

土地利用計画平面図

S=1:1000

凡 例

色 別	種 別	面積 (m2)	率 (%)
黄色	平 地	9950.51	52.2
赤色	構内道路	1890.77	9.9
緑色	造成緑地	1327.34	6.9
濃緑色	緑 地	1038.53	5.4
斜線	ブロック擁壁	772.79	4.1
黄緑色	コンクリート擁壁	348.32	1.8
赤色	補強土壁	4.06	0.1
灰色	階 段	169.39	0.9
青色	沈 砂 池	30.13	0.2
濃緑色	道路法面 (予定)	152.06	0.8
赤色	市道改良 (車道)	219.29	1.1
濃緑色	市道改良 (歩道)	195.55	1.0
白色	そ の 他	2974.41	15.6
赤線	開発区域界	19073.15	100.0
斜線	擁壁直上範囲		
斜線	擁 壁 範 囲		

※補強土壁 (テールアルメ擁壁) 背後の土地の用途制限
擁壁範囲
土地造成における
・道路 (道路法の適用を受けるもの) ・私道 (一戸建住宅を除く)
・駐車場、駐輪場 (一戸建住宅用を除く) ・緑地
・沈砂池 (水圧の影響ある範囲を除く)
・調整池及び調節池 (水圧の影響ある範囲を除く)
・貯留池 (水圧の影響ある範囲を除く)
擁壁直上範囲には、建築物、工作物は構築しない。
ただし、仮設構造物及び軽微な工作物 (フェンス、仮設ハウス、ゴッドーム、電柱、
ハンダ等) で基礎掘削を行う場合は、掘削深さが最上段ストリップ上面より
0.7m以上確保されているものを除く。

広指宅
第 号
28-8-24

市営施設指導部
市営施設指導課

ノートルダム清心中・高等学校
学校敷地開発事業

図面の種類	土地利用計画平面図
縮 尺	1:1000 図面番号 5
調査会社名	復建調査設計株式会社
事務所名	ノートルダム清心中・高等学校