



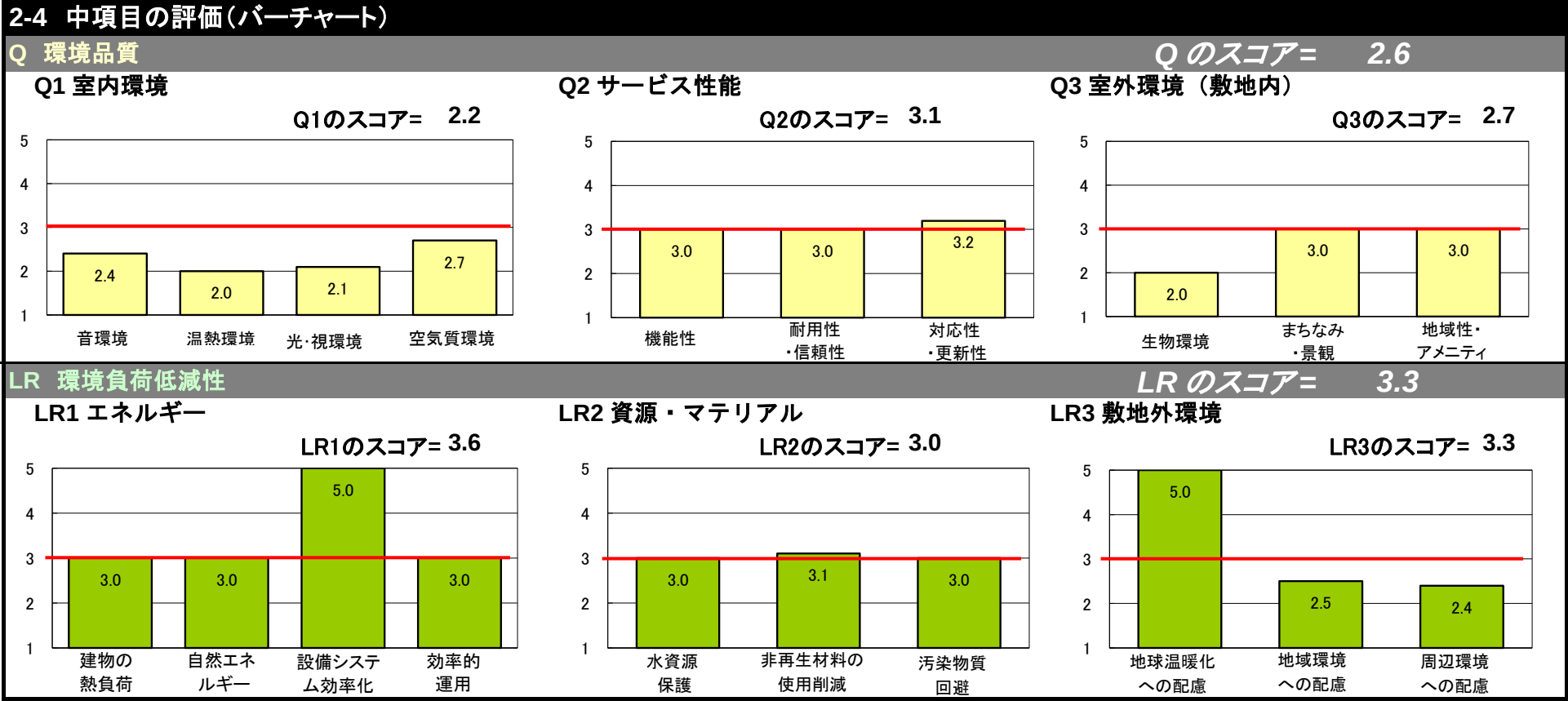
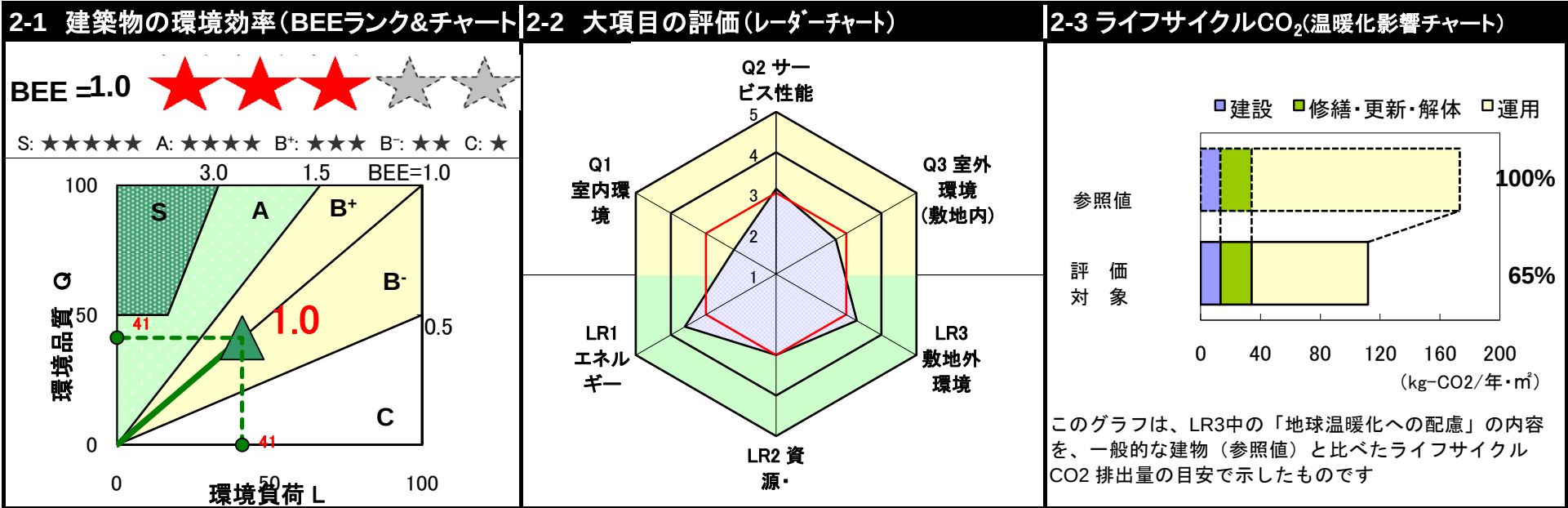
(2010年ver.1)

■使用評価マニュアル: CASBEE広島 2009年版

■ベース評価ソフト: CASBEE-NCb_2008(v.3.2)

評価結果

1-1 建物概要				1-2 外観	
建物名称	緑井整形外科	階数	地上5F	外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください	
建設地	広島市安佐南区緑井六丁目1615-1他8筆	構造	RC造		
用途地域	近隣商業地域、準防火地域	平均居住人員	19 人		
気候区分	地域区分IV	年間使用時間	3,285 時間/年		
建物用途	診療所	評価の段階	実施設計段階評価		
竣工年	2011年4月 予定	評価の実施日	2010年8月10日		
敷地面積	819 m ²	作成者	勝木慎一		
建築面積	538 m ²	確認日	2010年8月6日		
延床面積	2,393 m ²	確認者	勝木慎一		



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア= 3.3		
「地球温暖化対策」の推進 スコア= 3.6	「ヒートアイランド対策」の推進 スコア= 2.3	「長寿命化対策」の推進 スコア= 3.0
設計の計画段階に配慮した事項 //断熱などで気密性を高め、システムの効率を図っている。//リサイクル材の使用を積極的に行う。/運用・利用・維持管理に係わるCO2排出量の低減を図った。	設計の計画段階に配慮した事項 /	設計の計画段階に配慮した事項 /

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される