



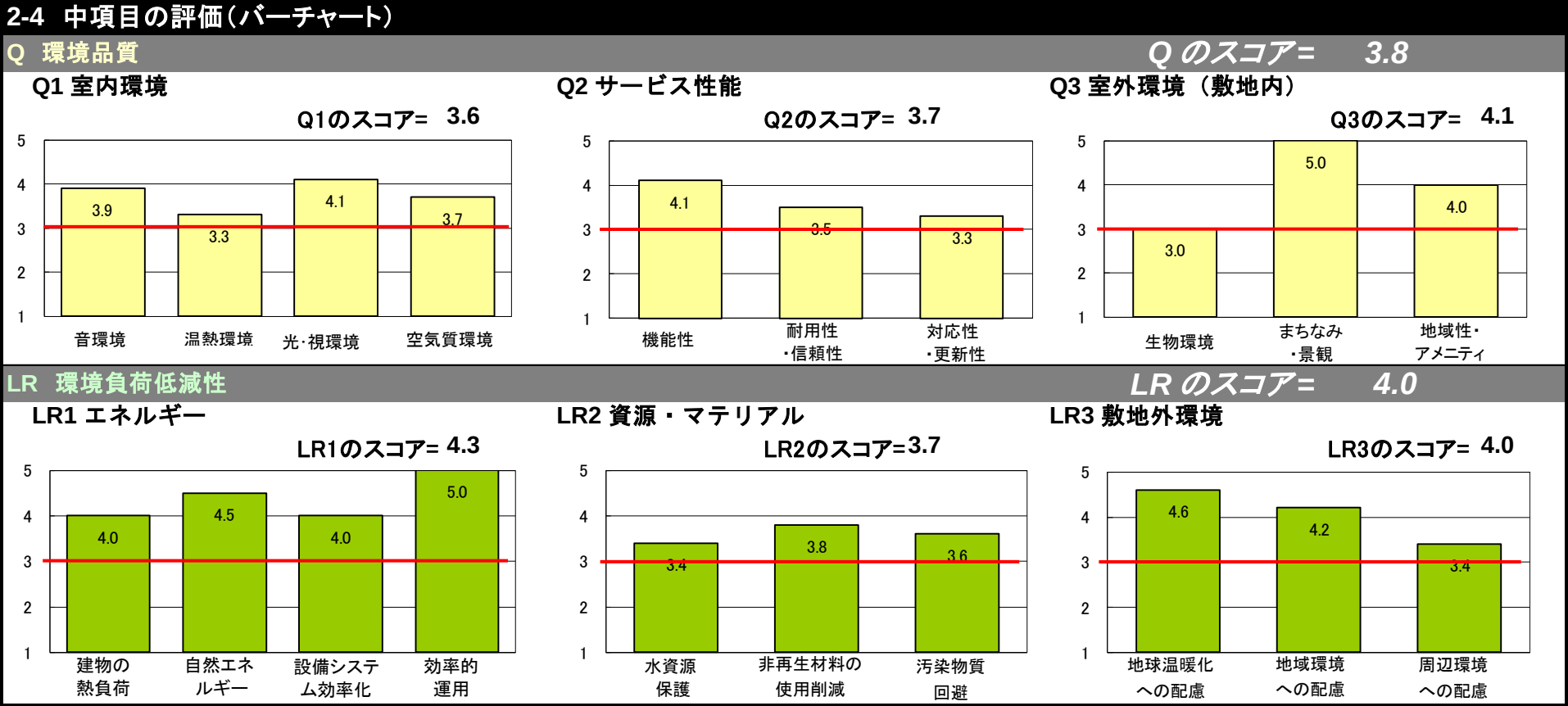
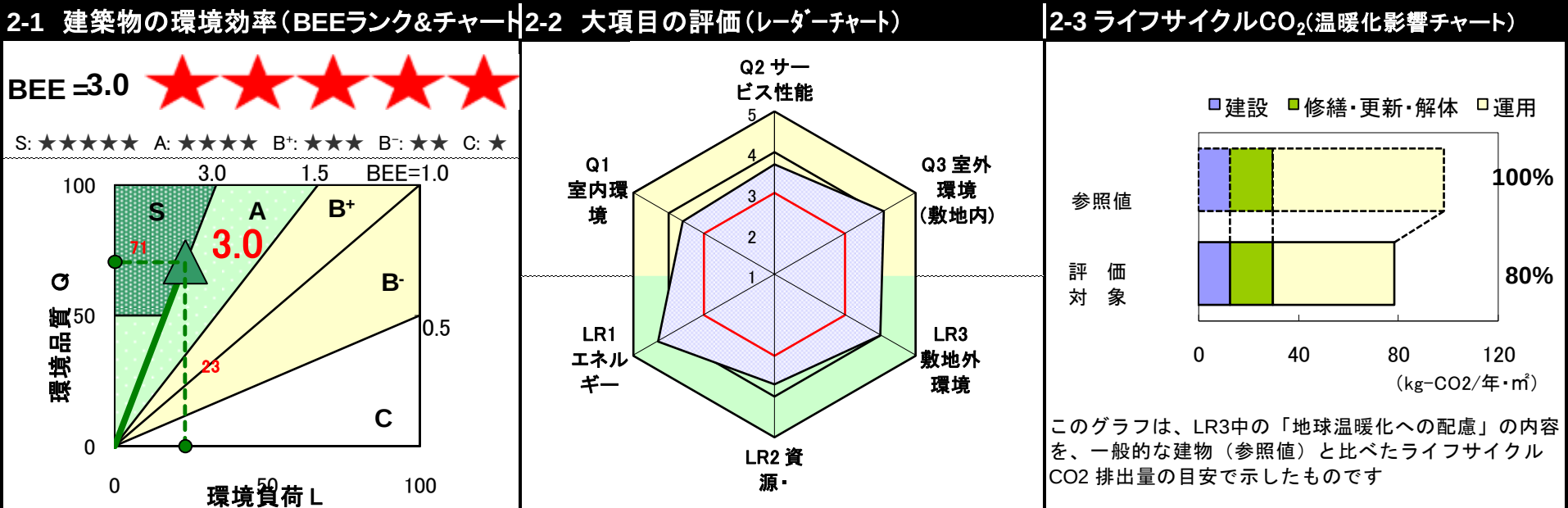
(2010年ver. 1)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE広島 2009年版

