

中部地区(中区及び南区)の広島市市営住宅

《 別 添 1 》

中区 (1)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧 1	旧 2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
西白島アパート	西白島町	昭和43年度	耐火 7 階建		47		47	3K	841.63	
基町第1,2 アパート 3,4 5 6 7,8 9,10 11 12 13,14 15,16 17	基町	昭和31年度 昭和33年度 昭和31年度 昭和32年度 昭和34年度 昭和35年度 昭和36年度 昭和37年度 昭和38年度 昭和39年度 昭和40年度 昭和41年度 昭和42年度	耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 5 階建 耐火 5 階建 耐火 5 階建	48 48 16 24 48 64 32 31 63 64 92 68 16			48 48 16 24 48 64 32 31 63 64 92 68 17	2K 2UK 2DK 2K 2UK 2K 3K 3K 3K 3K 2UK 59 3K 33 2UK 29 3K 39 2UK	93,801.79	
基町第18アパート		昭和43年度 昭和44年度 昭和45年度 昭和46年度	耐火12~14階建 耐火14階建 耐火19,20 階建 耐火14~19階建		211	改良 263 改良 287 改良 284	211 263 287 284	2K 100 3K 96 ※3DK 15 2K 132 3K 117 ※2LDK 3 ※3DK 11 2K 136 3K 129 ※3DK 22 2K 119 3K 134 ※3DK 31		

中区 (2)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考		
基町第19アパート		昭和47年度	耐火18～20階建			改良 538	538	1LDK 3 2K 197 2DK 63 3K 242 3DK 33				
		昭和47年度	耐火18～20階建			乙種 3	3	3K				
		昭和48年度	耐火20階建			改良 358	358	2K 183 2DK 125 3K 18				
		昭和48年度	耐火20階建			乙種 2	2	2DK 2				
		基町第20アパート		昭和46年度	耐火8～14階建	150	169		319	2K 132 2DK 26 3K 145 3DK 16		
				昭和47年度	耐火14～16階建	101	109		210	2K 100 2DK 2 3K 97 3DK 11		
				昭和50年度	耐火16～18階建	131	143		274	1LDK 2 2K 89 2DK 32 3K 113 3DK 38		
					計	972	656	1,713 改良1,707 乙種 6	3,341	1LDK 1 2K 1246 2DK 278 2LDK 3 3K 1,621 3DK 186		
				宝町住宅	宝町	昭和57年度	耐火10階建	17	16		33	3DK

中区 (3)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
平和第 1 アパート 2,3 アパート	昭和町	昭和23年度 昭和24年度	耐火4階建 耐火4階建 言十	24 48 72			24 48 72	2K 2K 2K 72	3,892.67	
千田住宅	千田町三丁目	昭和37年度	木造2階1戸建			甲種 1	1	3K	160.37	
吉島東住宅	吉島東一丁目	平成元年度	耐火12~13階建	24	71	特賃 24	119	2DK 12 2LDK *4 3DK 79 3LDK 24	4,445.64	
河原町アパート	河原町	昭和42年度	耐火5階建		44		44	2UK	1,004.82	
西川口住宅	西川口町	昭和54年度	耐火3階建	12			12	3DK	800.23	
西川口南住宅	西川口町	平成8年度	耐火4階建	11 (新法適用)			11	3DK 3 2LDK 8	683.63	

中区 (4)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧		その他	計	間取り		敷地面積	備考
				旧 1	旧 2						
舟入南住宅	舟入南四丁目	平成9年度	耐火6階建	49 (新法適用)			49	3DK 21 2DK 27 2LDK 1	2,910.19		
舟入南第1,2 アパート	舟入南四丁目	昭和49年度	耐火3階建	30			30	2UDK	1,969.43		
江波みなと東住宅	江波東一丁目	昭和58年度 昭和59年度 昭和60年度	耐火3～5階建 耐火5階建 耐火5階建 計	60 10 70	36 10 46		96 10 116	3DK 3DK 3DK 3DK 116	9,214.61		
江波みなと西住宅	江波西一丁目	昭和58年度 昭和59年度 昭和59年度	耐火3階建 耐火3階建 耐火4階建 計	14 24 38	8 6 20 34		22 30 20 72	3DK 22 2LDK 10 3DK 20 3DK 20 2LDK 10 3DK 62	7,240.87		

