

社会資本総合整備計画(地域住宅支援)

じゅうたく た く ち きょうきゅうそくしん じゅうたくし が い ち およ き ば ん せ い び き
住宅宅地の供給促進のための住宅市街地及び基盤の整備(Ⅱ期)

ひろしまし
広島市

平成25年3月

(様式第7)

社会資本総合整備計画(地域住宅支援)

平成25年3月28日

計画の名称	住宅宅地の供給促進のための住宅市街地及び基盤の整備(Ⅱ期)																				
計画の期間	平成25年度～平成26年度(2年間)					交付団体	広島市(広島市)														
計画の目標																					
対象となる住宅市街地及び宅地開発地域において、住宅宅地の整備改善を図るとともに、これに関連する公共施設等の整備を行い、居住性及び利便性を向上させることにより、良好な住宅宅地の供給の促進に資することを目標とする。																					
計画の成果目標(定量的指標)																					
対象地区における住宅宅地の供給の促進を図る。																					
定量的指標の定義及び算定式										定量的指標の現況値及び目標値				備考							
対象地区における住宅宅地の供給戸数の割合(%) (対象地区における住宅宅地の供給戸数の割合)＝(対象地区における住宅宅地の供給済み戸数)／(対象地区における住宅宅地の計画供給戸数)								当初現況値 (H25当初)		中間目標値		最終目標値 (H26末)									
								54.0%				55.7%									
全体事業費		合計 (A+B+C)		1,349 百万円		A		2 百万円		B		1,340 百万円		C		7 百万円		効果促進事業費の割合 C/(A+B+C)		0.5%	

交付対象事業

A1 基幹事業

番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
								H25	H26					
1-A1-1	住環境	一般	広島市	直接	広島市	段原東部地区住宅市街地総合整備事業	事業の推進に必要な活動等に係る事業						2	
合計													2	

B 関連社会資本整備事業

番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
										H25	H26					
1-B-1	住宅	一般	広島市	直接	広島市		西風新都外環状線7工区	道路改良						1340		
合計													1340			

番号

1-B-1

一体的に実施することにより期待される効果

既存の団地間を連絡する施設を整備し、団地における交通の利便性を向上させ、住宅宅地の供給を促進する。

備考

C 効果促進事業

番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
										H25	H26					
1-C-1	住宅	一般	広島市	直接	広島市		団地間を連絡するネットワーク計画の策定	ネットワーク計画						7		
合計													7			

