

出店計画説明会開催結果報告書

平成 25 年 3 月 11 日

広島市長 様

広島市南区的場町二丁目 6 番 7 号
広島駅南口 B ブロック市街地再開発組合
理事長 前岡 眞仁
(ほか 別紙のとおり)

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第 2 の 1 の(5)の A の(I)に基づき、下記のとおり報告します。

記

1 大規模小売店舗の名称	(仮称) 広島駅南口 B ブロック第一種市街地再開発事業施設建築物
2 大規模小売店舗の所在地	広島市南区松原町 1 0 0 番地
3 周知方法	平成 25 年 2 月 11 日(月)の朝刊 5 紙に店舗計画地を中心とした半径 1 km の範囲で、説明会開催案内チラシの折り込みを実施。 (朝日・中国・毎日・読売・日経新聞で計 12,000 部)
4 開催日時	平成 25 年 2 月 19 日(火) 18 時 00 分～18 時 45 分
5 開催場所	広島市留学生会館 2 階ホール 広島市南区西荒神町 1 番 1 号
6 説明者	広島駅南口 B ブロック市街地再開発組合 理事長 前岡 眞仁 事務局長 政木 和良 株式会社ビックカメラ 事業開発本部 部長 八田 英輔 株式会社アール・アイ・エー 計画部 副参事 平岡 真 設計部 副参事 滝田 憲作 設計室長 中尾 武史
7 出席者数	21 名
8 議事の概要	説明会の趣旨説明 事業者側出席者紹介 建物設置者代表の挨拶 再開発事業計画概要の説明 出店計画書及び地域貢献計画書の説明 質疑応答

9 陳述意見及び回答	Q1 . コンビニエンスストアの出店が 24 時間営業という形で計画されているとのことだが、具体的にどのコンビニチェーンが入る計画になっているのか。 A1 . 建物設置者の中の一人が、コンビニエンスストアのテナント誘致を希望しているため、計画を進めている段階ではありますが、具体的にどのコンビニチェーンになるかまでは確定していない状況です。
------------	--

問い合わせ先	担当者名 広島駅南口 B ブロック市街地再開発組合 事務局 政木 和良 TEL 082-263-3196 FAX 082-263-3357 E-mail hiro-b@world.ocn.ne.jp
--------	---

(別紙)

東京都豊島区高田三丁目 23 番 23 号
株式会社ビックカメラ 代表取締役社長 宮嶋 宏幸

大阪市北区本庄西三丁目 10 番 3 号
有限会社清針 代表取締役 田中 登志子

広島市中区幟町 6 番 5 号
株式会社中国エビス 代表取締役 新居 依子

広島市東区牛田東一丁目 21 番 2 号
田中 和雄

広島県安芸郡府中町八幡三丁目 8 番 7 号
山田 和夫

広島市中区東白島町 5 番 21 号
原井 清

広島市東区光が丘 6 番 10 号
安田 豊

広島市東区光町二丁目 9 番 15 - 601 号
阿部 久代

広島市東区牛田東三丁目 20 番 6 号
小川 幸子

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドラインに基づく 「(仮称)広島駅南口Bブロック第一種市街地再開発事業施設建築物」 計画説明会開催のご案内

拝啓 地域の皆様におかれましては、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度、大規模小売店舗「(仮称)広島駅南口Bブロック第一種市街地再開発事業施設建築物」の新設を計画するにあたり、「広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン」の規定に基づき、平成25年1月25日に広島市へ出店計画及び地域貢献計画書を提出いたしました。

つきましては、地域の皆様に計画内容のご説明をさせていただき、説明会を下記のとおり実施いたしますので、ご案内申し上げます。

敬具

【説明会の日時・場所】

■ 日時 平成25年2月19日(火)
午後6時より

■ 場所 広島市留学生会館
2階ホール
南区西荒神町1番1号

駐車場の数に限りがございますので、
徒歩でのご来場をお願いいたします。

同会場にて午後7時より工事説明会
を実施する予定になっております。



【出店計画の概要】

店舗の名称	(仮称)広島駅南口Bブロック第一種市街地再開発事業施設建築物
店舗の所在地	広島市南区松原町100番地
店舗の設置者	広島駅南口Bブロック市街地再開発組合 ほか
主な小売業者	(株)ビックカメラ ほか
店舗面積	7,795㎡
その他の用途	飲食・サービス、業務施設・事務所、遊技店、公益施設 ホテル、住宅
営業時間	コンビニエンスストア 0時00分～24時00分(24時間) その他 8時30分～22時00分
駐車場台数	123台(別途併設施設・一般用:792台、住宅専用:192台)
大規模小売店舗を新設する日	平成28年4月(予定)

【お問い合わせ先】

広島駅南口Bブロック市街地再開発組合 事務局
TEL(082)263-3196 担当:政木
広島市南区的場町二丁目6番7号