

CASBEE® 広島

■使用評価マニュアル: CASBEE-広島 2014年版

使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2014(v.2.0)

評価結果



1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	株式会社熊平製作所本館新築工事	階数	地上6F
建設地	広島県広島市南区	構造	S造
用途地域	近隣商業地域、準工業地域、準防風	平均居住人員	450 人
気候区分	6地域	年間使用時間	2,190 時間/年
建物用途	事務所,集会所,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2018年10月 予定	評価の実施日	2015年9月1日
敷地面積	1,777 m ²	作成者	國久 武士
建築面積	904 m ²	確認日	2015年9月1日
延床面積	3,817 m ²	確認者	國久 武士



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.6 ★★★★★☆

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B-: ★★★★★ C: ★★★★★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

★☆☆☆☆ 30% ☆☆☆☆☆ 60% ☆☆☆☆☆ 80% ☆☆☆☆☆ 100% ☆☆☆☆☆ 100%超: ☆☆☆☆☆

標準計算

①参照値	184	100%
②建築物の取組み	138	90%
③上記+②以外の	46	90%
④上記+	0	90%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質

Q1 室内環境

Q1のスコア= 3.4

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.5

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 3.0

LR 環境負荷低減性

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.9

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.3

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.1

3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア= 3.4

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア= 3.6	スコア= 2.7	スコア= 3.4
設計の計画上特段に配慮した事項 Low-Eガラスの採用、外壁の断熱により高い外皮性能を確保。//LED照明の採用。全熱交換器の採用//節水器具の採用、リサイクル材の採用。//LED照明や全熱交換器の採用により、運用段階でのCO ₂ 排出量を低減。	設計の計画上特段に配慮した事項 /	設計の計画上特段に配慮した事項 耐震性を建築基準法の1.25倍とした。外壁材、内装材、設備配管について耐用性の高い材料を選定。 /

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される