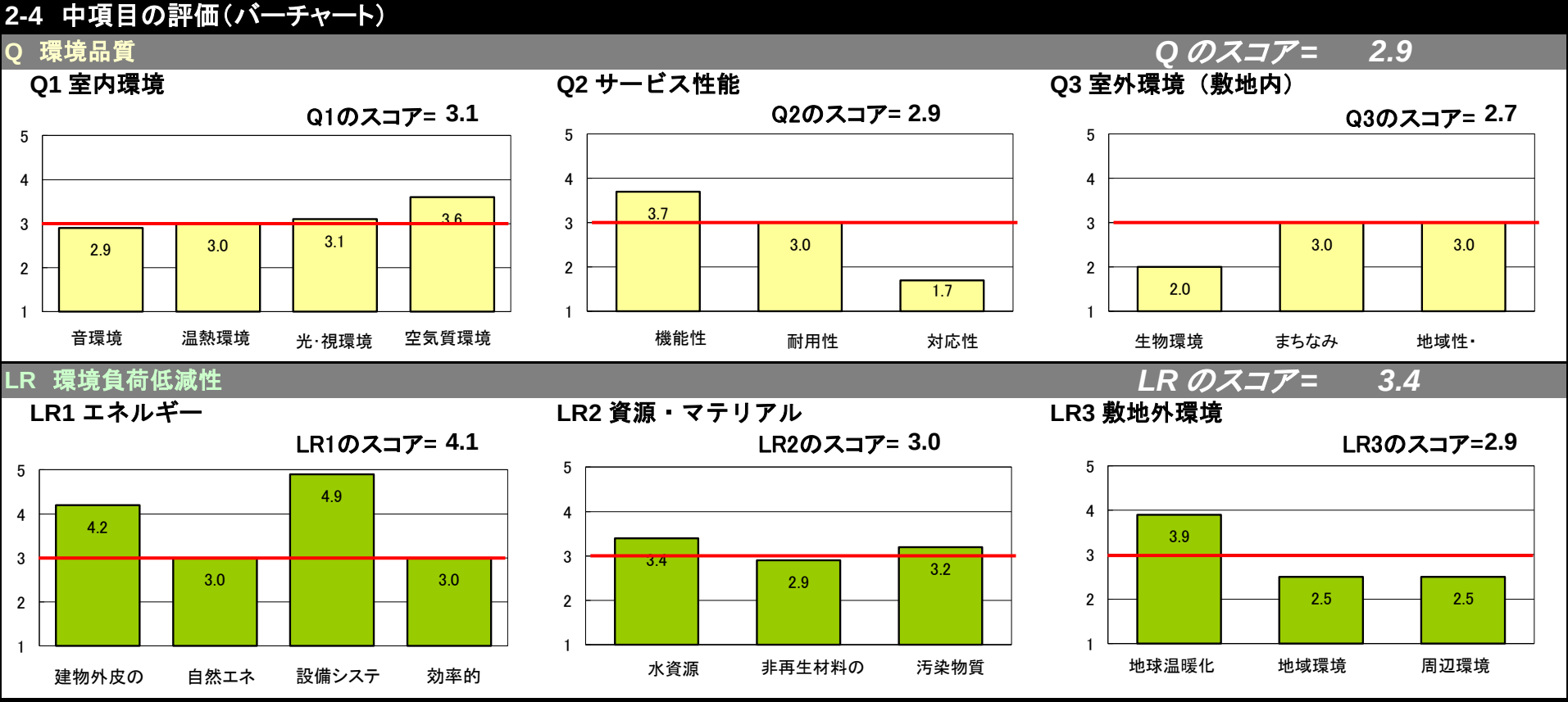
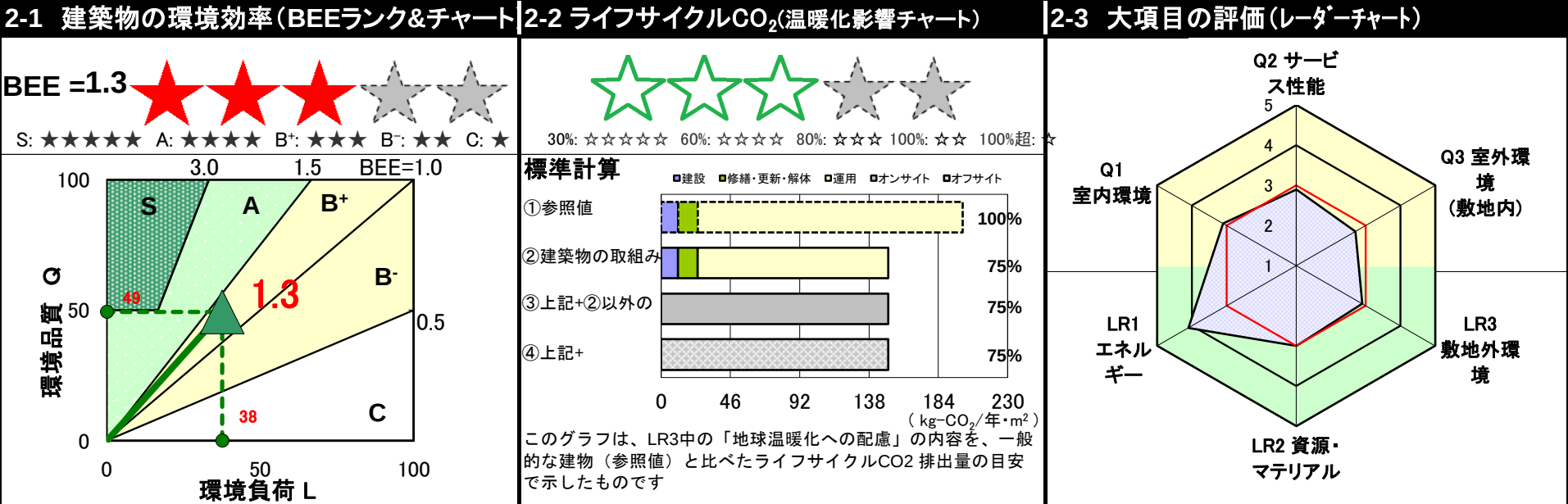


