

広島市開発登録簿調書

登録番号

3

当 初 許 可	開 発 許 可	番 号	広島市指令指宅 第 10 号	変 更 許 可	番 号	年月日	内 容	
	開 発 許 可 を 受 け た 者	年 月 日	令和元年 5 月 22 日		広島市指令指宅 第 31 号	令和元年 8 月 30 日	開発行為変更許可 ・開発区域に含まれる地域の名称および地番 広島市西区観音新町四丁目 2874 番 1 の一部、2874 番 30 の一部、 2874 番 58 の一部、2874 番 72 の一部、2874 番 79 の一部、 2874 番 88 の一部、2874 番 112 の一部、2874 番 113 の一部、 2874 番 114 の一部、2874 番 117 の一部、2874 番 118 の一部、 2874 番 149 の一部、2874 番 150 の一部、2874 番 151 の一部、 2874 番 152 の一部、2874 番 153 の一部、2874 番 155 の一部、 2874 番 165、2874 番 166、2874 番 167、2874 番 168、 2874 番 169 ・開発面積 97,941.50 m ²	
		住 所	広島市西区草津新町二丁目 21 番 69-11 号					
	工 事 施 行 者	氏 名	大和ハウス工業(株)広島支社 支配人 岡田 恵吾					
		住 所	広島市中区中町 8 番 6 号					
	許可に基づく地位の承継	承継または 受 理	番 号			広島市指令指宅 第 7 号	令和元年 9 月 30 日	開発行為変更許可
			年 月 日		年 月 日			
		承継した者	住 所					
			氏 名					
	工事施行者	住 所						
		氏 名						
	開 発 行 為 の 概 要	承継の原因等						
		開発区域に含まれる地域の 名称および地番	広島市西区観音新町四丁目 2874 番 1 の一部、2874 番 30 の一部、 2874 番 61 の一部、2874 番 72 の一部、2874 番 79 の一部、 2874 番 88 の一部、2874 番 111 の一部、2874 番 113 の一部、 2874 番 116 の一部、2874 番 118 の一部、2874 番 149 の一部、 2874 番 150 の一部、2874 番 151 の一部、2874 番 152 の一部、 2874 番 153 の一部、2874 番 165、2874 番 166、 2874 番 167、2874 番 168、2874 番 169					
		開 発 面 積	97,931.10 m ²					
		予定建築物の用途	研究所・事務所、工場・事務所、物流施設					
宅地区画および戸数	9 戸							
	区域及び 地 域 等	区 域	(市街化区域)・市街化調整区域					
		地域・地区	準工業地域					
		法第 41 条第 1 項の 制限の内容	○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)					
予 定 工 期	着 手	許可の日から 30 日以内	年 月 日					
	完 了	着手の日から 1 年以内	年 月 日					
工 事 完 了	検 査	広指宅 第 24 号	令和 2 年 5 月 15 日	備 考				
	公 告	広島市告示第 256 号	令和 2 年 5 月 15 日					