

## 湯来西小学校跡施設の概要

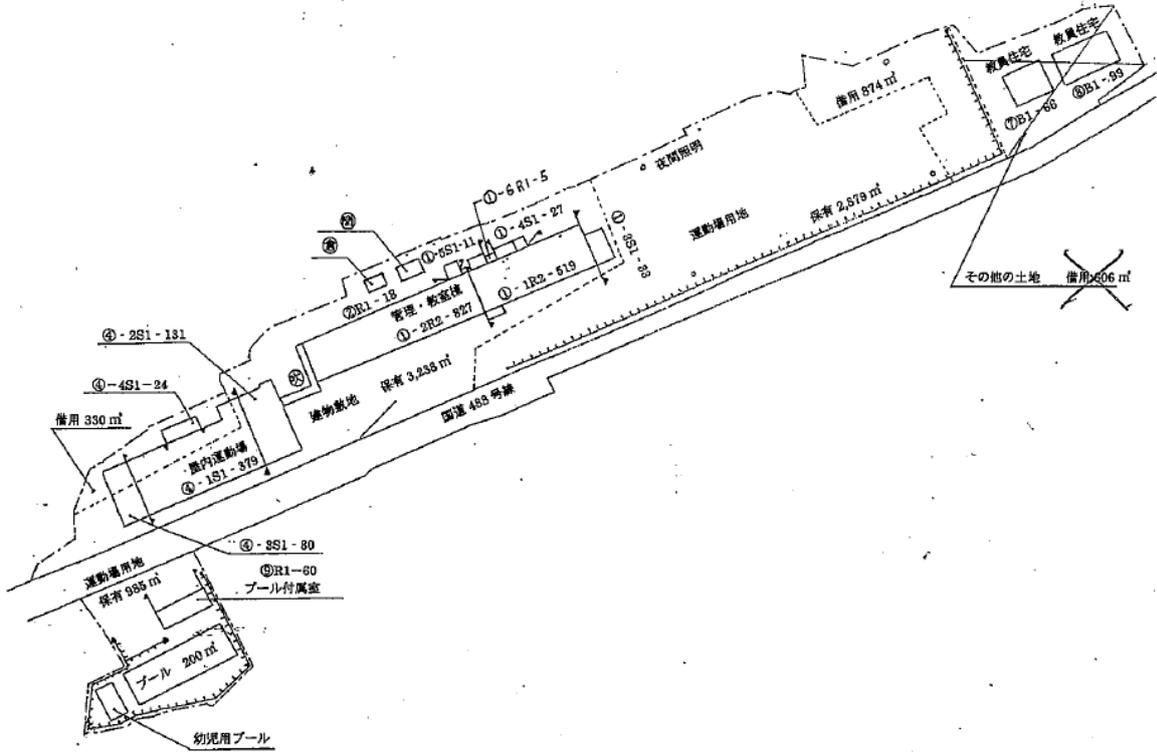
所在地	広島市佐伯区湯来町大字多田2416番地		
敷地面積	7,334㎡		
主要施設*	床・土地面積	建築年月	構造
校舎	1,389㎡	昭和41年3月	鉄筋コンクリート2階建て (旧耐震基準) (H21耐震診断済み、耐震性有)
体育館	614㎡	昭和45年2月	鉄骨造 (旧耐震基準) (H17耐震診断済み、耐震性有)
プール	200㎡	—	—
グラウンド	3,864㎡	—	—
都市計画区域	区域外	給水	上水道
区域区分	—	排水	下水道
用途地域	—	周辺施設	湯来ロッジ、湯来体験交流センター等
防火地域	—	交通アクセス	広島西風新都 I . C から車で約25分
防災情報	指定緊急避難場所 (体育館・教室) (高潮・洪水) 土砂災害警戒区域 (校舎、体育館、グラウンド、プール) 土砂災害特別警戒区域 (校舎、体育館、グラウンド)		

※その他に倉庫① (32.51㎡)、倉庫② (18.05㎡)、倉庫③ (20.66㎡)、倉庫④ (13.83㎡)、プロパン庫 (19.44㎡)、廊下 (52.85㎡)、プール付属室 (60㎡) がある。

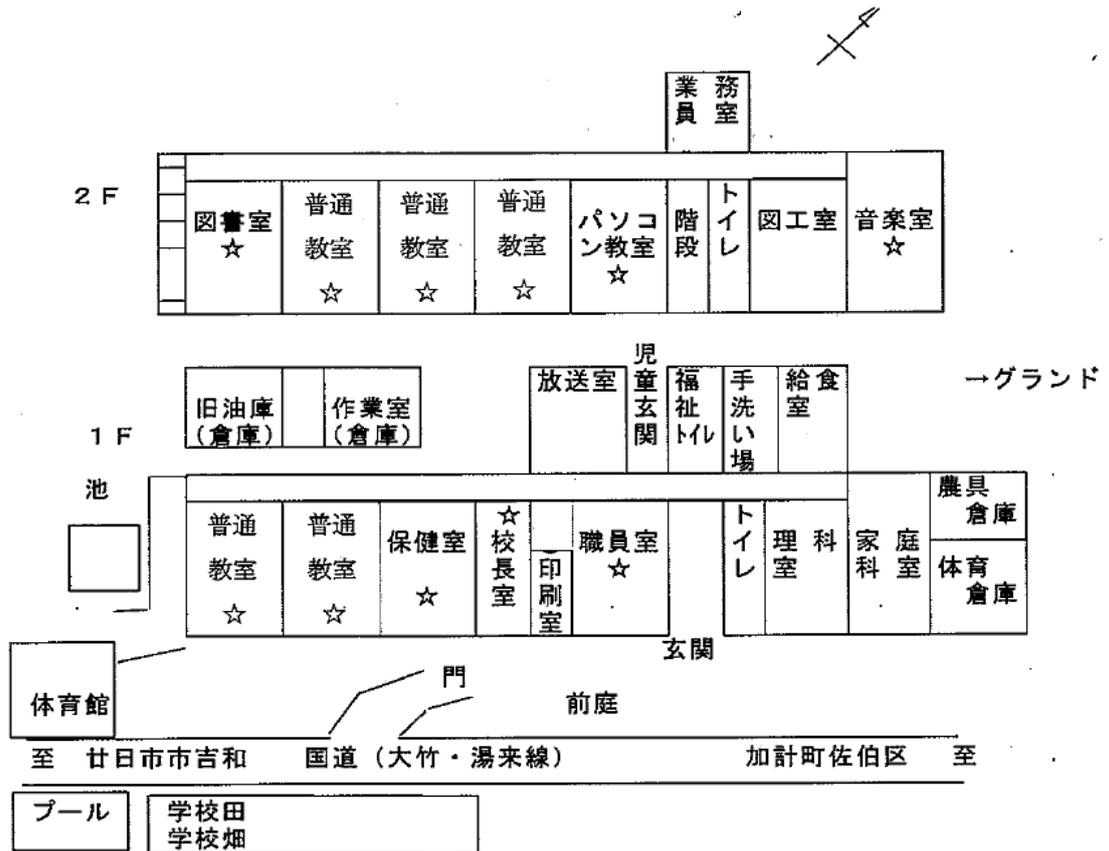
※事前現地説明会に参加された方には、直近の建築物及び建築設備等定期点検の結果をお伝えします。



# 平面図



# 校舎図





# 現況写真



校舎外観



校舎内（廊下）



体育館（外観）



体育館（内部）



プール



学校からの風景