

広島市開発登録簿調書

登録番号

2

当 初 許 可	開 発 許 可		番 号	広島市指令指宅 第 6 号		変 更 許 可	番 号	年 月 日	内 容
			年 月 日	令和 5 年 4 月 28 日					
	開 発 許 可 を 受 け た 者		住 所	東京都品川区東五反田一丁目14番10号					
			氏 名	株式会社 和川・和 代表取締役 上田 博雄					
	工 事 施 行 者		住 所	東京都中央区京橋一丁目19番11号					
			氏 名	株式会社 NIPPO 代表取締役社長 吉川 芳和					
	許可に 基づく 地位の 承継	承継または 受 理	番 号						
			年 月 日	令和 年 月 日					
		承継した者	住 所						
			氏 名						
	工事施行者	住 所							
		氏 名							
	承継の原因等								
	開発行為の 概要	開発区域に含まれる地域 の名称および地番		広島市南区宇品海岸三丁目 4番10、328番532、328番538 328番539、328番549、328番550、328番558、328番559 328番560、328番560、328番562 B、328番567					
		開 発 面 積		57,266.17 m ²					
		予定建築物の用途		観覧場(競輪場)、事務所、ホテル、上屋					
		宅地区画および戸数							
		区域及び 地 域 等	区 域	市街化区域・市街化調整区域					
			地域・地区	準工業地域					
		法第41条第1項の 制限の内容		○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)					
予 定 工 期	着 手	許可の日から 30 日以内 令和 年 月 日		備 考					
	完 了	着手の日から 730 日以内 令和 年 月 日							
工 事 完 了	検 査	広 第 号 令和 年 月 日							
	公 告	広島市告示第 号 令和 年 月 日							