         | K 3.0   |        |                   |     |             |
|                     | 収入別家賃（予定額） |         |         |             |         |         |         |        | 近傍同種家賃            | 備考欄 |             |
|                     | ～104千円     |         | ～123千円  | ～139千円      | ～158千円  | ～186千円  | ～214千円  | (参考)   |                   |     |             |
| 16,100円             |            | 18,600円 | 21,200円 | 24,000円     | 27,400円 | 29,800円 | 29,800円 |        |                   |     |             |