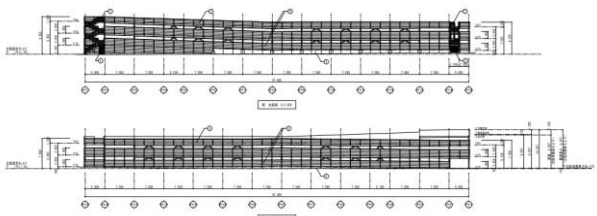
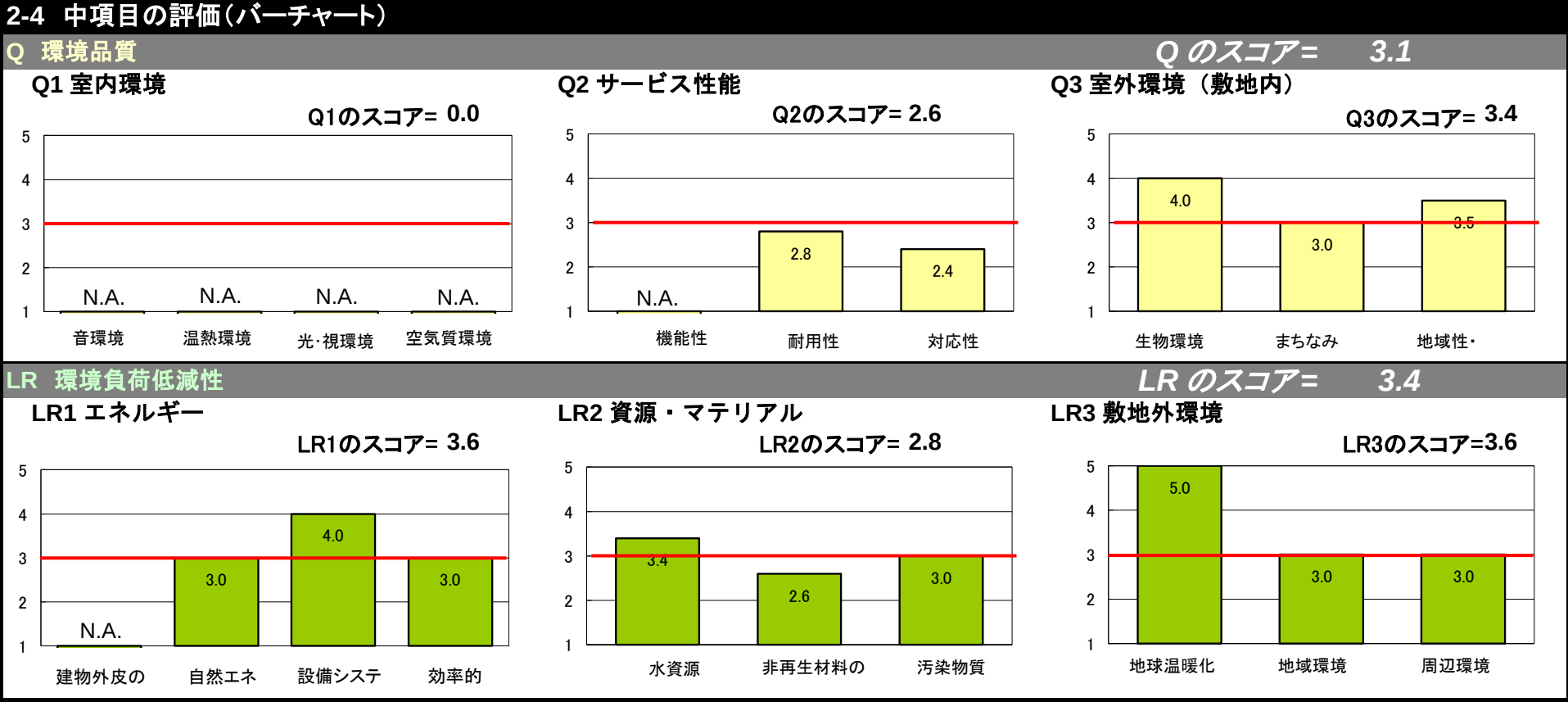
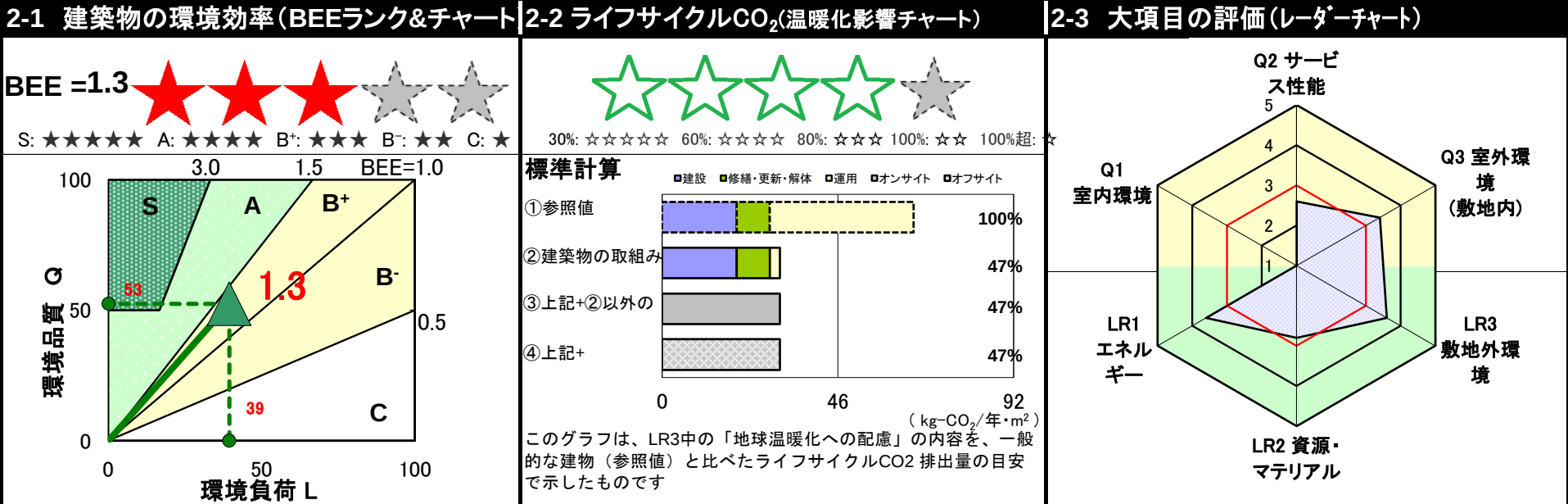


