

広島市開発登録簿調書

当 初 許 可	開 発 許 可		番 号	広島市指令指宅 第 7 号		変 更 許 可	番 号	年 月 日	内 容
			年 月 日	令和 5 年 5 月 1 日					
	開 発 許 可 を 受 け た 者		住 所	広島市西区楠木町四丁目1番7号					
			氏 名	広島八谷建設株式会社 代表取締役 八谷 健俊					
	工 事 施 行 者		住 所	広島市佐伯区三宅一丁目1番49号					
			氏 名	門田建設工業有限会社 代表取締役 門田 隆雄					
	許可に 基づく 地位の 承継	承継または 受 理	番 号						
			年 月 日	令和 年 月 日					
		承継した者	住 所						
			氏 名						
		工事施行者	住 所						
			氏 名						
	承継の原因等								
	開 発 行 為 の 概 要	開発区域に含まれる地域の 名称および地番		広島市安佐南区伴東八丁目780番5, 780番6の一部, 780番12, 780番13の一部, 781番243の一部					
		開 発 面 積		2,913.20㎡					
		予定建築物の用途		戸建住宅					
		宅地区画および戸数		16戸					
		区域及び 地 域 等	区 域	(市街化区域)・市街化調整区域					
			地域・地区	第一種低層住居専用地域					
	法第41条第1項の 制限の内容			○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)					
予 定 工 期	着 手	許可の日から30日以内 令和 5 年 5 月 18 日		備 考					
	完 了	着手の日から270日以内 令和 6 年 1 月 31 日							
工 事 完 了	検 査	広 指 宅 第 307 号 令和 5 年 12 月 13 日							
	公 告	広島市告示第 489 号 令和 5 年 12 月 13 日							