■ベース評価ソフト: CASBEE-NCb\_2008(v.3.2)

| 1-1 建物概要 |                       |        |            | 1-2 外観 |
|----------|-----------------------|--------|------------|--------|
| 建物名称     | 広島特別支援学校              | 階数     | 地上3F       |        |
| 建設地      | 広島県広島市南区出島2丁目         | 構造     | RC造        |        |
| 用途地域     | 近隣商業地域、防火指定なし         | 平均居住人員 | 677 人      |        |
| 気候区分     | 地域区分Ⅳ                 | 年間使用時間 | 1,320 時間/年 |        |
| 建物用途     | 学校                    | 評価の段階  | 実施設計段階評価   |        |
| 竣工年      | 2013年7月 予定            | 評価の実施日 | 2010年6月30日 |        |
| 敷地面積     | 24,849 m <sup>2</sup> | 作成者    | 小泉 公利      |        |
| 建築面積     | 11,289 m <sup>2</sup> | 確認日    | 2010年7月31日 |        |
| 延床面積     | 20,645 m <sup>2</sup> | 確認者    | 前田 英男      |        |



| 3 広島市の重点項目      |  |          | 重点項目の総平均スコア= 4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 「地球温暖化対策」の推進    |  | スコア= 4.2 | 設計の計画に特段に配慮した事項<br>屋根や外壁の外断熱化、開口部への複層ガラスの設置、適所への底の設置を考慮して、建物への熱負荷の低減を図ります。/太陽光発電を採用し、自然エネルギーを取り入れたパッシブソーラーシステムを実現します。/PAL値: 247.4、CEC/V値: 0.6、CEC/L値: 0.57 (高効率H f やLED照明の採用及び昼光利用、人感センサー制御)、CECHW値: 1.2 / システム制御や高効率機器の採用など、設備システムの高効率化を図ります。/1.1 節水型器具の採用、擬音装置<br>2.2.4 エコマーク商品の採用 / 建築物の建設、運用の各段階から廃棄に至るまで、ライフサイクルを通して排出されるCO <sub>2</sub> 削減を目指した計画とします。 |
| 「ヒートアイランド対策」の推進 |  | スコア 3.8  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 「長寿命化対策」の推進     |  | スコア 3.4  | 設計の計画に特段に配慮した事項<br>外断熱工法を採用し、建物躯体の耐用性の向上を図り、長寿命化対策とします。/システム制御や高効率機器の採用など、設備システムの高効率化を図ります。                                                                                                                                                                                                                                                                  |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)  
■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される