

本庁舎ほか16施設照明LED化ESCO事業特定基準

1 受託候補者の特定方法

本事業への応募者資格等があると確認された者から提出される提案書について審査・評価を行い、評価点を与える。

別紙6「施設一覧」で示す17施設のすべてにおいて、施設ごとの事業費限度額の範囲内の価格をもって応募した者のうち、評価点が最も高い者を受託候補者とする。

2 評価方法

(1) 評価項目及び配点

別表のとおりとする。

(2) 定性評価について（別表の該当項目：【1】～【4】、【8】）

評価は、次の5段階により行う。評価項目ごとの評価点は、本庁舎ほか16施設照明LED化ESCO事業プロポーザル審査委員会に出席した委員の採点結果を平均して算出することとし、小数点第3位以下を四捨五入し、小数点第2位までを求める。

評価	判断基準	点数化
A	提案について、工夫が特に優れている	配点×1.00
B	「AとCの中間程度」	配点×0.75
C	提案について、工夫が優れている	配点×0.50
D	「CとEの中間程度」	配点×0.25
E	提案について、適切に計画されているが、工夫が見られない	配点×0.00

(3) 定量評価について（別表の該当項目：【5】～【7】）

評価は次式により行う。評価項目ごとの評価点は、小数点第3位以下を四捨五入し、小数点第2位までを求める。

ア 【5】地域経済の活性化

$$\left[\frac{\frac{\text{施工役割のうち市内本店}^{※1}\text{の構成員数}}{\text{施工役割の構成員}} + \frac{\text{施工役割のうち市内支店}^{※2}\text{の構成員数}}{\text{施工役割の構成員}} \times 0.5}{1} \right] \times 5$$

※1 本店：建設業法上の主たる営業所

※2 支店：建設業法上の従たる営業所

イ 【6】省エネ効果

$$\left[\frac{\text{応募者のCO}_2\text{排出量削減率}^{※3}}{\text{最も大きなCO}_2\text{排出量削減率を提示した応募者のCO}_2\text{排出量削減率}^{※3}} \right] \times 10$$

※3 事業効果算出表（集計）（様式3-6）の値とする。

ウ 【7】経済性

$$\left[\frac{\text{最低の応募価格を提示した応募者の応募価格}^{※4}}{\text{応募価格}^{※4}} \right] \times 25$$

※4 事業効果算出表（集計）（様式3-6）の値とする。

別表 評価項目及び配点

評価項目	配点	評価基準・評価の視点	評価方法
● 【1】 事業実施計画	15	・事業実施体制が充実しているか。 ・事業実施体制事業全体を通じて、指揮命令系統の一本化、一体的な責任体制が構築されているか。 ・優先交渉権者の決定から事業完了までのスケジュールが具体的に示されており、妥当で無理・遅延はないか。	・ A～E の5段階評価 ・ 小数点第3位以下を四捨五入し、小数点2位までを求める。
● 【2】 使用機器の性能・信頼性	10	・ 使用する LED 照明の性能（維持管理性能、耐久性など）が優れており、信頼性の高い製品である。	・ A～E の5段階評価 ・ 小数点第3位以下を四捨五入し、小数点2位までを求める。
● 【3】 施工計画	15	・ 執務者及び来場者へ配慮（施設運営、停電等）がされた計画となっているか。 ・ 現場条件を踏まえた安全管理計画となっているか。 ・ 天井材に石綿含有建材が使用されていた場合及び既設照明器具が吊ボルト等で適切に支持されていなかった場合の対応等、これらの状況を適切に把握した事業実施内容（スケジュール、費用、対応策）となっているか。	・ A～E の5段階評価 ・ 小数点第3位以下を四捨五入し、小数点2位までを求める。
● 【4】 保証期間の対応	10	・ 保証期間中における指揮命令系統の一本化や一体的な責任体制が構築されており、不点灯等が発生した際に迅速・適切な対応となっているか。 ・ 保証期間を延長する提案がされているか。	・ A～E の5段階評価 ・ 小数点第3位以下を四捨五入し、小数点2位までを求める。
○ 【5】 地域経済の活性化	5	$\left[\frac{\text{施工役割のうち市内本店の構成員数} + \text{施工役割のうち市内支店の構成員数}}{\text{施工役割の構成員数}} \times 0.5 \right] \times 5$	・ 小数点第3位以下を四捨五入し、小数点第2位までを求める。
○ 【6】 省エネ効果	10	$\left[\frac{\text{応募者のCO}_2\text{排出量削減率}}{\text{最も大きなCO}_2\text{排出量削減率を提示した応募者のCO}_2\text{排出量削減率}} \right] \times 10$	・ 小数点第3位以下を四捨五入し、小数点第2位までを求める。
○ 【7】 経済性	25	$\left[\frac{\text{最低の応募価格を提示した応募者の応募価格}}{\text{応募価格}} \right] \times 25$	・ 小数点第3位以下を四捨五入し、小数点第2位までを求める。
● 【8】 その他有効な提案	10	・ 独自の工夫やノウハウ等を活用し、効率的・効果的な提案がされているか。	・ A～E の5段階評価 ・ 小数点第3位以下を四捨五入し、小数点2位までを求める。
評価点の計 (満点)	100	● : 定性評価 ○ : 定量評価	