

# 広島市開発登録簿調書

登録番号

9

|                    |                                 |                               |                                                                                            |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|------------------|---------|--------------------------------|--|
| 当<br>初<br>許<br>可   | 開 発 許 可                         |                               | 番 号                                                                                        | 広島市指令指宅 第 28 号                                                                       |  | 変<br>更<br>許<br>可 | 番 号              | 年 月 日   | 内 容                            |  |
|                    |                                 |                               | 年 月 日                                                                                      | 令和 3 年 7 月 28 日                                                                      |  |                  |                  | 令和3年04月 | 変更許可を考しない設計変更届出<br>(排水施設の位置変更) |  |
|                    | 開 発 許 可 を<br>受 け た 者            |                               | 住 所                                                                                        | [REDACTED]                                                                           |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    |                                 |                               | 氏 名                                                                                        | 井 川 征 子                                                                              |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    | 工 事 施 行 者                       |                               | 住 所                                                                                        | 広島市西区草津新町二丁目2番69-11号                                                                 |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    |                                 |                               | 氏 名                                                                                        | 大和ハウス工業株式会社 広島支社<br>支社長 向井 和也                                                        |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    | 許可に<br>基づく<br>地位の<br>承継         | 承継または<br>受 理                  | 番 号                                                                                        |                                                                                      |  |                  | 変<br>更<br>許<br>可 |         |                                |  |
|                    |                                 |                               | 年 月 日                                                                                      | 令和 年 月 日                                                                             |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    |                                 | 承継した者                         | 住 所                                                                                        |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    |                                 |                               | 氏 名                                                                                        |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    | 工事施行者                           | 住 所                           |                                                                                            |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    |                                 | 氏 名                           |                                                                                            |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    | 承継の原因等                          |                               |                                                                                            |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    | 開<br>発<br>行<br>為<br>の<br>概<br>要 | 開発区域に含まれる地域の<br>名称および地番       |                                                                                            | 広島市安佐南区西原四丁目749番、750番、751番、<br>752番1、753番1、754番の一部、769番2の一部、<br>769番4の一部、772番1、772番2 |  |                  | 変<br>更<br>許<br>可 |         |                                |  |
|                    |                                 | 開 発 面 積                       |                                                                                            | 1,785.95 m <sup>2</sup>                                                              |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    |                                 | 予定建築物の用途                      |                                                                                            | 賃貸店舗                                                                                 |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    |                                 | 宅地区画および戸数                     |                                                                                            | 1 戸                                                                                  |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    |                                 | 区域及び<br>地 域 等                 | 区 域                                                                                        | (市街化区域)・市街化調整区域                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
| 地域・地区              |                                 |                               | 近隣商業地域、第一種住居地域                                                                             |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
| 法第41条第1項の<br>制限の内容 |                                 |                               | ○建ぺい率                      ○高さの限度<br>○容積率                        ○壁面の位置<br>(別紙土地利用計画図のとおり) |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
| 予 定 工 期            | 着 手                             | 許可の日から30日以内 令和 3 年 7 月 31 日   |                                                                                            | 備 考                                                                                  |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    | 完 了                             | 着手の日から180日以内 令和 3 年 10 月 20 日 |                                                                                            |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
| 工 事 完 了            | 検 査                             | 広指宅 第160号 令和 3 年 10 月 8 日     |                                                                                            |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |
|                    | 公 告                             | 広島市告示第497号 令和 3 年 10 月 8 日    |                                                                                            |                                                                                      |  |                  |                  |         |                                |  |