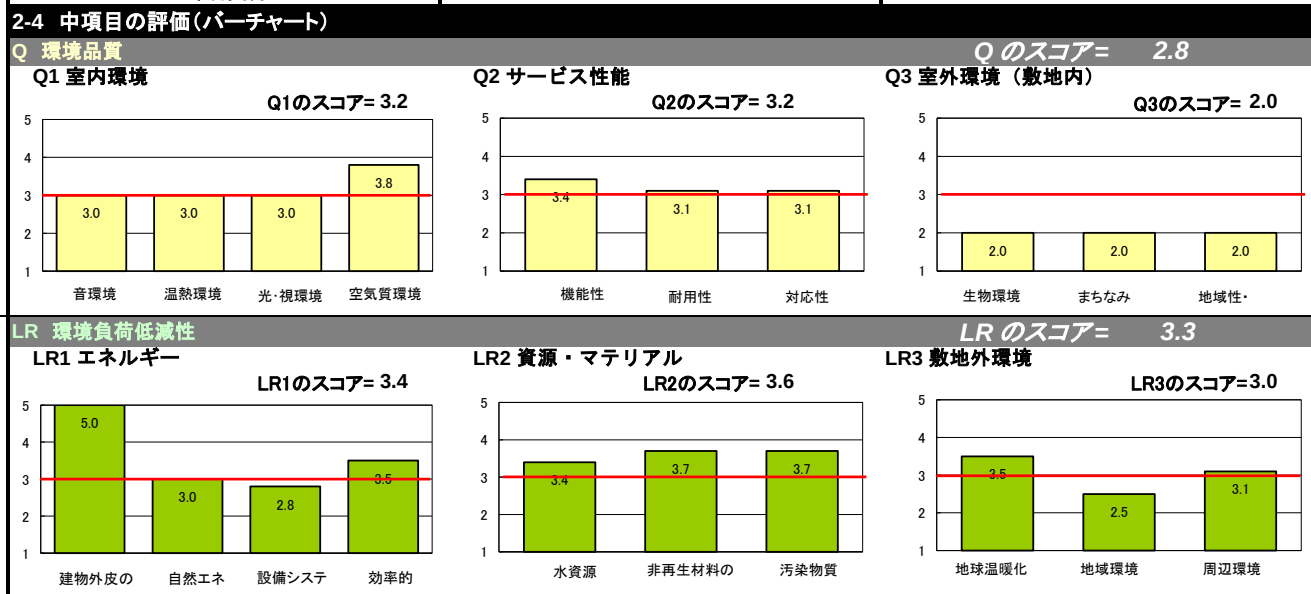
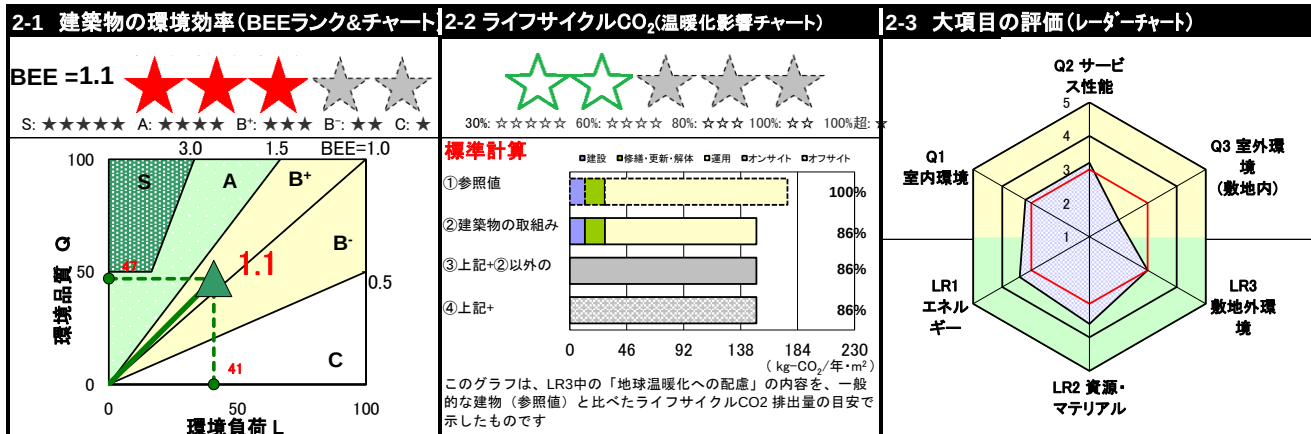


## 評価結果

| 1-1 建物概要 |                      |        | 1-2 外観                                                                              |  |
|----------|----------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建物名称     | (仮称)広島都町介護施設新築工事     | 階数     |  |  |
| 建設地      | 広島県広島市西区都町40番の一部     | 構造     |                                                                                     |  |
| 用途地域     | 商業地域、防火地域            | 平均居住人員 |                                                                                     |  |
| 地域区分     | 6地域                  | 年間使用時間 |                                                                                     |  |
| 建物用途     | 病院                   | 評価の段階  |                                                                                     |  |
| 竣工年      | 2026年1月 予定           | 評価の実施日 |                                                                                     |  |
| 敷地面積     | 1,554 m <sup>2</sup> | 作成者    |                                                                                     |  |
| 建築面積     | 1,039 m <sup>2</sup> | 確認日    |                                                                                     |  |
| 延床面積     | 4,108 m <sup>2</sup> | 確認者    |                                                                                     |  |



| 3 広島市の重点項目                                                                                                                                                       |                                          |                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 重点項目の総平均スコア = 3.2                                                                                                                                                |                                          |                                                                                                                     |
| 「地球温暖化対策」の推進                                                                                                                                                     | 「ヒートアイランド対策」の推進                          | 「長寿命化対策」の推進                                                                                                         |
| スコア = 3.5                                                                                                                                                        | スコア = 2.0                                | スコア = 3.2                                                                                                           |
| <p>設計の計画段階に配慮した事項</p> <p>[BP][BPI][BPII]=0.63 / 特になし / 特になし / モニタリング設備の導入 / 建物の節水性に配慮し、かつ、躯体材料以外にリサイクル材を採用し、非再生性資源の使用量削減に努めた / ライフサイクルCO<sub>2</sub>排出率: 86%</p> | <p>設計の計画段階に配慮した事項</p> <p>特になし / 特になし</p> | <p>設計の計画段階に配慮した事項</p> <p>寿命が長い材料の配管を使用し、長寿命化対策を行っている / ケーブルラックを使用することで、構造部材だけでなく、仕上げ材を痛めることなく電気及び通信配線の更新・修繕ができる</p> |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される