番号

1-C-1

一体的に実施することにより期待される効果

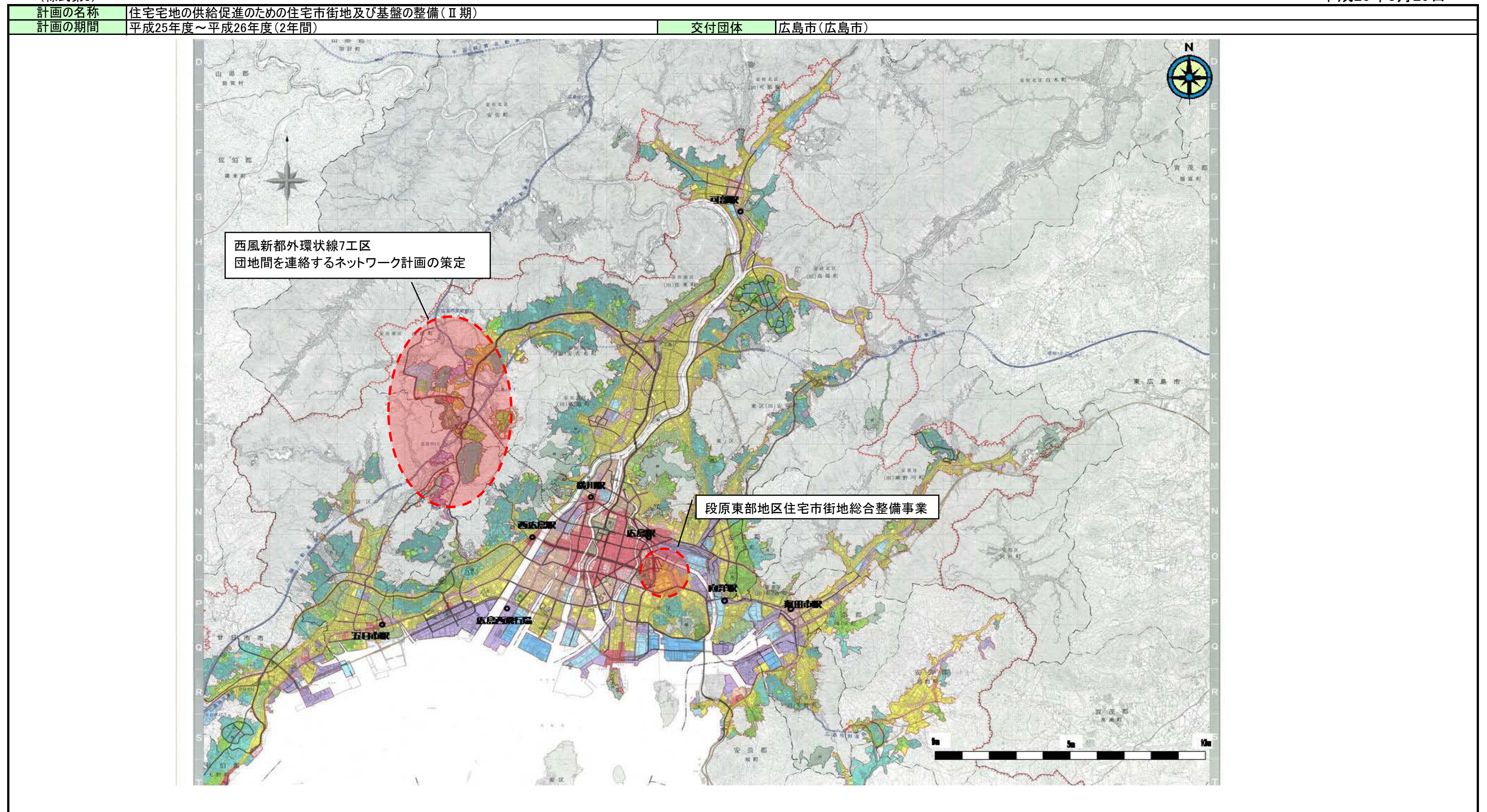
西風新都におけるネットワーク計画を策定し、基盤整備の効率的・効果的な事業展開を図り、生活の利便性を向上させ、住宅宅地の供給を促進する。

備考

(様式第8)

