

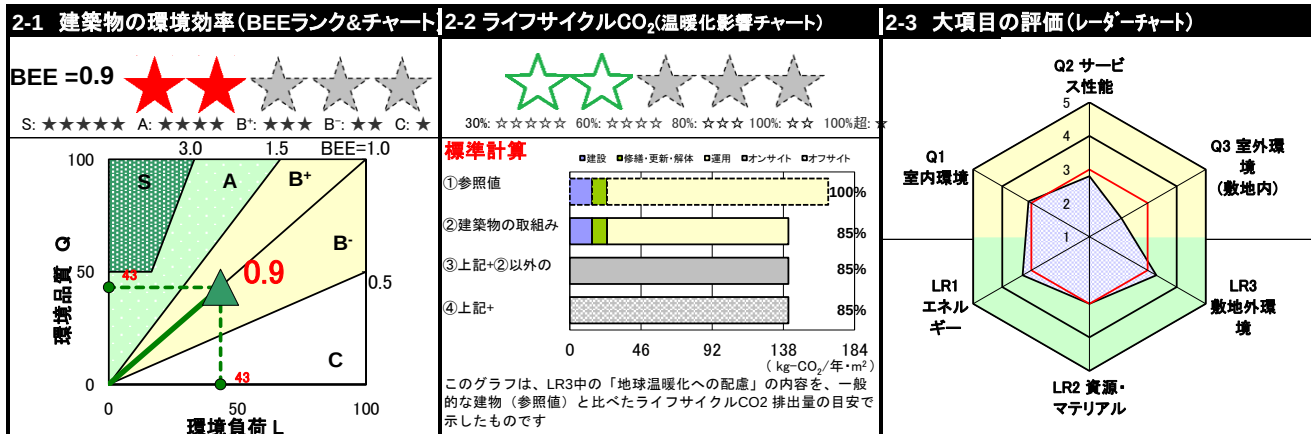
CASBEE® 広島

■使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

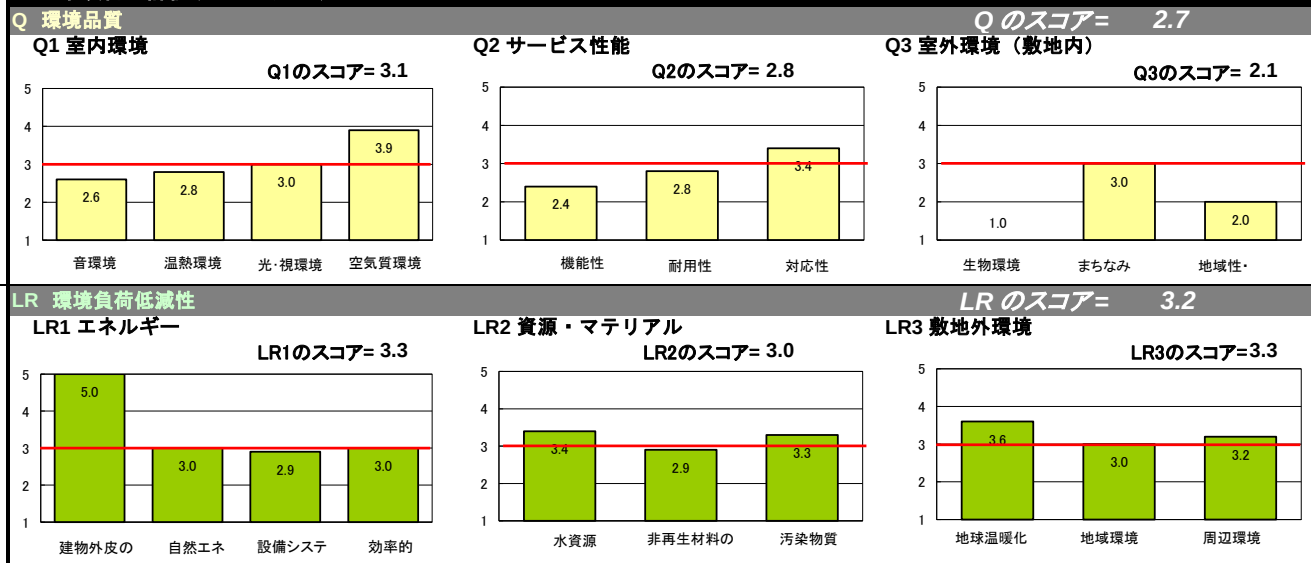
[使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)]

評価結果

1-1 建物概要				1-2 外観	
建物名称	(仮称)イエローハット広島商工センター	階数	地上2階	#UNKNOWN!	
建設地	広島県広島市西区商工センター八丁目6-37の一部、6-82の一部	平均居住人員	432 人		
用途地域	準工業地域、法第22条区域	年間使用時間	4,380 時間/年(想定値)		
地域区分	6地域	評価の段階	実施設計段階評価		
建物用途	物販店,集会所,工場,	評価の実施日	2024年12月3日		
竣工年	2025年7月 予定	作成者	株式会社 川原建築設計工房		
敷地面積	2,581 m ²	確認日	2024年12月3日		
建築面積	1,099 m ²	確認者	株式会社 川原建築設計工房		
延床面積	2,043 m ²				



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア = 3.0

「地球温暖化対策」の推進		「ヒートアイランド対策」の推進		「長寿命化対策」の推進	
スコア = 3.3		スコア = 1.9		スコア = 3.0	
設計の計画段階に配慮した事項		設計の計画段階に配慮した事項		設計の計画段階に配慮した事項	
・F☆☆☆☆建材を使用した。 ・全館禁煙とし、施設内の空気質環境に配慮した。 / / ・照明は全てLEDとした。 / / / 断熱材はすべてノンフロン(グラスウール)とした。 / / 適切な数の駐車スペースを計画し、周辺の交通負荷軽減に配慮した。		・駐車・駐輪スペースの確保、近隣渋滞への緩和のための導入路に配慮した		・耐用年数の高い配管の採用計画とした /	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される