

広島市開発登録簿調書

登録番号	1
------	---

当 初 許 可	開 発 許 可		番 号	広島市指令指 第 40 号		変 更 許 可	番 号	広島市指令指 第 201 号		年 月 日	H9.12.18		内 容
			年 月 日	平成 9 年 4 月 25 日									
	開 発 許 可 を 受 け た 者		住 所	[REDACTED]			広島市指令指 第 226 号		H10.9.28				
			氏 名	梶 川 勝 義									
	工 事 施 行 者		住 所	広島市安佐北区司部南三丁目6番12号									
			氏 名	(有)久保田組 代表取締役 久保田 繁美									
	許可に基づく地位の承継	承継または受 理	番 号										
			年 月 日	平成 年 月 日									
		承継した者	住 所										
			氏 名										
	工事施行者		住 所										
			氏 名										
		承 継 の 原 因 等											
	開発行為の概要	開発区域に含まれる地域の名称および地番		広島市安佐南区高取北三丁目95-1外16号									
開 発 面 積		7,342.64 m ²											
予定建築物の用途		資材管理事務所											
宅地区画および戸数		1 戸											
区域および地域等		区 域	市街化区域・市街化調整区域										
法第41条第1項の制限の内容	区域および地域等		地域・地区		近隣商業地域、第一種住居地域、第一種低層住居専用地域								
	制 限 の 内 容		・建ぺい率 ・容 積 率 ・高さの限度 ・壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)										
予 定 工 期	着 手	許可日 平成 9 年 4 月 10 日以内											
	完 了	許可日 平成 9 年 4 月 24 日以内											
工 事 完 了	検 査	広島宅 第 307 号平成 11 年 6 月 3 日											
	公 告	広島市告示第 225 号平成 11 年 6 月 3 日											
						備 考							

・工事施行者の変更
(有)久保田組 → 肥海建設(株)
・工期の変更(許可の日65240日以内 → 600日以内)
・申請面積の変更 旧 7342.64m²
公園用地変更 新 7292.61m²
擁壁構造変更
住所
広島市安佐南区高取北三丁目16番13号 → " 17番20号
南界区域
広島市安佐南区高取北三丁目95-1外16号 → " 95-1外16号

・法面形状の変更
・擁壁、階段、位置変更、法面、形状変更
・排水施設位置の変更
・擁壁形状、位置の変更