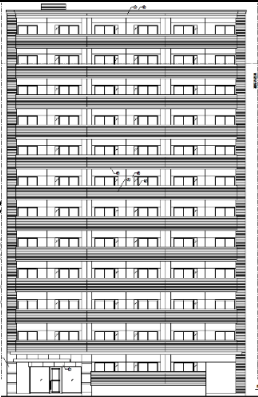
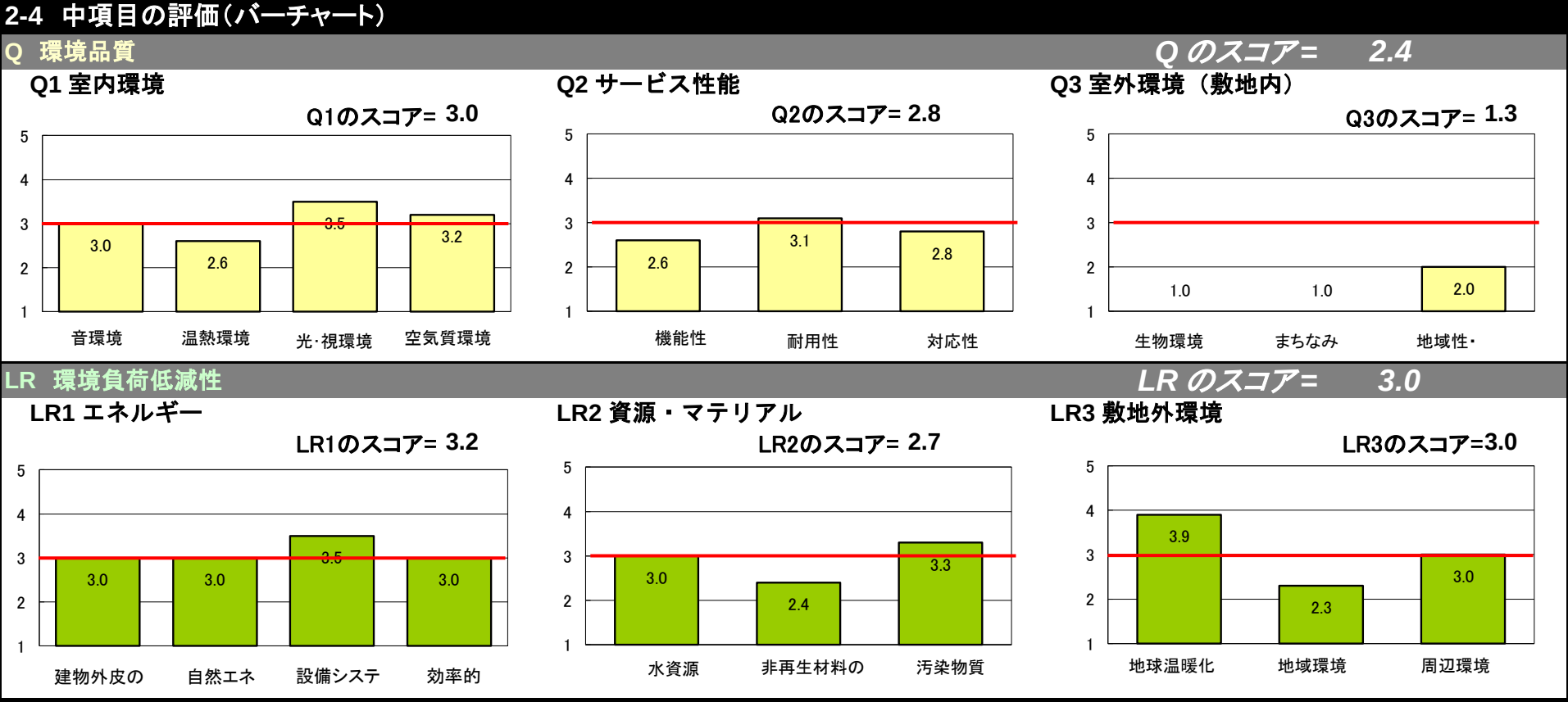
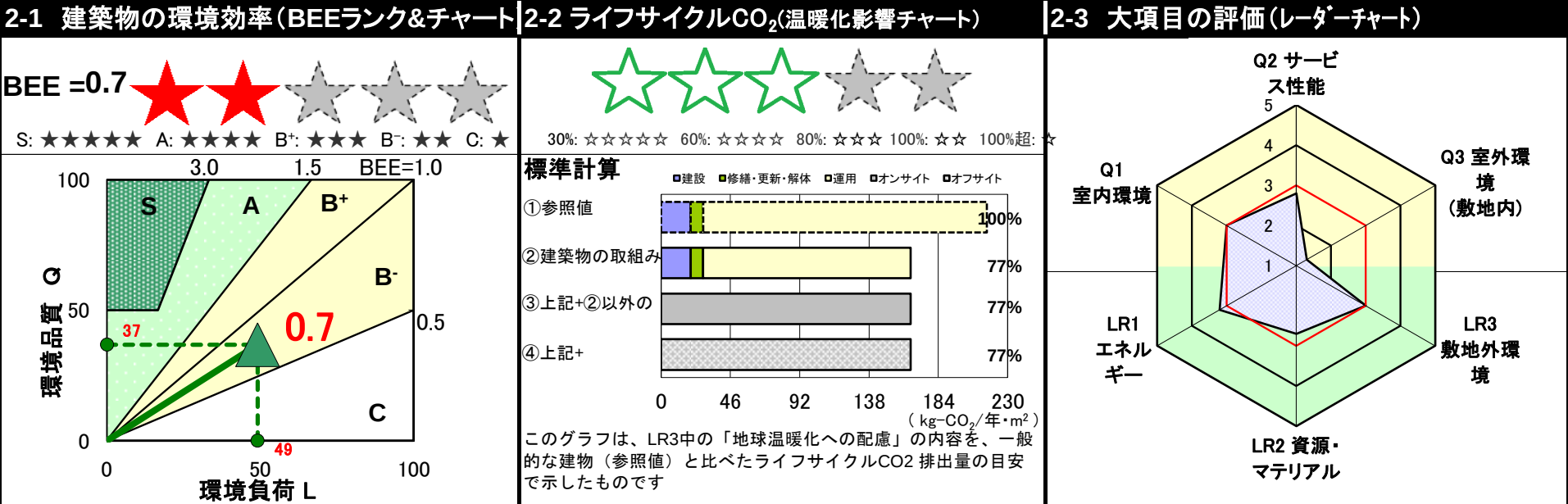


評価結果



1-1 建物概要			1-2 外観	
建物名称	(仮)エイトパレー広島駅前スタジアム	階数		
建設地	広島市南区西蟹屋三丁目451-1、451-2	構造		
用途地域	近隣商業地域、準工業地域、準防風緑地	平均居住人員		
気候区分	6地域	年間使用時間		
建物用途	集合住宅	評価の段階		
竣工年	2018年2月 予定	評価の実施日		
敷地面積	638 m ²	作成者		
建築面積	225 m ²	確認日		
延床面積	2,147 m ²	確認者		



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア= 2.8		
「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア= 3.1	スコア= 1.7	スコア= 3.1
設計の計画段階に配慮した事項	設計の計画段階に配慮した事項	設計の計画段階に配慮した事項
// LED照明等の高効率設備機器の採用 // // LCC2排出率=77%	/	・45二丁掛タイル40年 ・空調、給排水管の上位3種がB以上、Eは不使用 /

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される