1-1 建物概要			1-2 外観	
建物名称	hitoto広島TheTower(駐車場棟)	階数		
建設地	広島県広島市中区東千田町一丁目1番66	構造		
用途地域	第2種住居専用地域、準防火地域、	平均居住人員		
気候区分	6地域	年間使用時間		
建物用途	工場,	評価の段階		
竣工年	2020年8月 予定	評価の実施日		
敷地面積	19,869 m ²	作成者		
建築面積	3,117 m ²	確認日	株式会社三菱地所設計 神例 賢	
延床面積	6,183 m ²	確認者		



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア= 3.5		
「地球温暖化対策」の推進 スコア= 3.6	「ヒートアイランド対策」の推進 スコア= 3.8	「長寿命化対策」の推進 スコア= 3.0
設計の計画上特段に配慮した事項 / 特になし / LED照明の利用により一次エネルギー消費量BEIm=0.07 / 特になし / 漏水設備に雨水を利用・構造材料を容易に分解して再利用可能等により、資源・マテリアル対策に配慮している / ライフサイクルCO ₂ の排出率を47%としている	設計の計画上特段に配慮した事項 敷地と周辺の既存樹木・生き物等調査を実施、生物環境保全に配慮した緑化計画等を作成。建物の一部を地域に開放することで地域性・アメニティへに配慮した計画としている / 特になし	設計の計画上特段に配慮した事項 特になし / 特になし

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される