

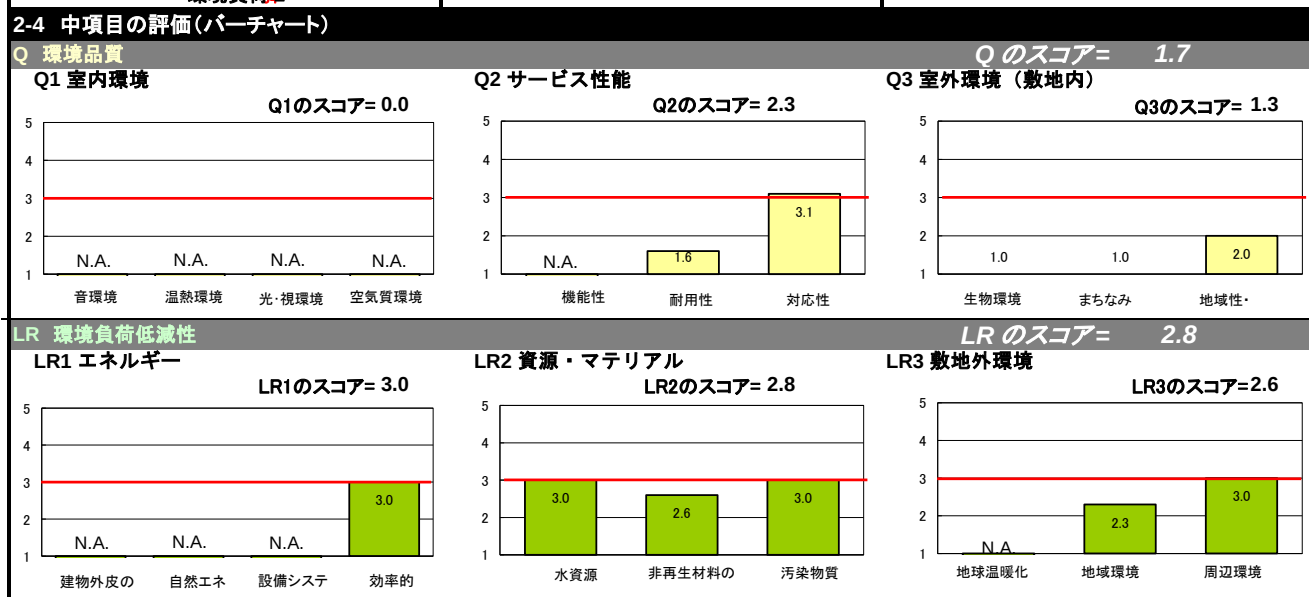
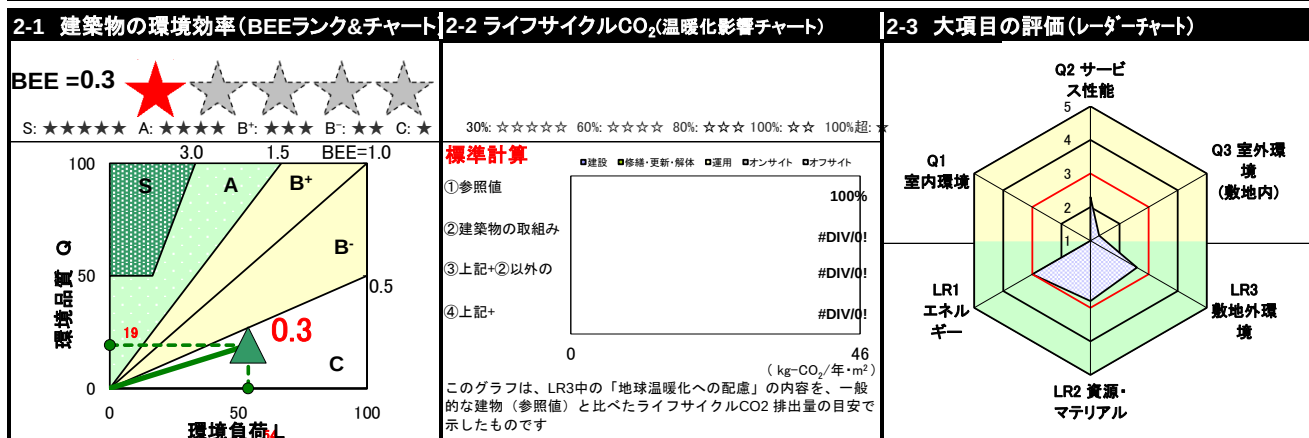


■使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

[使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v3.0)]

# 評価結果

| 1-1 建物概要 |                          |        |                 | 1-2 外観                                  |  |
|----------|--------------------------|--------|-----------------|-----------------------------------------|--|
| 建物名称     | 宇品東地区社員駐車場再編 東地区         | 階数     | 地上2F            | 外観パース等<br>図を貼り付けるときは<br>シートの保護を解除してください |  |
| 建設地      | 広島県広島市南区仁保町1番地           | 構造     | S造              |                                         |  |
| 用途地域     | 工業地域・工業専用地域、指定なし         | 平均居住人員 | 0 人             |                                         |  |
| 地域区分     | 6地域                      | 年間使用時間 | 8,760 時間/年(想定値) |                                         |  |
| 建物用途     | 工場                       | 評価の段階  | 実施設計段階評価        |                                         |  |
| 竣工年      | 2025年5月 予定               | 評価の実施日 | 2023年7月21日      |                                         |  |
| 敷地面積     | 1,160,187 m <sup>2</sup> | 作成者    | 林 浩昭            |                                         |  |
| 建築面積     | 3,116 m <sup>2</sup>     | 確認日    | 2023年7月21日      |                                         |  |
| 延床面積     | 6,182 m <sup>2</sup>     | 確認者    | 中島 仁志           |                                         |  |



| 3 広島市の重点項目                  |                              |                          |
|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 重点項目の総平均スコア = #####         |                              |                          |
| 「地球温暖化対策」の推進<br>スコア = ##### | 「ヒートアイランド対策」の推進<br>スコア = 1.3 | 「長寿命化対策」の推進<br>スコア = 2.4 |
| 設計の計画段階に配慮した事項<br>/ / / / / | 設計の計画段階に配慮した事項<br>/          | 設計の計画段階に配慮した事項<br>/      |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される