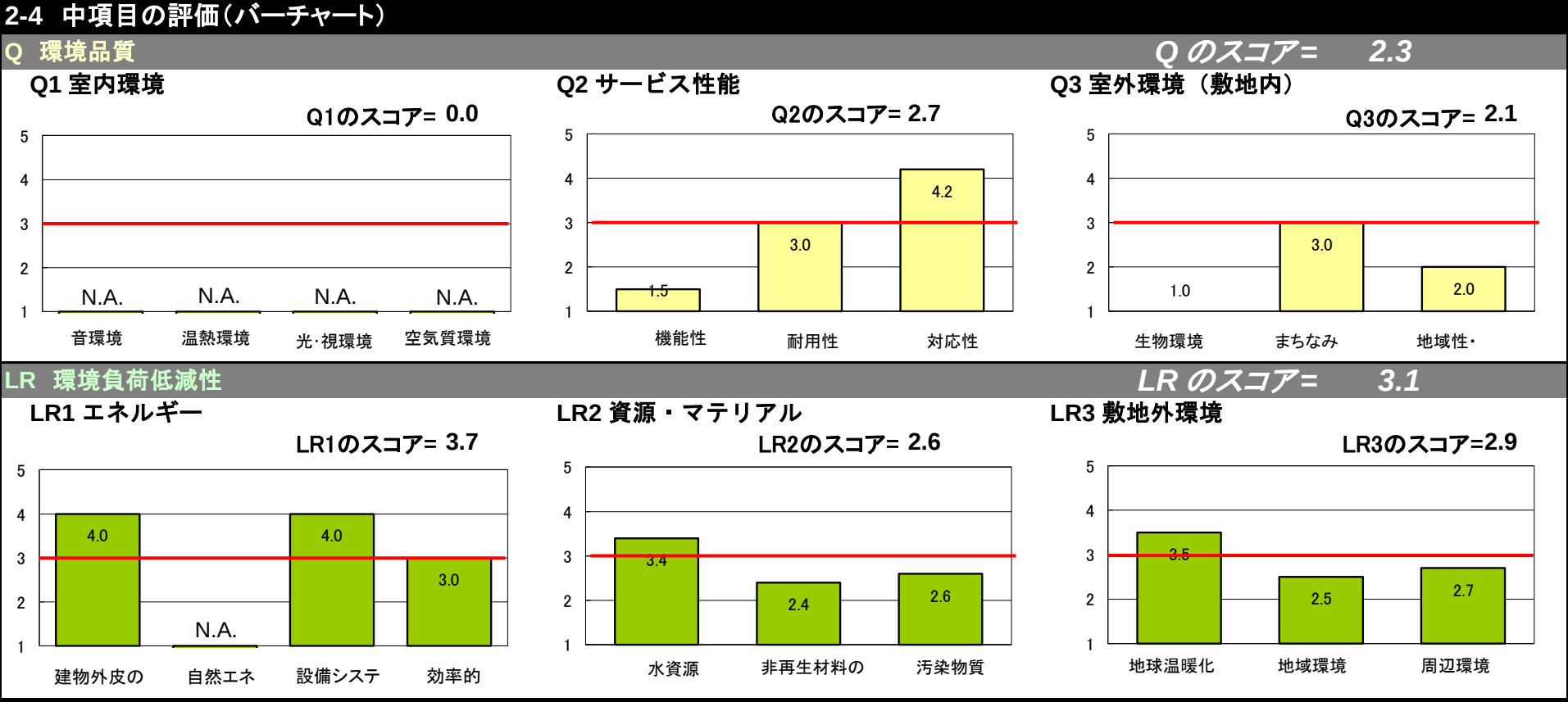
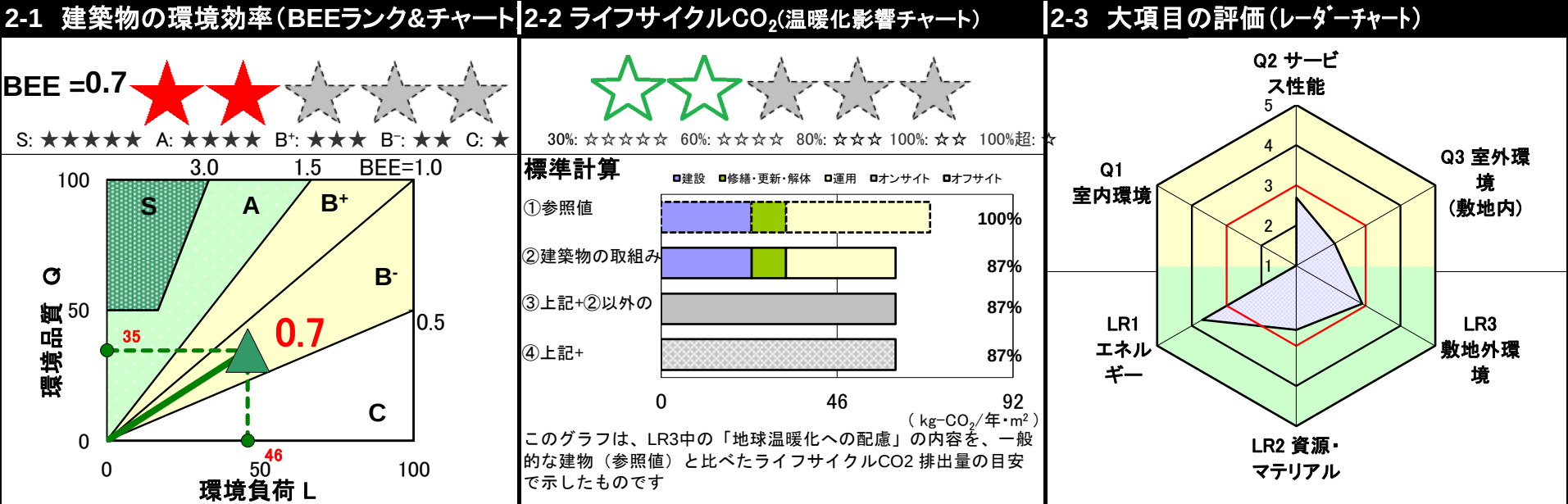


評価結果



1-1 建物概要			1-2 外観	
建物名称	(仮称)センコー(株)広島PDセンター	階数		
建設地	広島県広島市安佐南区伴西三丁目	構造		
用途地域	市街化区域(工業地帯)、防火地域指定	平均居住人員		
気候区分	6地域	年間使用時間		
建物用途	工場	評価の段階		
竣工年	2017年9月 予定	評価の実施日		
敷地面積	17,289 m ²	作成者		
建築面積	8,807 m ²	確認日	2016年9月21日	
延床面積	26,505 m ²	確認者		
			叶井	



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア= 2.8		
「地球温暖化対策」の推進 スコア= 3.3	「ヒートアイランド対策」の推進 スコア= 1.5	「長寿命化対策」の推進 スコア= 3.0
設計の計画段階に配慮した事項 // BEIm=0.76 // 省水型機器(自動水栓等)/ ライフサイクルCO ₂ 概算値: 87%	設計の計画段階に配慮した事項 / 従業員駐車場及びトラックの待機スペースの確保	設計の計画段階に配慮した事項 /

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される