

目 次

1	管理運営に関する基本的事項・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P	1
2	管理業務の対象となる施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P	2
3	指定管理者が行う業務・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P 2～5	
4	リスク分担・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P	5
5	職員配置、研修等・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P 5～6	
6	管理運営に関連して指定管理者が行う業務・・・・・・・・・・	P	6
7	業務実施状況の確認・評価・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P 6～7	
8	指定の更新・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P	7
9	協定の締結・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P	7
10	その他・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P 7～8	
●	別添1 費用負担区分表・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P 9～10	
●	別添2 広島市市営住宅等管理業務の細目・・・・・・・・・・	P 11～92	
●	別添3 リスク分担表・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P	93

別添2 別紙 市営住宅等附設駐車場夜間管理業務フローチャート

空家修繕仕様書

浴槽等設置仕様書