

CASBEE® 広島

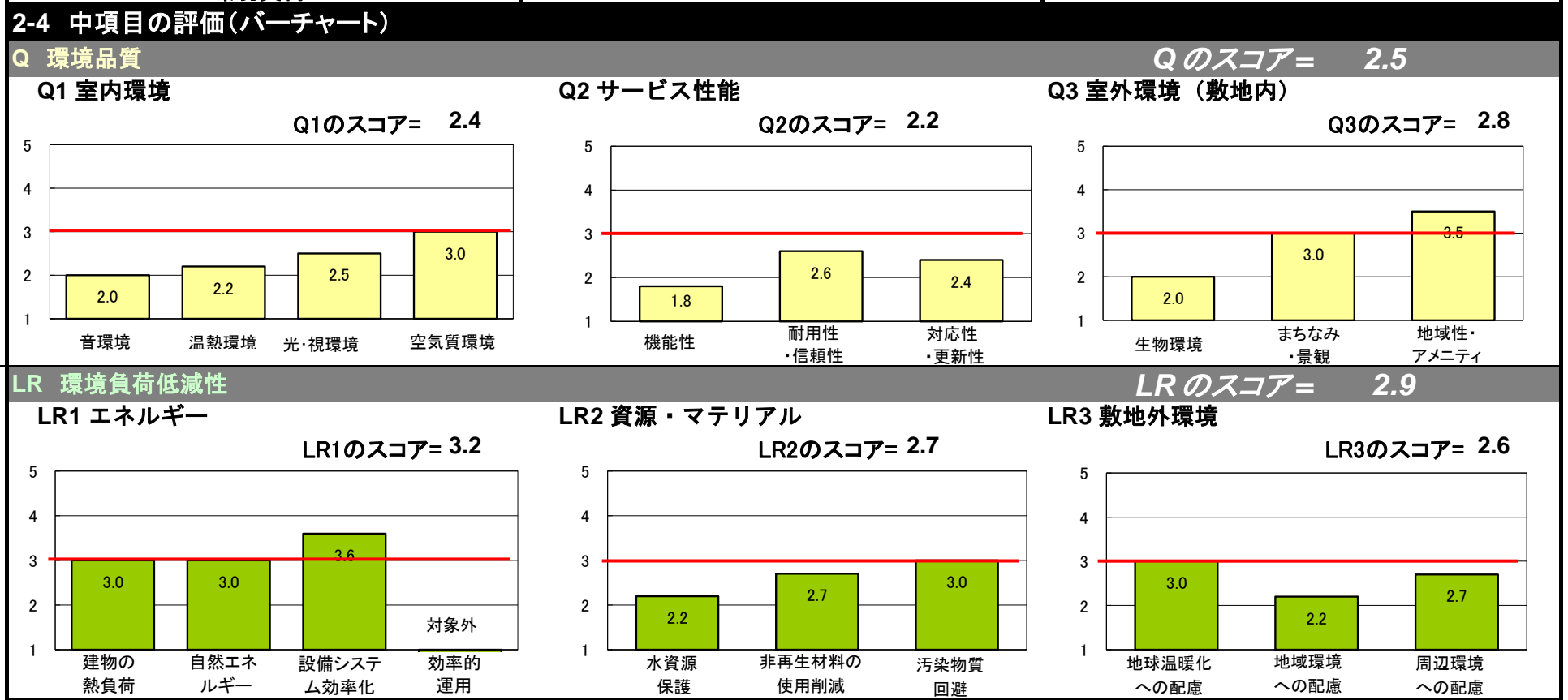
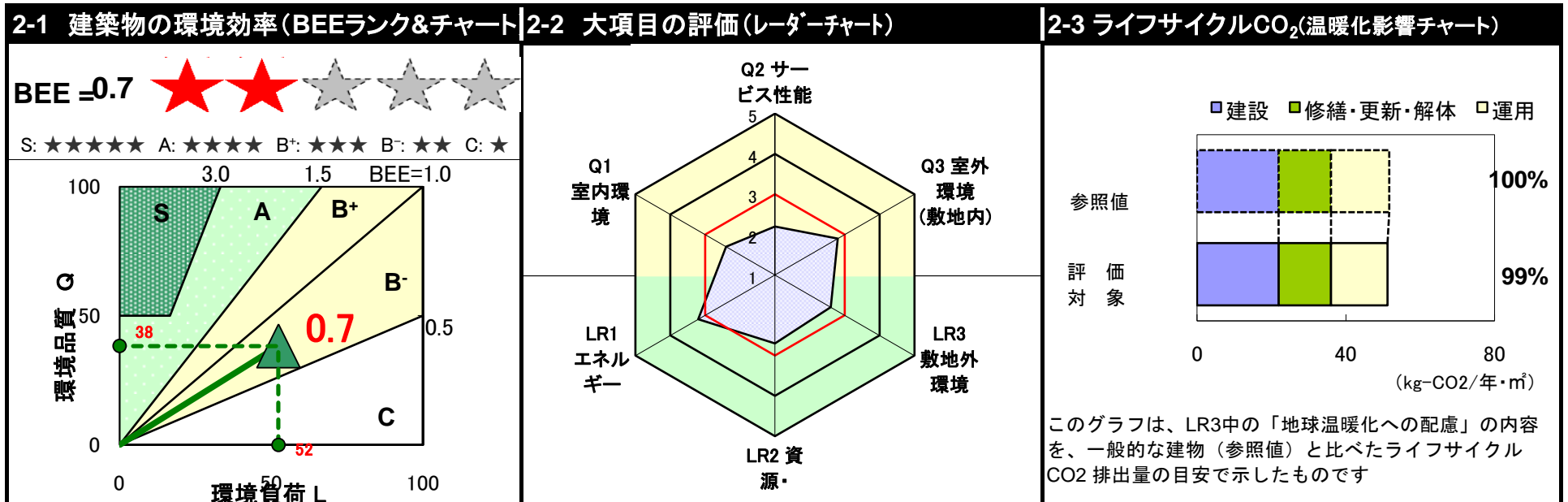
(2010年ver.1)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE広島 2009年版

■ベース評価ソフト: CASBEE-Ncb_2008(v.3.2)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)ケアホームふるさと春日野	階数	地上3F
建設地	広島市安佐南区山本新町1丁目11	構造	RC造
用途地域	第2種住居地域 防火指定なし	平均居住人員	70人
気候区分	地域区分IV	年間使用時間	8,760時間/年
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2013年6月 予定	評価の実施日	2012年9月4日
敷地面積	3,745 m ²	作成者	田原泰浩
建築面積	1,105 m ²	確認日	
延床面積	2,845 m ²	確認者	



3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア = 2.8

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア = 2.9	スコア = 2.4	スコア = 2.7
設計の計画上特段に配慮した事項 / 太陽光パネル設置 / 省エネタイプの照明器具 / / 躯体と仕上材が容易に分離可能 /	設計の計画上特段に配慮した事項 敷地法面を緑化 /	設計の計画上特段に配慮した事項 / 主要構造部が傷つかないで修繕、更新が出来るようにした

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される