中区（5）

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
江波東第1,2 アパート	江波東二丁目	昭和46年度 昭和47年度 昭和47年度	耐火5階建 耐火5階建 耐火4階建 言十		40 25 14 79		40 25 14 79	2UDK 2UDK 2UDK 2UDK 79	1,640.41	
江波皿山東住宅	江波西一丁目	昭和58年度 昭和60年度 昭和61年度	耐火3階建 耐火3階建 耐火5階建 言十	12			12	3DK	4,111.31	
					6		6	3DK		
				10	15		25	3DK		
				22	21		43	3DK 43		
江波皿山住宅	江波西二丁目	昭和61年度 昭和62年度	耐火5階建 耐火3,4階建 言十	20 26 46	20 10 30		40 36 76	3DK 3DK 3DK 76	7,298.70	

中区 (6)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
江波沖住宅	江波西二丁目	平成3年度	耐火3～4階建	39	37		76	2DK 13 3DK 54 4DK 9	21,285.99	
		平成4年度	耐火4階建	8	16	特賃 64	24	3DK 24		
		平成4年度	耐火12階建				64	3LDK 64		
		平成4年度	耐火13階建	42	36		78	4DK 4 3DK 56 2LDK 2 2DK 10 1K 6		
		平成5年度	耐火6階建		32		32	2DK 6 1DK 26		
			計	89	121	特賃 64	274	4DK 13 3LDK 64, 3DK 134 2LDK 2, 2DK 29 1DK 26, 1K 6		
江波南住宅 (東側)	江波南二丁目	昭和24年度	木造2戸建	1			1	2DK 1	193.44	
			計	1			1	2DK 1		
江波山住宅	江波南二丁目	昭和54年度	耐火4階建		52		52	3DK	4,330.57	

中区 (7)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
江波緑住宅	江波南三丁目	昭和55年度 昭和56年度	耐火3～4階建 耐火3～4階建 計十	45 45	54 54		54 45 99	3DK 3DK 3DK 99	9,874.80	
江波第1アパート 2,3	江波栄町	昭和39年度 昭和40年度	耐火4階建 耐火4階建 計十		24 47 71		24 47 71	3K 3K 3K	3,351.48	
吉島西住宅	吉島西三丁目	昭和56年度	耐火5階建		20	改良 55	75	2K 5 3DK 70	5,342.49	
吉島住宅	吉島新町一丁目	平成26年度 平成28年度	耐火7階建 耐火7階建 計十	130 70 200 (新法適用)			130 70 200	1DK 25 2DK 84 2LDK 3 3DK 18 2DK 56 3DK 12 2LDK 2 1DK 25 2DK 140 2LDK 5 3DK 30	8,136.28 3,729.88	
中区計				1438	1362	甲種 1 乙種 6 特賃 88 改良1762	4,917			

南区 (1)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
段原第一住宅	段原3丁目	平成3年度	耐火6～8階建		コミュニティ 39	39	2DK 14 3DK 25	1,669.57	段原住宅
段原第二住宅	段原2丁目	平成4年度	耐火3階建		コミュニティ 24	24	2DK 9 3DK 15	1,751.17	
段原南第一住宅	段原南1丁目	平成元年度	耐火4階建		コミュニティ 16	16	2DK 4 3DK 12	872.20	段原南住宅
段原南第二住宅	段原南1丁目	平成2年度	耐火2～3階建		コミュニティ 20	20	2DK 5 3DK 15	2,726.15	
		平成4年度	耐火3階建		コミュニティ 15	15	2DK 3 3DK 12		
			計十		コミュニティ 35	35	2DK 8 3DK 27		
段原南第三住宅	段原南1丁目	平成4年度	耐火3～4階建		コミュニティ 19	19	2DK 6 3DK 13	2,312.63	
段原山崎住宅	段原山崎3丁目	平成18年度	耐火3～4階建		コミュニティ 15	15	2DK 12 3DK 3	937.64	