社会資本総合整備計画(地域住宅支援) 参考図面

平成25年3月29日



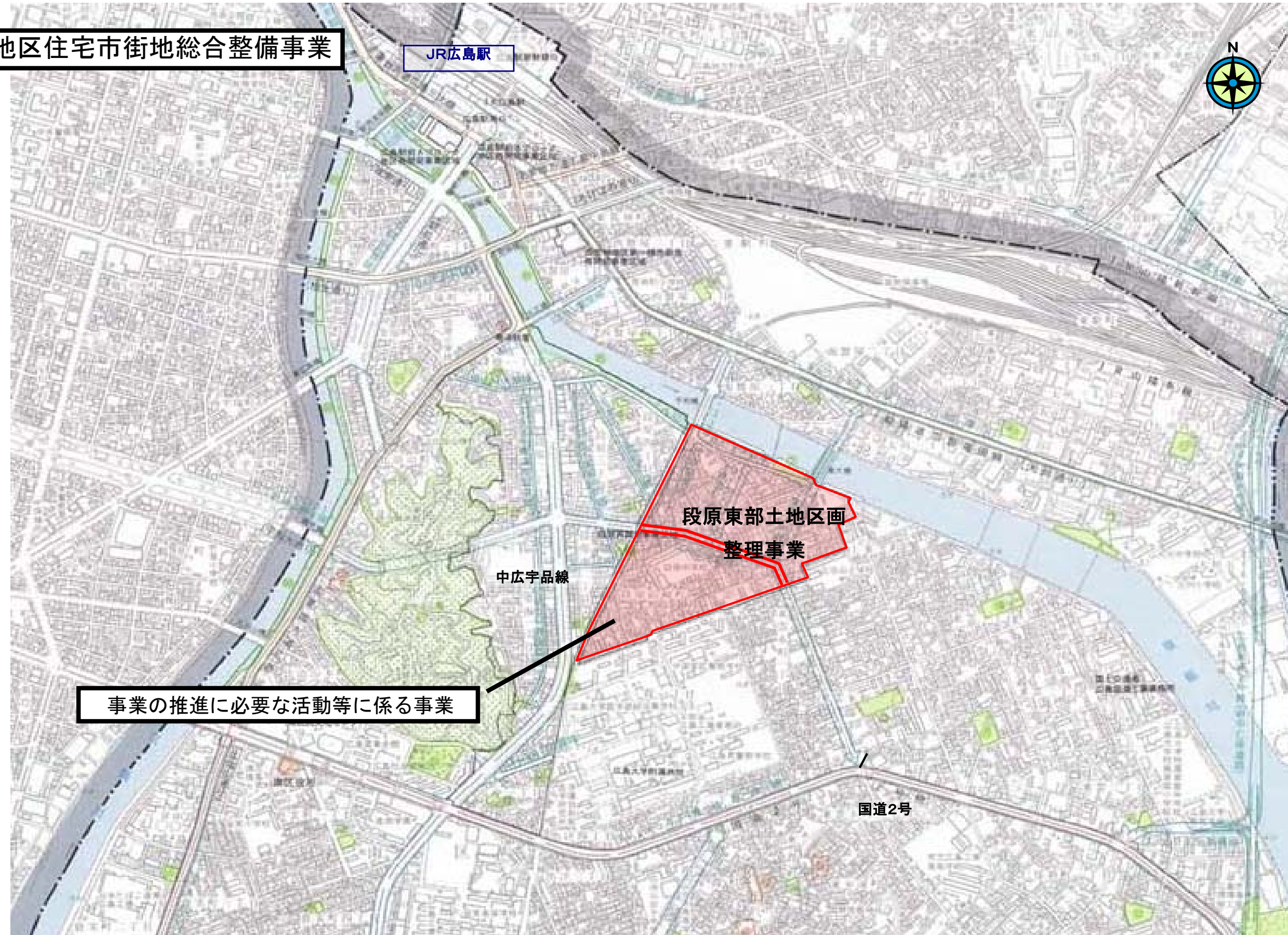
(様式第8)

社会資本総合整備計画(地域住宅支援) 参考図面

平成25年3月28日

計画の名称	住宅地の供給促進のための住宅市街地及び基盤の整備(Ⅱ期)		
計画の期間	平成25年度～平成26年度(2年間)	交付団体	広島市(広島市)

