

広島市開発登録簿調書

登録番号

12

当 初 許 可	開 発 許 可		番 号	広島市指令指宅 第 35 号		変 更 許 可	番 号	年 月 日	内 容	
			年 月 日	令和 4 年 10 月 6 日				令和 5 年 11 月 30 日	開発行為変更届出書 ○工事完了予定年月日の変更 変更前：令和 4 年 12 月 1 日 ~ 令和 5 年 11 月 30 日 変更後：令和 4 年 12 月 1 日 ~ 令和 6 年 2 月 28 日	
	開 発 許 可 を 受 け た 者		住 所	広島市西区横川町三丁目 8 番 6 号						
			氏 名	株式会社 信和ホーム 代表取締役 和田 正男						
	工 事 施 行 者		住 所	広島市佐伯区三宅一丁目 1 番 49 号				令和 6 年 1 月 29 日	変更許可を要しない設計変更届出書 ○雨水取付管の追加 1ヶ所	
			氏 名	門田建設工業有限公司 代表取締役 門田 隆雄						
	許可に 基づく 地位の 承継	承継または 受 理	番 号							
			年 月 日	令和 年 月 日						
		承継した者	住 所							
			氏 名							
	開 発 行 為 の 概 要	工事施行者		住 所						
				氏 名						
		承継の原因等								
	可	開発区域に含まれる地域の 名称および地番		広島市安佐南区/伴中央四丁目3694番1、3694番2、3694番3、3695番1、 3695番2、3695番3、3695番4、3696番、3698番1の一部、3698番3、 3699番、3700番1、3700番2、3701番、3702番、3703番1、 3703番2の一部、3705番1の一部、3707番3及び3708番3						
開 発 面 積		7,409.19㎡								
予定建築物の用途		分譲住宅								
宅地区画および戸数		32戸								
区域及び 地 域 等		区 域	(市街化区域)・市街化調整区域							
		地域・地区	第一種住居地域							
法第41条第1項の 制限の内容		○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)								
予 定 工 期		着 手	許可の日から60日以内 令和 年 月 日							
		完 了	着手の日から360日以内 令和 年 月 日							
工 事 完 了		検 査	広指宅 第378号 令和 6 年 3 月 15 日		備 考					
	公 告	広島市告示第 111 号 令和 6 年 3 月 15 日								