

CASBEE® 広島

(2010年ver.1)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE広島 2009年版

■ベース評価ソフト: CASBEE-Ncb_2008(v.3.2)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	伴小学校校舎	階数	地上4F
建設地	広島市安佐南区沼田町大字伴6153	構造	RC造
用途地域	第一種住居地域、防火指定なし	平均居住人員	410 人
気候区分	地域区分IV	年間使用時間	11 時間/年
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2015年1月 予定	評価の実施日	2014年3月25日
敷地面積	16,695 m ²	作成者	岡田 竜祐
建築面積	586 m ²	確認日	2014年3月25日
延床面積	2,053 m ²	確認者	豊田 隆雄

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.3 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 大項目の評価(レーダーチャート)

2-3 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 Q のスコア = 2.8

Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.8

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.0

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.7

LR 環境負荷低減性 LR のスコア = 3.5

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 4.1

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.2

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.1

3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア = 3.4

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア = 3.7	スコア = 2.2	スコア = 3.4
設計の計画上特段に配慮した事項 ポイント値170 / 脱靴・階段ホールカーテンウォール 太陽光パネル設置 / E R R = 10 / 捨コン: 高炉セメント、各便所: 磁器質タイル G L 工法により設備が躯体内に打ち込まれない。 / ライフサイクルCO ₂ 排出量が一般の建物(参照値)と比べて87%	設計の計画上特段に配慮した事項 /	設計の計画上特段に配慮した事項 通常の1.25倍以上(構造体Ⅱ類) / P S に点検口がついている。 屋外機置き場の余裕スペース。屋上の余裕スペース。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される