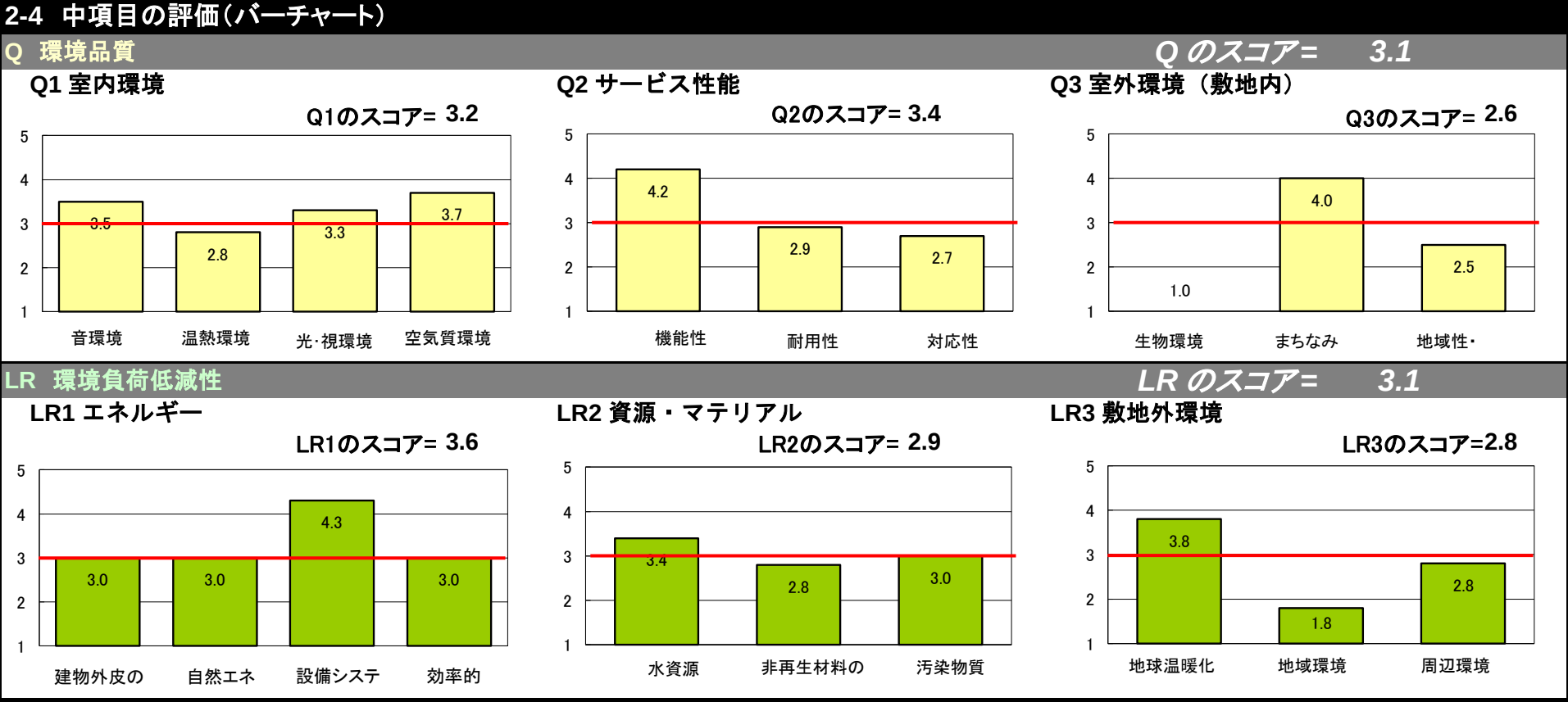
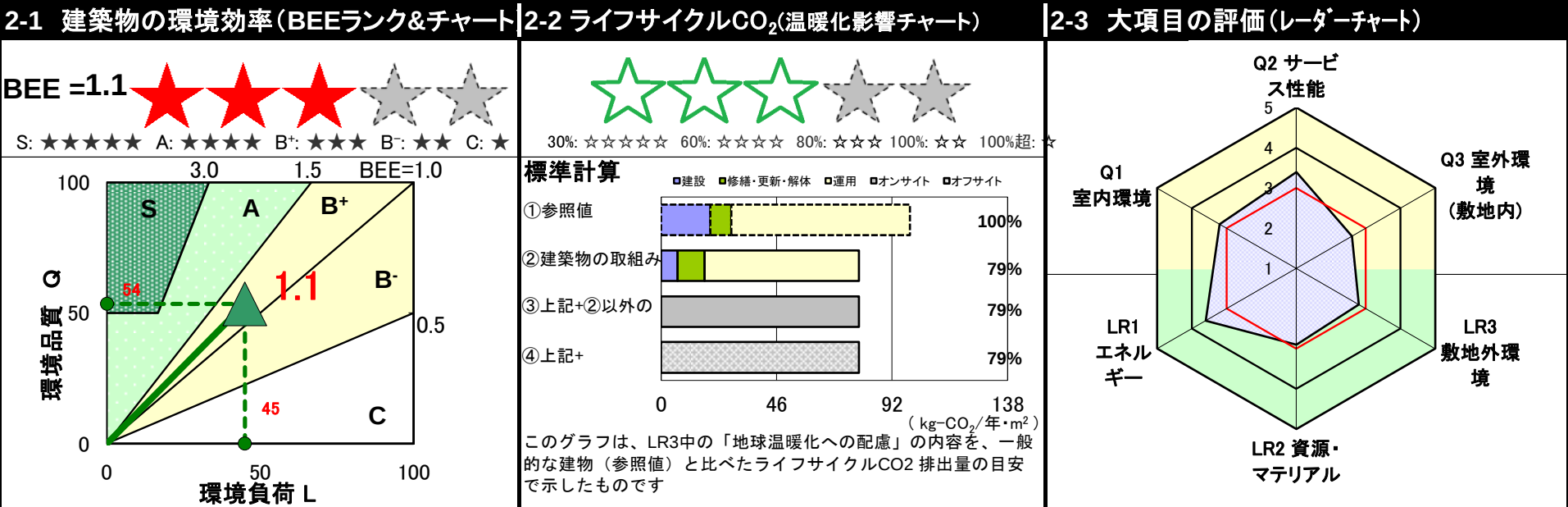


評価結果



1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)大手町マンション新築工事	階数	地上14F
建設地	広島県広島市中区大手町4丁目5-1	構造	RC造
用途地域	商業地域、防火地域	平均居住人員	114 人
気候区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2018年1月 予定	評価の実施日	2016年8月10日
敷地面積	343 m ²	作成者	道工登志也
建築面積	227 m ²	確認日	2016年8月16日
延床面積	2,571 m ²	確認者	道工登志也

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア= 3.1		
「地球温暖化対策」の推進 スコア= 3.5	「ヒートアイランド対策」の推進 スコア= 1.4	「長寿命化対策」の推進 スコア= 3.6
設計の計画に特段に配慮した事項 // LED照明の採用 // 節水器具の設置 / ライフサイクルCO2排出量の削減	設計の計画に特段に配慮した事項 /	設計の計画に特段に配慮した事項 評価基準 (平成18年国交省告示380号) 等級3以上 / 天井スペースの確保 構造部材を痛める事無く修繕、更新できる 構造部材、仕上材を痛める事無く修繕、更新できる 仕上げ材を痛める事無く修繕、更新できる

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される