

91	施設名（施設数）	中区及び南区の区域内の市営住宅（４４）、市営店舗（８）及び市営住宅等附設駐車場（３８）（９０）		5段階評価 （前年度評価） S(S)
	指定管理者	（株）第一ビルサービス		
	施設所管課	都市整備局住宅政策課	☒ 公募 ☐ 非公募	

令和５年度の状況					評価		
① 業務の実施状況（配置人員（４月１日現在）８０人） すべての項目で「○」					S		
② 施設の利用状況 —					—		
③ 利用者の満足度					S		
アンケート回答数	満足		不満			ふつう	
	満足	やや満足	やや不満	不満			
	197 件	80.9%	10.6%	1.7%		0.0%	6.8%
	91.5%		1.7%				
（参考）指定管理料等の収支状況（令和５年度）							
区分		計画（ア）		実績（イ）		差引（イ）－（ア）	
収入（a）		5 億 5,062 万 3 千円		5 億 5,062 万 3 千円		0 千円	
指定管理料		5 億 5,062 万 3 千円		5 億 5,062 万 3 千円		0 千円	
支出（b）		5 億 5,062 万 3 千円		5 億 5,062 万 3 千円		0 千円	
管理運営費等		5 億 5,062 万 3 千円		5 億 5,062 万 3 千円		0 千円	
差引（a）－（b）		0 千円		0 千円		0 千円	