

公園照明 L E D 化 E S C O 事業 提案評価基準

令和 6 年 1 2 月
広島市

提案評価項目及び配点表

No	評価区分	様式番号	評価項目	評価の視点	評点
1	基本的事項	10-2 10-3 全体	予定利益総額	本市の予定利益総額が大きく、期待するサービス及び品質を満たした上で、ESCO契約どおりに電気料金が削減できず、削減保証額に届かなかった場合、その分を保証することができる。	60
2	技術的・ 品質的事項	11	現地調査	既設公園照明灯に関する調査について、本市等（緑政課・区維持管理課・指定管理者の3者）各々の役割分担を明記した具体性のある提案となっており、かつ調査方法、調査員のスキル等において高い精度・品質が期待できる。	355
3		13	灯具選定	適切な夜間照度を確保するとともに、現地調査や本市等（緑政課・区維持管理課・指定管理者の3者）との協議において設置場所に応じた灯具選定が適切にできる提案である。	
4		12	公園施設管理システム	本市の公園施設管理システムのデータベースに取り込むデータファイルの内容、データ管理方法、その他活用方法等について、高い精度・品質が期待できる。	
5		13	使用するLED照明灯の性能等	照度、消費電力、耐久性など使用するLED照明灯の性能が優れており、信頼性の高い製品であること。	
6		15-1	維持管理計画	ESCO設備の維持管理等についての費用負担や市民等からの通報（TEL、FAX、メール、LINE等）に対する本市等（緑政課・区維持管理課・指定管理者の3者）ごとの連絡体制等について適切な対応が見込まれる。	
7		15-2	災害等緊急時の対応	災害発生等緊急時の適切な対応が見込まれる。	
8		16	施工計画	LED化改修や電力契約の変更等が、事業全体スケジュール（予定）のとおり完了することが十分に見込まれ、さらに、各区維持管理課（中区・東区・南区・西区・安佐南区・安佐北区・安芸区・佐伯区の8区）が所管する公園（5公園を除いた全ての公園）の改修と5公園の改修が、明瞭かつ適当な工事計画となっている。	
9		16	施工体制	本市等（緑政課・区維持管理課・指定管理者の3者）各々の役割分担を明記した具体性のある提案となっており、また照明灯のLED化改修工事の際の施工体制について、計画に見合ったものとなっており、さらに公園利用者や近隣住民に配慮したものであるなど、柔軟な対応ができる提案となっている。	
10		16	廃棄物の処理	廃棄物の処理・再利用計画が具体的かつ十分であること。	
11		16	改修工事期間中の維持管理	工事期間中について、本市等（緑政課・区維持管理課・指定管理者の3者）と事業者における業務分担、費用負担が明確で適正なものであり、さらに市民からの連絡体制を明記した具体性のある提案となっている。	
12		17	省エネ効果の計測・検証	エネルギー削減効果の計測・検証が適切に実施できる提案となっている。	
13	総合的事項	18	地域経済の活性化	LED化改修工事及びその後の維持管理等における市内事業者等の優先的な活用などにより地域経済の活性化が見込まれる。	85
14		19	契約終了後の対応	契約終了後の対応について、汎用性のあるデータ等で本市等への引継ぎが円滑かつ確実に行われるような提案となっており、具体性のあるものとなっている。	
15		10-1 全体	独自の工夫や提案の具体性・確実性	独自の工夫が提案され、また事業の履行に関して、事業者、本市等（緑政課・区維持管理課・指定管理者の3者）の役割分担が明快で分かりやすい提案となっており、かつ確実な履行が見込まれるものとなっている。	
	計				500