

広島市開発登録簿調書

当 初 許 可	開 発 許 可		番 号	広島市指令指宅 第 63 号		変 更 許 可	番 号	年 月 日	内 容
			年 月 日	令和 3 年 11 月 26 日					
	開 発 許 可 を 受 け た 者		住 所	広島市西区横川町三丁目8番6号				令和4年3月22日	開発行為変更許可（広島市指令指宅第81号） 汚水マホールの設置位置の変更 道路後退部分の擁壁の高さの変更
			氏 名	株式会社 信和ホーム 代表取締役 和田正男					
	工 事 施 行 者		住 所	広島市安佐南区伴中央五丁目2番14号					
			氏 名	株式会社 不動産研 代表取締役 原田 沙織					
	許可に 基づく 地位の 承継	承継または 受 理	番 号						
			年 月 日	令和 年 月 日					
		承継した者	住 所						
			氏 名						
	工事施行者	住 所							
		氏 名							
	承継の原因等								
	開 発 行 為 の 概 要	開発区域に含まれる地域の 名称および地番		広島市西区己斐三丁目1581番1、1581番2、1605番1 1604番10の一部、1604番10の一部、1604番11の一部 1604番12の一部、1604番13の一部					
		開 発 面 積		1,817.51㎡					
		予定建築物の用途		分譲住宅					
		宅地区画および戸数		9区画					
		区域及び 地 域 等	区 域	市街化区域・市街化調整区域					
			地域・地区	第一種住居地域、第一種住居専用地域					
		法第41条第1項の 制限の内容		○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)					
予 定 工 期	着 手	許可の日から 60 日以内 令和 3 年 12 月 16 日							
	完 了	着手の日から 270 日以内 令和 4 年 4 月 1 日							
工 事 完 了	検 査	広 指 宅 第 2 号 令和 4 年 4 月 11 日							
	公 告	広島市告示第 229 号 令和 4 年 4 月 11 日							
							備 考		