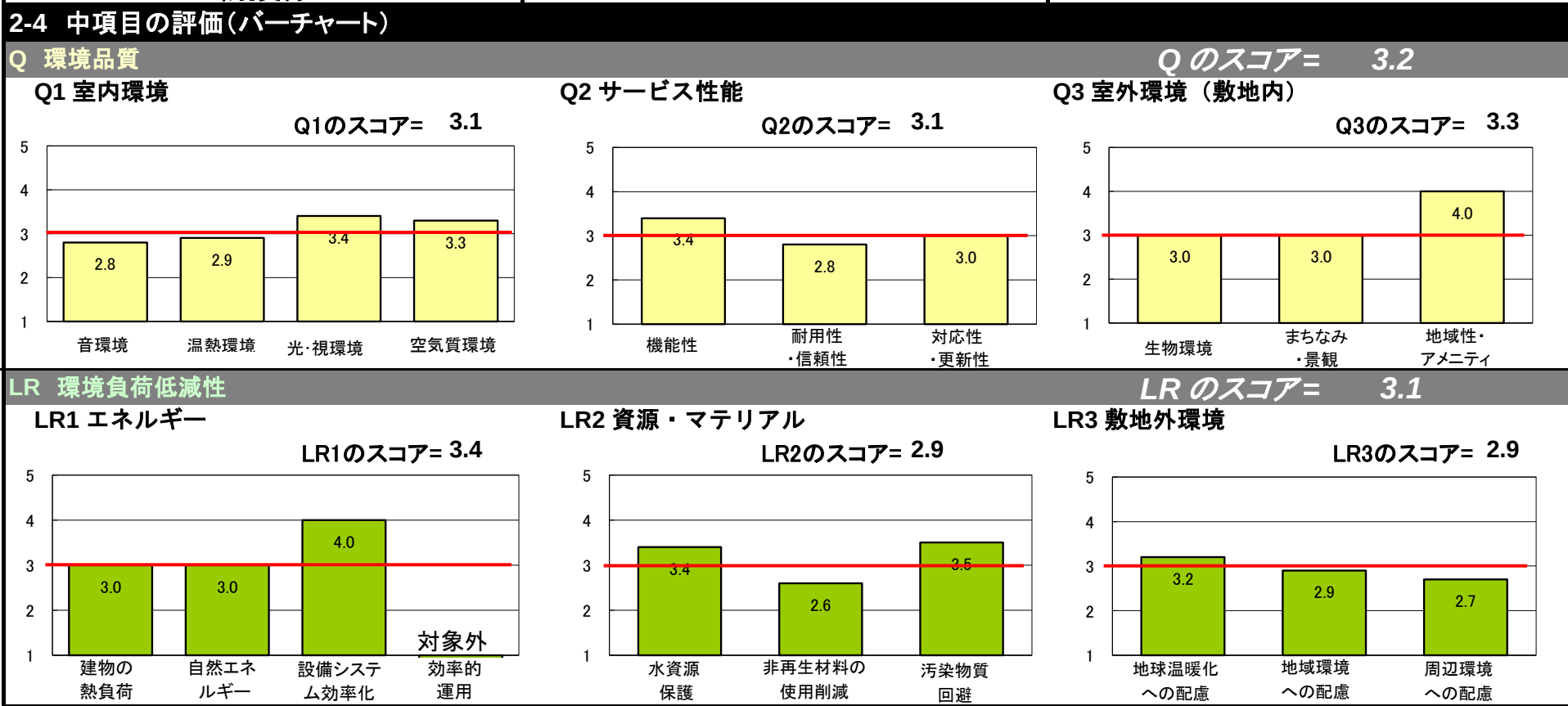
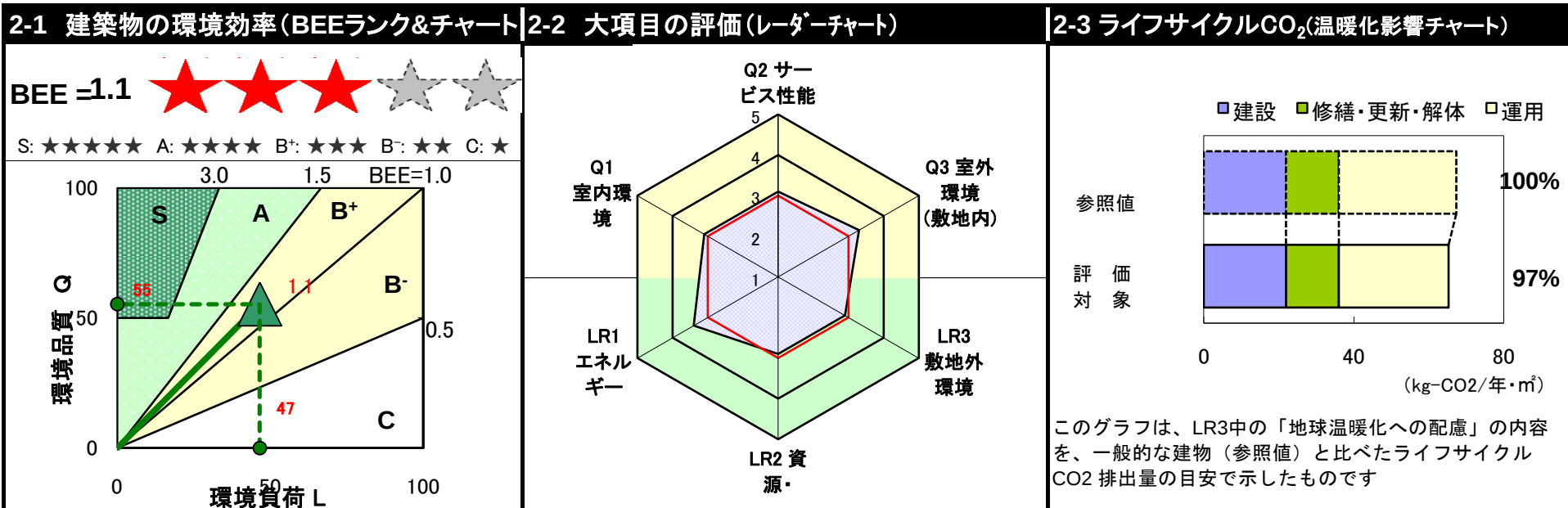


1-1 建物概要				1-2 外観
建物名称	(仮称)ウエルティこころ	階数	地上15F	
建設地	広島市安佐南区伴南一丁目8000-8	構造	RC造	
用途地域	第2種住居地域	平均居住人員	372 人	
気候区分	地域区分Ⅳ	年間使用時間	8,760 時間/年	
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価	
竣工年	2012/10/末 予定	評価の実施日	2011年1月14日	
敷地面積	3,885 m ²	作成者	山田昌弘	
建築面積	755 m ²	確認日	2011年1月20日	
延床面積	7,989 m ²	確認者	河上一平	



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア = 3.1		
「地球温暖化対策」の推進 スコア = 3.2	「ヒートアイランド対策」の推進 スコア = 3.2	「長寿命化対策」の推進 スコア = 2.9
設計の計画段階に配慮した事項 // ガス給湯器の採用 // 杭に高炉セメントの採用、節水型器具の採用 /	設計の計画段階に配慮した事項 /	設計の計画段階に配慮した事項 /

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される