A1-1 段原東部地区住宅市街地総合整備事業



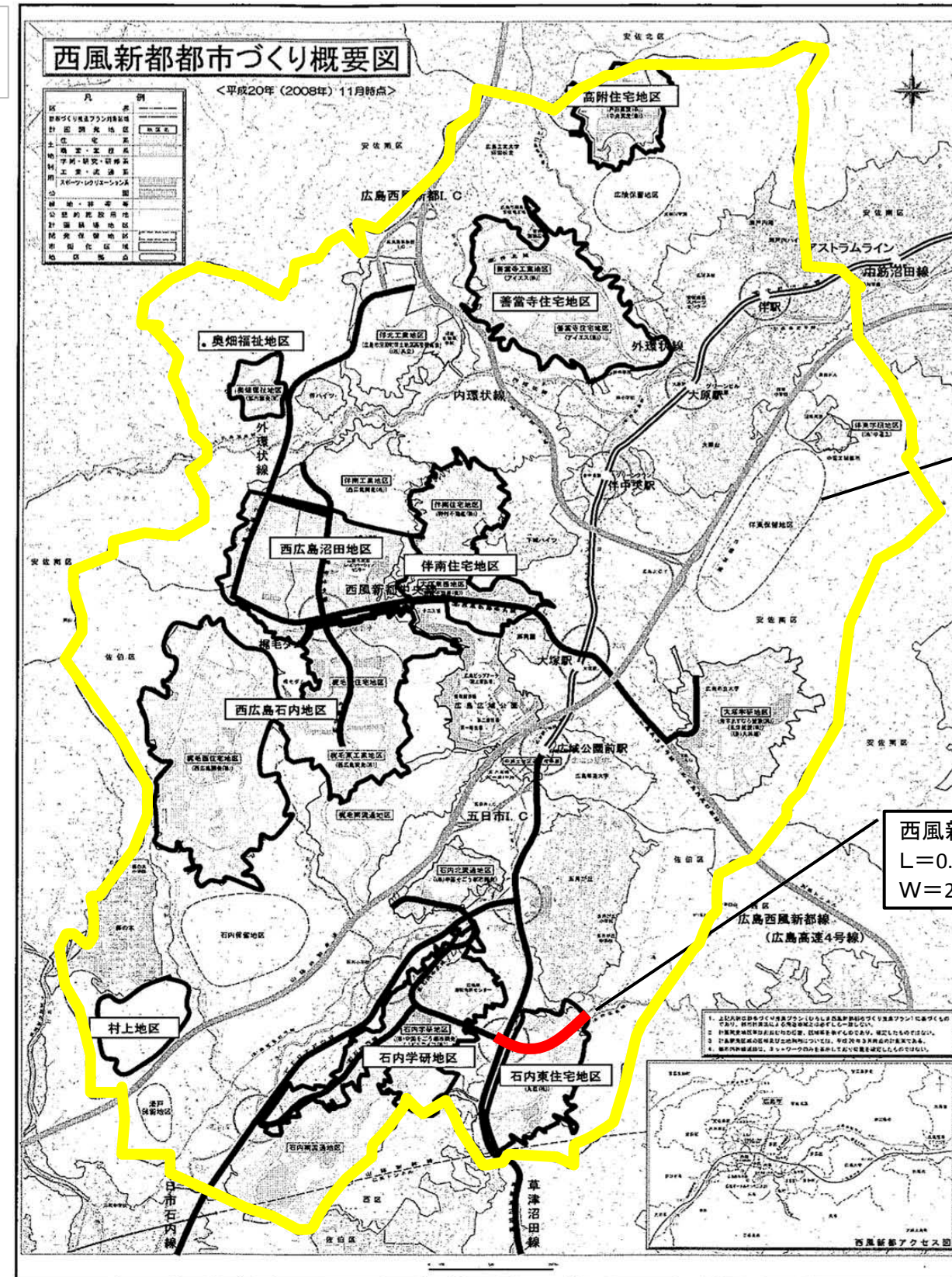
(様式第8)

社会資本総合整備計画(地域住宅支援) 参考図面

平成25年3月28日

計画の名称	住宅宅地の供給促進のための住宅市街地及び基盤の整備(Ⅱ期)		
計画の期間	平成25年度～平成26年度(2年間)	交付団体	広島市(広島市)

- B-1 西風新都外環状線7工区
C-1 団地間を連絡する交通ネットワークの策定



団地間を連絡するネットワーク計画の策定

西風新都外環状線7工区
L=0.87km
W=25m

社会資本整備総合交付金チェックシート

(汎用タイプ)

計画の名称: 住宅宅地の供給促進のための住宅市街地及び基盤の整備(Ⅱ期)

都道府県名: 広島市

チェック欄

Ⅰ. 目標の妥当性	
①上位計画等との整合性	○
②地域の課題への対応(地域の課題と整備計画の目標の整合性)	○
Ⅱ. 計画の効果・効率性	
①整備計画の目標と定量的指標の整合性	○
②定量的指標の明瞭性	○
③目標と事業内容の整合性	○
④事業の効果(要素事業の相乗効果等)の見込みの妥当性	○
Ⅲ. 計画の実現可能性	
①円滑な事業執行の環境(事業熟度、住民等の合意形成等を踏まえた事業実施の確実性)	○
②地元の機運(住民、民間等の活動・関連事業との連携等による事業効果発現の確実性)	○