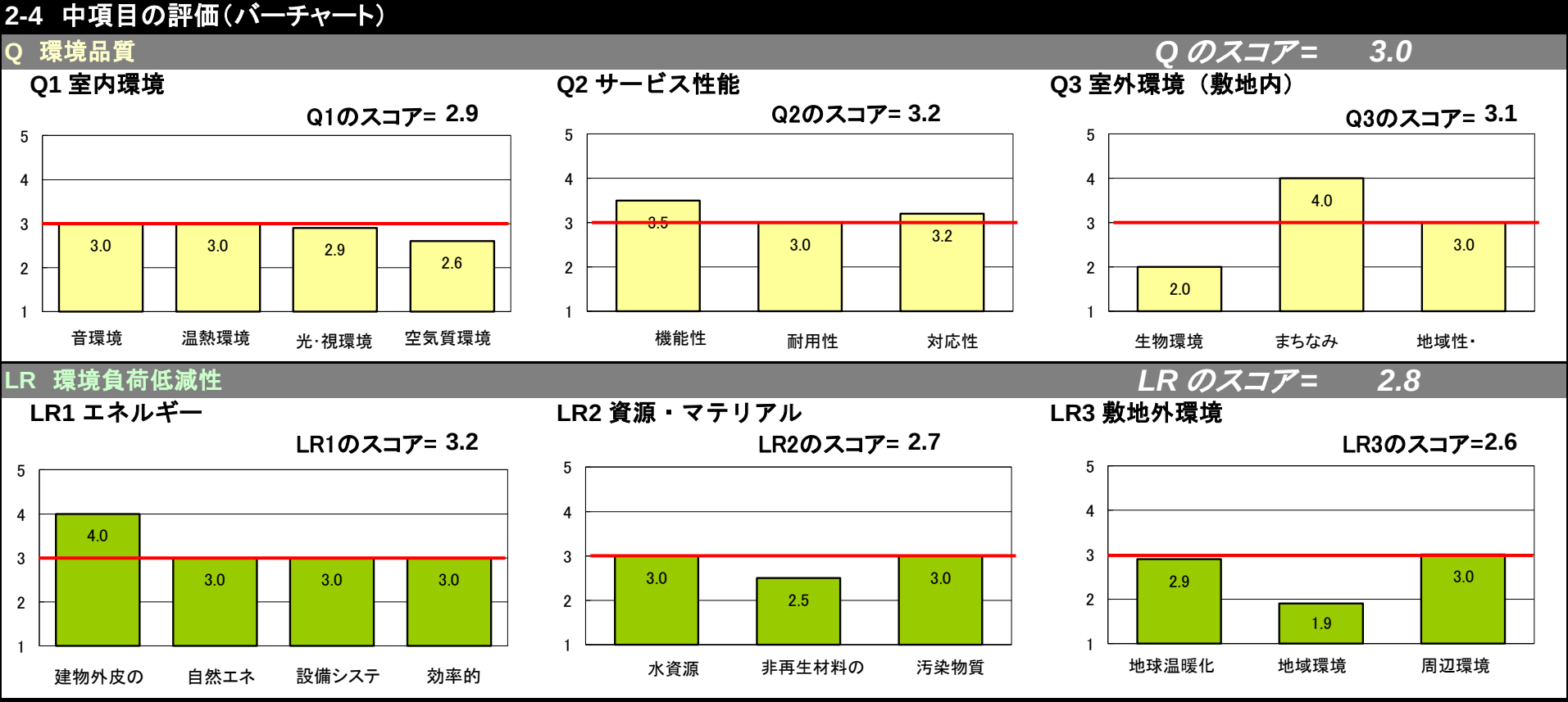
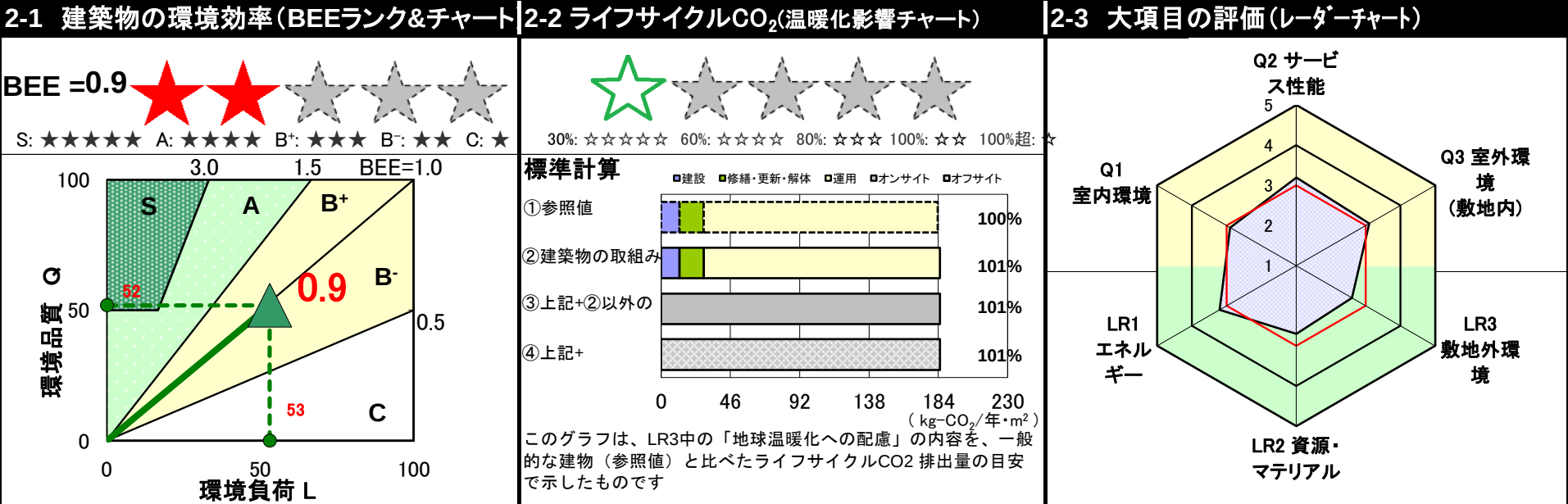


