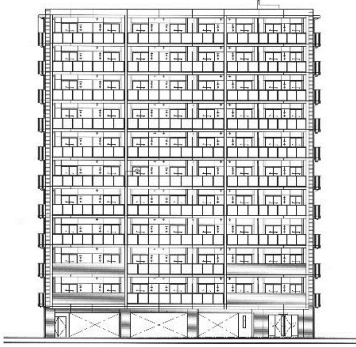
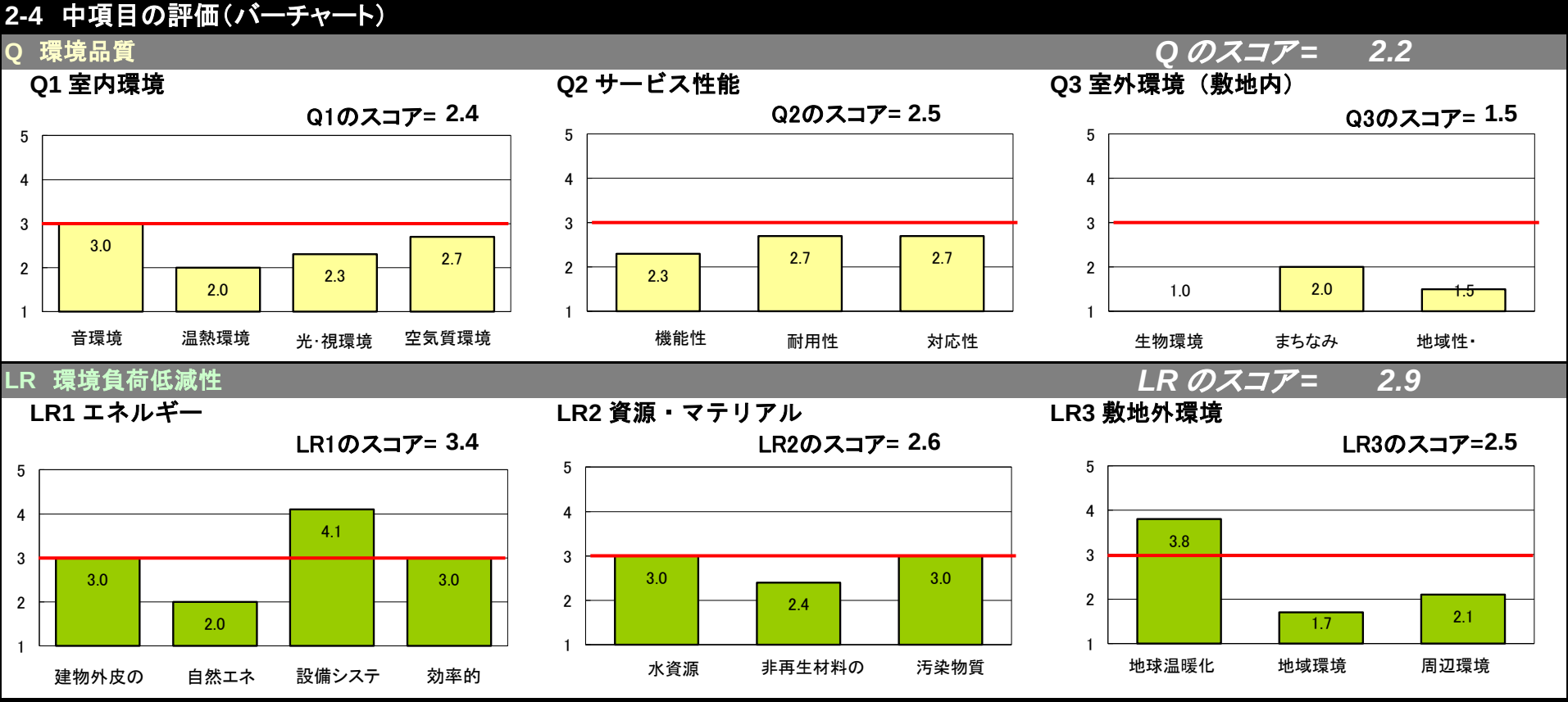
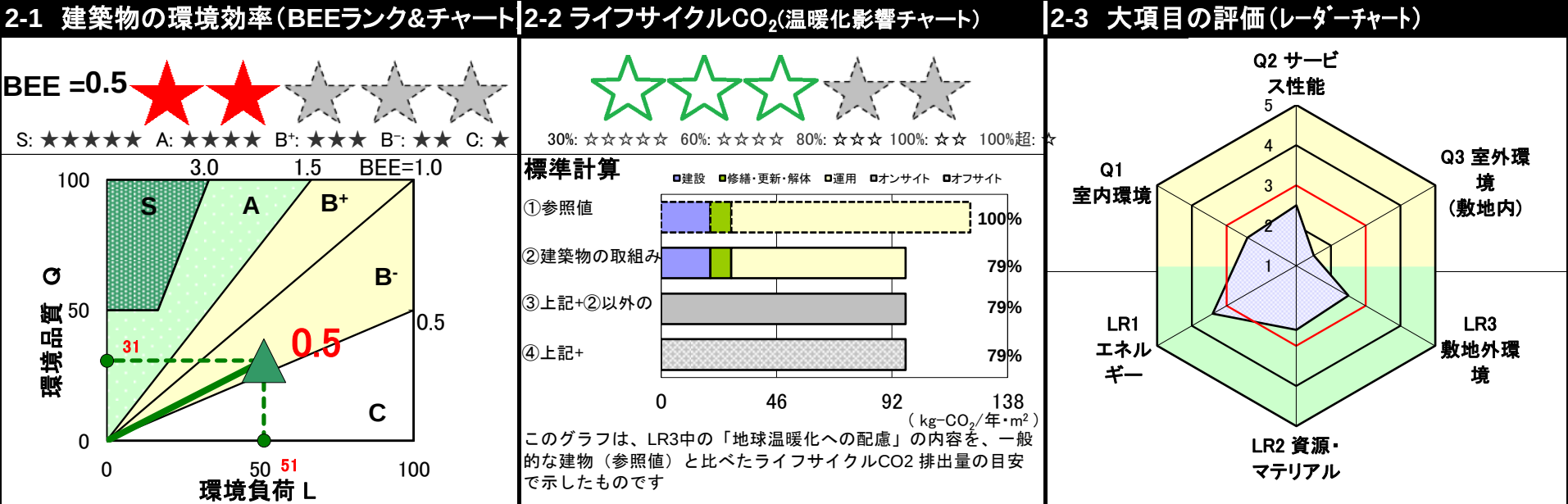


評価結果



1-1 建物概要				1-2 外観	
建物名称	ロータス二葉の里	階数	地上11F		
建設地	広島県広島市東区二葉の里一丁目	構造	RC造		
用途地域	近隣商業地域、準防火地域	平均居住人員	90 人		
気候区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年		
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価		
竣工年	2017年1月 予定	評価の実施日	2016年12月15日		
敷地面積	613 m ²	作成者	甚野祐司		
建築面積	381 m ²	確認日	2016年12月15日		
延床面積	2,834 m ²	確認者	吉田和隆		



3 広島市の重点項目			重点項目の総平均スコア= 2.7
「地球温暖化対策」の推進	スコア= 3.3	「ヒートアイランド対策」の推進	スコア= 1.0
「長寿命化対策」の推進	スコア= 2.7		
設計の計画上特段に配慮した事項	設計の計画上特段に配慮した事項	設計の計画上特段に配慮した事項	
// 高効率給湯器採用 // // 換算スコア=3.8	/	内壁 ビニールクロス：20年 /	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される