

広島市市営駐車場（路上駐車場等）に係る指定管理者候補者の選定について

広島市市営駐車場（路上駐車場等）について、次のとおり指定管理者候補者を選定した。

1 施設の概要

- (1) 施設名及び所在地
広島市市営大手町第一駐車場ほか2 1 施設 広島市中区大手町三丁目ほか（別表参照）
- (2) 設置目的
道路交通の円滑化を図り、もって公衆の利便に資するとともに、都市の機能の維持及び増進に寄与することを目的とする。

2 募集の概要

- (1) 募集期間
令和6年7月12日～令和6年9月30日
- (2) 申請者 1 団体
アモノマネジメントサービス株式会社（神奈川県横浜市港北区菊名七丁目3番22号）

3 広島市道路交通局指定管理者指定審議会（公募施設審査部会）委員

役職	職名	氏名
部会長	道路交通局長	戸田 祐二
職務代理人	用地部長	金沢 実
委員	道路部長	古池 真砂也
委員	税理士	木村 元彦
委員	比治山大学現代文化学部教授	山田 知子
委員	広島市地域女性団体連絡協議会会長	山田 豊子

4 審査の概要

- (1) 審査の方式
道路交通局指定管理者指定審議会において、指定管理者候補者の選定を行った。
審査は、書類及び面接により、各委員が評定を行い、指定管理者候補者として選定した。
- (2) 評価基準
評価項目

評 価 項 目
【1 市民の平等利用を確保することができること。】 〔評価のポイント〕 ① 利用者の平等かつ公平な利用を確保するための方策等が、条例、規則等に沿った適切なものとなっているか。 ② 障害者や高齢者などの施設の利用に当たっての合理的配慮について、どのような方策がとられているか。
【2 施設効用が最大限に発揮されること。】 〔評価のポイント〕 ① 利用者に対するサービスの向上を図れるものになっているか。 ② 維持管理に関する計画が適切なものになっているか。 ③ 管理施設の利用促進策が具体的なものになっているか。 ④ 利用料金の設定等は利用者サービスを考慮したものになっているか。
【3 事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力、人的能力を有していると認められること。】 〔評価のポイント〕 ① 団体の経営は安定しているか。 ② 市が提示した適正な管理の実施が確保されるようになっているか。 ③ 個人情報等の管理体制は適正か。 ④ 緊急事態等に対応可能な体制になっているか。 ⑤ サービス内容や利用実態に関する実績が適切であるか。
【4 本市への納付金】 提案額が下限額以上となっていること（提案額が上限額を上回っている場合は、調査により業務が適正に履行されると認められること。）。

（注） 上記評価項目のうちいずれか1項目に「0点」がある場合は、選定の対象外とする。

5 審査結果

審査結果は次表のとおりであり、**アマノマネジメントサービス株式会社**を指定管理者候補者として選定した。

申 請 者	アマノマネジメントサービス株式会社
評 価 項 目 1	適
評 価 項 目 2	適
評 価 項 目 3	適
評 価 項 目 4	適
◎ 本市への納付金の下限額 10億2,967万円 ◎ 本市への納付金の提案額 11億1,540万円	

6 指定期間

令和7年4月1日～令和12年3月31日

参 考

指定管理者は公の施設の管理運営主体として社会的責任への積極的な取組が求められることから、選定時の評価における加点減点項目として、本市が推進する行政施策に関する項目を設けている。

＜指定管理者候補となったアマノマネジメントサービス株式会社の取組状況＞

加点減点項目		取組状況	備 考
障害者雇用率の達成	① 障害者雇用率【法定雇用率（2.50％）】	2.11％	障害者の雇用義務有り
	② 過去2年度分の障害者雇用納付金を1年度分でも過去に滞納していた場合	非該当	
環境問題への配慮	ISO 14001 若しくは ISO 14005 又はエコアクション 21 の取得	無	
男女共同参画・子育て支援の推進	① 次世代育成支援対策推進法に基づく「一般事業主行動計画」の策定	策定済	策定義務有り
	② 次世代育成支援対策推進法に基づく認定	無	
	③ 女性の職業生活における活躍の推進に関する法律に基づく「一般事業主行動計画」の策定	策定済	策定義務有り
	④ 女性の職業生活における活躍の推進に関する法律に基づく認定	無	
地域貢献度	① 広島市内に、	本店がある場合	—
		本店がなく支店がある場合	該当
		その他事業所等がある場合	—
	② 本施設の従事者のうち市内在住者の割合が、	8割以上の場合	該当
		5割以上で8割未満の場合	—
		2割以上で5割未満の場合	—

<別表>

施 設 名	所 在 地
広島市市営大手町第一駐車場	広島市中区大手町三丁目
広島市市営小町第二駐車場	広島市中区小町
広島市市営富士見町第四駐車場	広島市中区富士見町
広島市市営富士見町第五駐車場	広島市中区富士見町
広島市市営富士見町第六駐車場	広島市中区富士見町
広島市市営鶴見町第一駐車場	広島市中区鶴見町
広島市市営鶴見町第二駐車場	広島市中区鶴見町
広島市市営中島町第一駐車場	広島市中区中島町
広島市市営中島町第二駐車場	広島市中区中島町
広島市市営河原町第一駐車場	広島市中区河原町
広島市市営河原町第二駐車場	広島市中区河原町
広島市市営舟入町第一駐車場	広島市中区舟入町
広島市市営舟入町第二駐車場	広島市中区舟入町
広島市市営の場町駐車場	広島市南区の場町一丁目
広島市市営福島町駐車場	広島市西区福島町二丁目
広島市市営東観音町第一駐車場	広島市西区東観音町
広島市市営東観音町第二駐車場	広島市西区東観音町
広島市市営西観音町駐車場	広島市西区西観音町
広島市市営猿猴橋町駐車場	広島市南区猿猴橋町
広島市市営鷹野橋駐車場	広島市中区大手町五丁目
広島市市営上大須賀町駐車場	広島市東区上大須賀町
広島市市営西広島駅南駐車場	広島市西区己斐本町一丁目