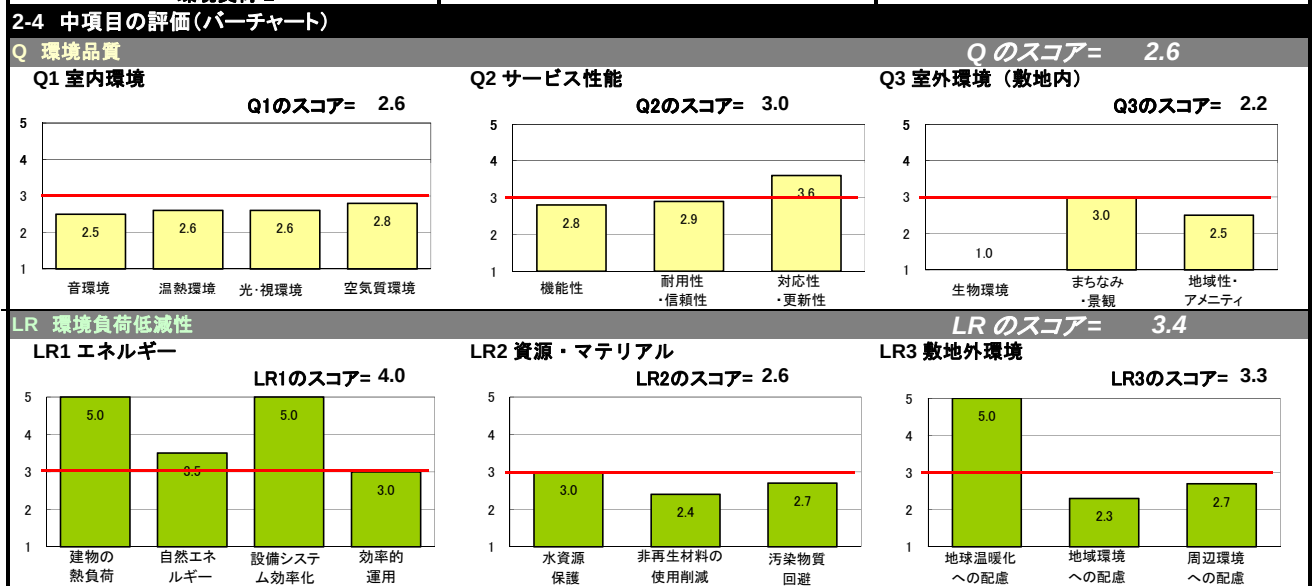
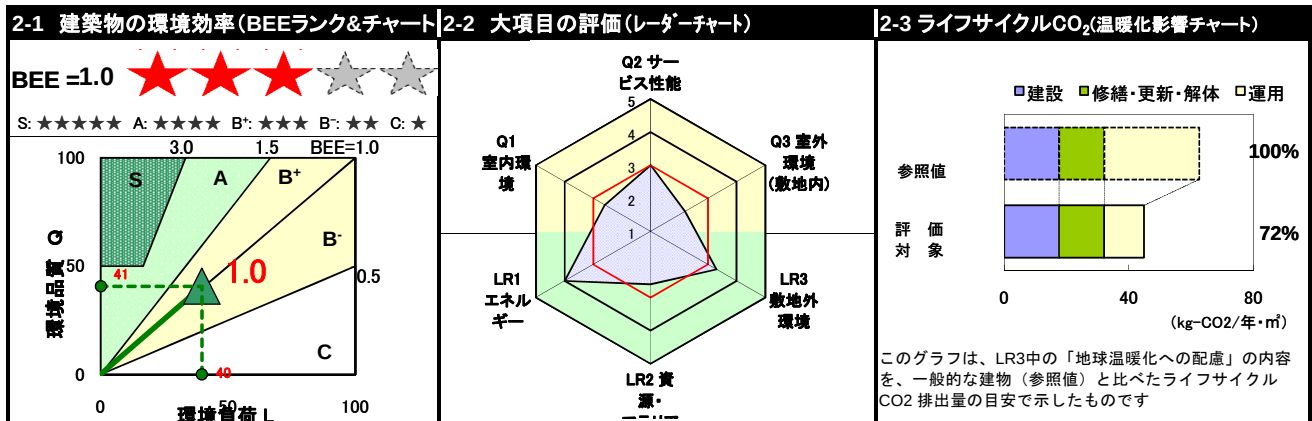


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	沼田物流センター	階数	地上2F
建設地	広島市安佐南区伴西三丁目6-3	構造	S造
用途地域	工業地域、法22条指定地域	平均居住人員	65 人
気候区分	地域区分IV	年間使用時間	8,760 時間/年
建物用途	事務所、工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2010年11月 予定	評価の実施日	2010年5月10日
敷地面積	11,078 m ²	作成者	福光 俊明
建築面積	4,958 m ²	確認日	
延床面積	5,487 m ²	確認者	



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア= 3.2		
「地球温暖化対策」の推進 スコア= 3.7	「ヒートアイランド対策」の推進 スコア= 1.8	「長寿命化対策」の推進 スコア= 3.0
設計の計画上特段に配慮した事項 基準値に比べ[PAL値]≤-25% / 太陽光を利用したエネルギーとした / [ERR値]が25%以上 / / / ライフサイクルCO ₂ 排出率が、一般的な建物に対して75%以下	設計の計画上特段に配慮した事項 /	設計の計画上特段に配慮した事項 /

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される