南区 (2)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
大須賀住宅	大須賀町	平成元年度	耐火1.5階建			特賃 41 準公営 25 再開発 60	41 25 60	3LDK 41 3LDK 25 3LDK 60	1,840.41	
震第A-1住宅	震一丁目	昭和53年度	耐火9,11階建			コミュニティ 60	60	3DK 40 2DK 20	29,810.50	震住宅
		昭和54年度	耐火7,9階建			コミュニティ 42	42	3DK 28 2DK 14		
A-2		昭和57年度	耐火7,9,11階建			コミュニティ 102	102	3DK 68 2DK 34		
A-3		昭和54年度	耐火7,9,11階建			コミュニティ 102	102	3DK 68 2DK 34		
A-4		昭和56年度	耐火7,9階建			コミュニティ 90	90	3DK 60 2DK 30		
A-5		昭和55年度	耐火7,9階建			コミュニティ 90	90	3DK 60 2DK 30		
B-1		昭和55年度	耐火4階建			コミュニティ 24	24	3DK 16 2DK 8		
B-2		昭和58年度	耐火4階建			コミュニティ 24	24	3DK 16 2DK 8		
B-3		昭和58年度	耐火3階建			コミュニティ 18	18	3DK 12 2DK 6		
B-4		昭和58年度	耐火3階建			コミュニティ 18	18	3DK 12 2DK 6		
			計十			コミュニティ 570	570	3DK 380 2DK 190		

南区 (3)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧 1	旧 2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
皆実平和住宅	皆実町一丁目	昭和55年度 昭和56年度 昭和57年度	耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火4,5 階建 計十	32 48 80	 76 76		32 48 76 156	3DK 3DK 2DK 1 2LDK 2 3DK 73 2DK 1 2LDK 2 3DK 153	11,676.08	
旭南住宅	旭三丁目	昭和57年度	耐火 3 階建		9		9	3DK	515.10	
仁保宮の脇住宅 (供用開始 H 13.5.1)	西本浦町	平成12年度 平成12年度	耐火 3 階建 耐火 4 階建	15 16 (新法適用)			15 16	4DK 1 3DK 17 2DK 11 21DK 2	5,177.66	
仁保宮の脇第1.2 アパート	西本浦町	昭和41年度	耐火 5 階建		50		50	2DK	2,313.49	

南区 (4)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
仁保本浦住宅 仁保本浦ブロック住宅 (4号棟) (1~3, 5号棟) (9号棟)	黄金山町	昭和31年度 昭和31年度 昭和31年度 昭和31年度	木造1戸建 簡耐2階連戸建 簡耐平家連戸建 簡耐平家連戸建 言十	1 8 19 28	 4 4		1 8 19 4 32	2DK 3K 2K 2DK 2K 20 2DK 4 3K 8	10,724.38	
本浦住宅 (供用開始 H12.4.1)	本浦町	平成10年度	耐火3階建	20 (新法適用)			20	3DK 7 2DK 12 2LDK 1	2,145.13	
宇品母子住宅	宇品東二丁目	昭和42年度	耐火3階建		35		35	2DK	1,617.00	
宇品神田住宅	宇品神田五丁目	昭和56年度	耐火3,5階建	38			38	3DK	2,882.16	
宇品あかつき住宅	宇品神田五丁目	昭和56年度	耐火4階建		80		80	2LDK 2 3DK 78	6,434.72	

南区 (5)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
宇品住宅	宇品神田五丁目	平成2年度	耐火4～7階建	17	11		28	2LDK 1 3DK 27	1,435.04	
似島住宅	似島町	平成2年度	耐火3階建	6	6		12	3DK	1,600.32	
宇品東住宅	宇品東三丁目	昭和60年度	耐火9,10階建	54	56		110	3DK	4,390.87	
宇品西住宅 *供用開始 = 1区 35戸 H12.6.1 = 2区 68戸 H13.1.1	宇品西六丁目	平成10年度	耐火3～10階建			従前 103	103	3DK 86 2DK 17	8,498.00	
霞南住宅	霞一丁目	平成20年度	耐火7階建			コミュニティ70	70	3DK 18 2DK 49 2LDK 3	5,342.41	
京橋住宅	京橋町	平成23年度	耐火21階建				28 (新法適用)	1DK 18 2DK 10	2,067.91	
南区計				223	327	特賃 41 準公営 25 再開発 60 コミュニティ 788 従前 103				計 1,646
				79 (新法適用)						
<p>中部地区 (中区及び南区) の広島市市営住宅 44団地 6,563戸</p>										