評価結果



| 1-1 建物概要 |                      |        | 1-2 外観 |  |
|----------|----------------------|--------|--------|--|
| 建物名称     | (仮称)広島市中区鉄砲町ホテル      | 階数     |        |  |
| 建設地      | 広島県広島市中区鉄砲町6番13他     | 構造     |        |  |
| 用途地域     | 商業地域、防火地域            | 平均居住人員 |        |  |
| 気候区分     | 6地域                  | 年間使用時間 |        |  |
| 建物用途     | 物販店、ホテル、             | 評価の段階  |        |  |
| 竣工年      | 2018年6月 予定           | 評価の実施日 |        |  |
| 敷地面積     | 888 m <sup>2</sup>   | 作成者    |        |  |
| 建築面積     | 700 m <sup>2</sup>   | 確認日    |        |  |
| 延床面積     | 7,788 m <sup>2</sup> | 確認者    |        |  |



| 3 広島市の重点項目                                                                                      |                        |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| 重点項目の総平均スコア= 3.3                                                                                |                        |                             |
| 「地球温暖化対策」の推進                                                                                    | 「ヒートアイランド対策」の推進        | 「長寿命化対策」の推進                 |
| スコア= 3.7                                                                                        | スコア= 2.3               | スコア= 2.7                    |
| 設計の計画上特段に配慮した事項                                                                                 | 設計の計画上特段に配慮した事項        | 設計の計画上特段に配慮した事項             |
| BPI: 0.872 / BEI: 非住宅 0.72 住宅 (専有部) - / 節水型給水器具及び節水型便器を採用している。 / 可能な限りCO <sub>2</sub> の排出を削減する。 | / 適切な数量の駐車スペースを確保している。 | 空調・給排水管のうち2種類以上をC以上としている。 / |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される