

広島市開発登録簿調書

登録番号

17

|                  |                                 |                              |                            |                                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|--|--|
| 当<br>初<br>許<br>可 | 開 発 許 可                         |                              | 番 号                        | 広島市指令指宅 第 57 号                                                                           |  | 変<br>更<br>許<br>可 | 番 号                                                                                                                                                                               | 年 月 日     | 内 容        |  |  |
|                  |                                 |                              | 年 月 日                      | 令和 元 年 12 月 20 日                                                                         |  |                  | 広島市<br>指令指宅第82号                                                                                                                                                                   | 令和2年3月31日 | 開発行為変更許可通知 |  |  |
|                  | 開 発 許 可 を<br>受 け た 者            |                              | 住 所                        | 佐賀県佐賀市高木瀬町大字長瀬 930番地                                                                     |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 |                              | 氏 名                        | ダイレックス 株式会社 代表取締役 多田 高志                                                                  |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  | 工 事 施 行 者                       |                              | 住 所                        | 岡山県高梁市横町 1541番地の5                                                                        |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 |                              | 氏 名                        | 中村建設株式会社 代表取締役 中村 浩己                                                                     |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  | 許可に<br>基づく<br>地位の<br>承継         | 承継または<br>受 理                 | 番 号                        |                                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 |                              | 年 月 日                      | 令和 年 月 日                                                                                 |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 | 承継した者                        | 住 所                        |                                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 |                              | 氏 名                        |                                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 | 工事施行者                        | 住 所                        |                                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 |                              | 氏 名                        |                                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  | 開<br>発<br>行<br>為<br>の<br>概<br>要 | 開 発 行 為 の 概 要                |                            | 開発区域に含まれる地域の名称および地番                                                                      |  |                  | 広島市西区山田町31番13、31番14、31番15、31番16、31番24、31番27、31番28、31番29、31番34、31番35、31番37、31番38、31番40、31番41、31番42、536番1、広島市佐伯区五日市町大字石内字笹ヶ原10494番1、10494番2、10494番3、10494番4、10494番5、10494番6、10494番7 |           |            |  |  |
|                  |                                 | 開 発 面 積                      |                            | 6,839.68 m <sup>2</sup>                                                                  |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 | 予定建築物の用途                     |                            | 物品販売店舗                                                                                   |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 | 宅地区画および戸数                    |                            | 1 棟                                                                                      |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 | 区域及び<br>地 域 等                | 区 域                        | (市街化区域)・市街化調整区域                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 |                              | 地域・地区                      | 準工業地域                                                                                    |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 | 法第41条第1項の<br>制限の内容           |                            | ○建ぺい率                      ○高さの限度<br>○容積率                      ○壁面の位置<br>(別紙土地利用計画図のとおり) |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 | 予 定 工 期                      | 着 手                        | 許可の日から 30 日以内 令和 年 月 日                                                                   |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
| 完 了              |                                 |                              | 着手の日から 120 日以内 令和 年 月 日    |                                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
| 工 事 完 了          |                                 | 検 査                          | 広指宅 第 10 号 令和 2 年 4 月 20 日 |                                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  | 公 告                             | 広島市告示第 223 号 令和 2 年 4 月 20 日 |                            |                                                                                          |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |
|                  |                                 |                              |                            | 備 考                                                                                      |  |                  |                                                                                                                                                                                   |           |            |  |  |