

広島市開発登録簿調書

登録番号

27

当 初 許 可	開 発 許 可		番 号	広島市指令指宅 第 80 号		変 更 許 可	番 号	年 月 日	内 容		
			年 月 日	令和 4 年 3 月 16 日							
	開 発 許 可 を 受 け た 者		住 所	広島市中区国泰寺町二丁目4番7号							
			氏 名	株式会社トナリ都市開発 代表取締役 川西祐二							
	工 事 施 行 者		住 所	広島市安佐北区落合南三丁目30番13号							
			氏 名	有限会社 重光工業 代表取締役 大原重光							
	許可に 基づく 地位の 承継	承継または 受 理	番 号								
			年 月 日	令和 年 月 日							
		承継した者	住 所								
			氏 名								
		工事施行者	住 所								
			氏 名								
	承継の原因等										
	開 発 行 為 の 概 要	開発区域に含まれる地域の 名称および地番		広島市東区下坂4丁目988番1、989番2の一部 988番1地先水路							
		開 発 面 積		1,813.85 m ²							
		予定建築物の用途		共同住宅							
		宅地区画および戸数		1棟43戸							
		区域及び 地 域 等	区 域	市街化区域・市街化調整区域							
			地域・地区	第一種住居地域							
		法第41条第1項の 制限の内容		○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)							
予 定 工 期	着 手	許可の日から60日以内 令和 4 年 6 月 27 日		備 考							
	完 了	着手の日から180日以内 令和 4 年 11 月 20 日									
工 事 完 了	検 査	広 指 宅 第 137 号 令和 4 年 11 月 11 日									
	公 告	広島市告示第 539 号 令和 4 年 11 月 11 日									