評価結果



| 1-1 建物概要 |                            |        | 1-2 外観                                                                              |  |
|----------|----------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建物名称     | (仮称)特別養護老人ホーム「和(やわらぎ)」新築工事 | 階数     |  |  |
| 建設地      | 広島市安佐南区山本新町四丁目403-1、403-2  | 構造     |                                                                                     |  |
| 用途地域     | 第二種中高層住居専用地域、22条地域         | 平均居住人員 |                                                                                     |  |
| 気候区分     | 6地域                        | 年間使用時間 |                                                                                     |  |
| 建物用途     | 病院,                        | 評価の段階  |                                                                                     |  |
| 竣工年      | 2018年2月 予定                 | 評価の実施日 |                                                                                     |  |
| 敷地面積     | 6,630.34 m <sup>2</sup>    | 作成者    |                                                                                     |  |
| 建築面積     | 2,879.05 m <sup>2</sup>    | 確認日    |                                                                                     |  |
| 延床面積     | 7,391.60 m <sup>2</sup>    | 確認者    |                                                                                     |  |
|          |                            |        |                                                                                     |  |



| 3 広島市の重点項目                                                                             |                             |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| 重点項目の総平均スコア= 2.7                                                                       |                             |                         |
| 「地球温暖化対策」の推進<br>スコア= 2.9                                                               | 「ヒートアイランド対策」の推進<br>スコア= 1.8 | 「長寿命化対策」の推進<br>スコア= 3.0 |
| 設計の計画上特段に配慮した事項<br>外部サッシに複層ガラスを採用 / / 照明は全てLED照明を採用 / / 一般的な建物とLCCO <sub>2</sub> が同程度。 | 設計の計画上特段に配慮した事項<br>/        | 設計の計画上特段に配慮した事項<br>/    |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される