

広島市開発登録簿調書

登録番号

10

|                  |                                                     |                         |       |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|-----|-------|---------------------------------------------------------|--|
| 当<br>初<br>許<br>可 | 開 発 許 可                                             |                         | 番 号   | 広島市指令指宅 第 27 号                                                                             |  | 変<br>更<br>許<br>可 | 番 号 | 年 月 日 | 内 容                                                     |  |
|                  |                                                     |                         | 年 月 日 | 令和 元 年 7 月 25 日                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  | 開 発 許 可 を<br>受 け た 者                                |                         | 住 所   | 広島市西区横川町三丁目8番6号                                                                            |  |                  |     |       | 1工区 検査 広指宅第137号 令和元年11月6日<br>公告 広島市告示第316号 令和元年11月6日    |  |
|                  |                                                     |                         | 氏 名   | 株式会社 信和ホーム 代表取締役 和田 正男                                                                     |  |                  |     |       | 2工区 検査 広島指宅第154号 令和元年12月10日<br>公告 広島市告示第359号 令和元年12月10日 |  |
|                  | 工 事 施 行 者                                           |                         | 住 所   | 広島市佐伯区三宅一丁目1番49号                                                                           |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     |                         | 氏 名   | 門田建設工業株式会社<br>代表取締役 門田 隆雄                                                                  |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  | 許<br>可<br>に<br>基<br>づ<br>く<br>地<br>位<br>の<br>承<br>継 | 承継または<br>受 理            | 番 号   |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     |                         | 年 月 日 | 令和 年 月 日                                                                                   |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     | 承継した者                   | 住 所   |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     |                         | 氏 名   |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     | 工事施行者                   | 住 所   |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  | 氏 名                                                 |                         |       |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  | 開<br>発<br>行<br>為<br>の<br>概<br>要                     | 承継の原因等                  |       |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     | 開発区域に含まれる地域の<br>名称および地番 |       | 広島市安佐北区落合三丁目28番1                                                                           |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     | 開 発 面 積                 |       | 4,398.87 m <sup>2</sup>                                                                    |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     | 予定建築物の用途                |       | 分譲住宅                                                                                       |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     | 宅地区画および戸数               |       | 24 戸                                                                                       |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     | 区域及び<br>地 域 等           | 区 域   | (市街化区域)・市街化調整区域                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     |                         | 地域・地区 | 第一種中高層住居専用地域                                                                               |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  |                                                     | 法第41条第1項の<br>制限の内容      |       | ○建ぺい率                      ○高さの限度<br>○容積率                        ○壁面の位置<br>(別紙土地利用計画図のとおり) |  |                  |     |       |                                                         |  |
| 予 定 工 期          | 着 手                                                 | 許可の日から 60 日以内 令和 年 月 日  |       | 備 考                                                                                        |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  | 完 了                                                 | 着手の日から 240 日以内 令和 年 月 日 |       |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
| 工 事 完 了          | 検 査                                                 | 広指宅 第 号 令和 年 月 日        |       |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |
|                  | 公 告                                                 | 広島市告示第 号 令和 年 月 日       |       |                                                                                            |  |                  |     |       |                                                         |  |